

🕒 Создано: 11.03.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:03

Отдел продаж, Сенатор

7(812)214-60-52

Санкт-Петербург, Зеленогорск,

Приморское шоссе, 570Л

17 720 149 ₹

Санкт-Петербург, Зеленогорск, Приморское шоссе, 570Л

Улица

[шоссе Приморское](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.3 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

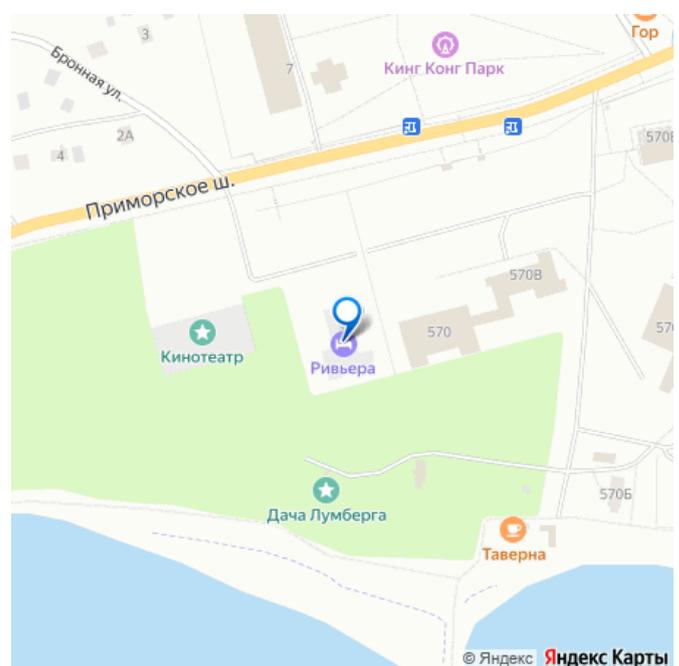
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

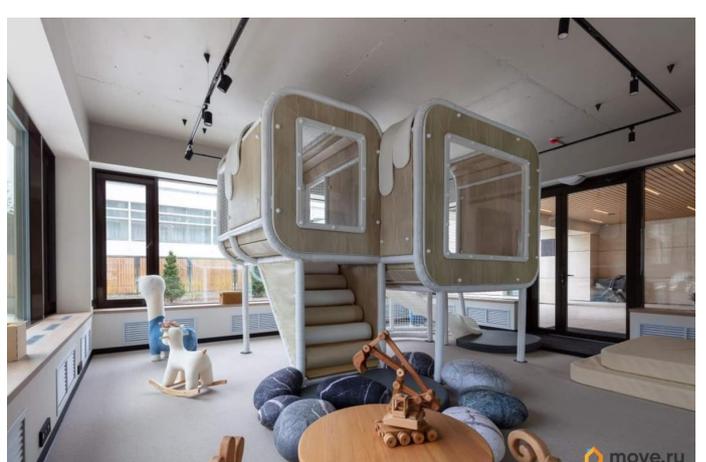
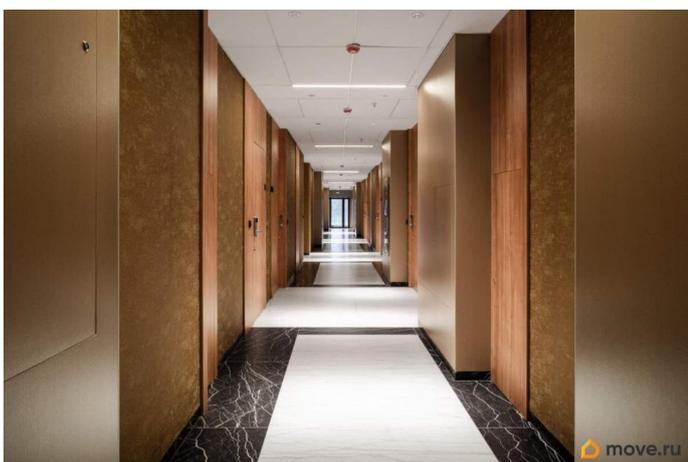
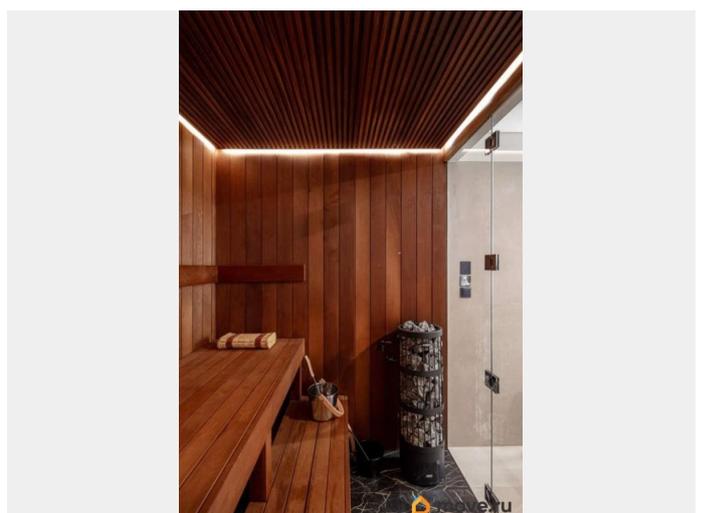
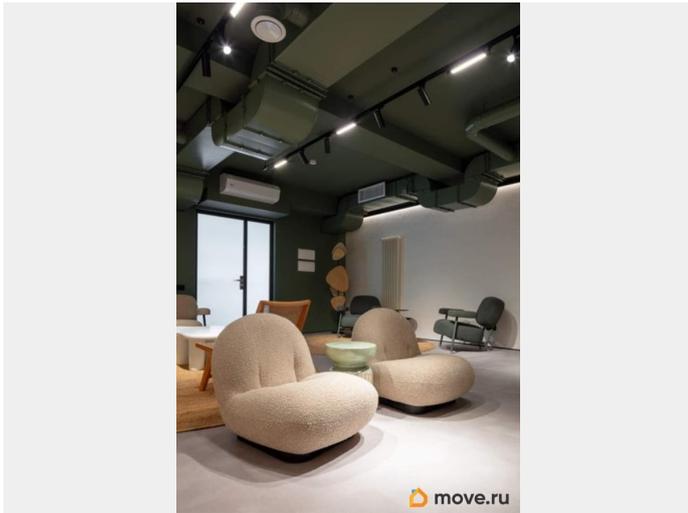
возможна ипотека

Описание

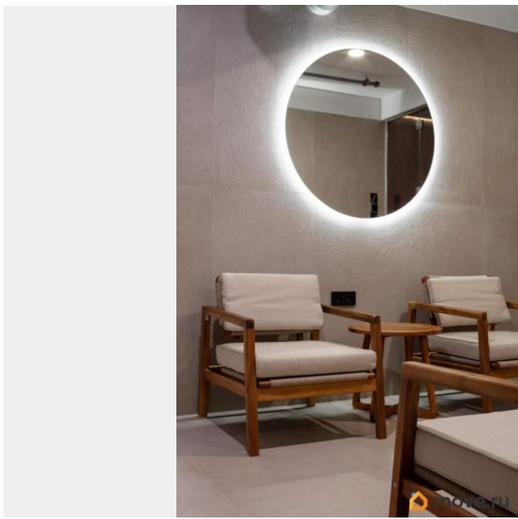
Студия 24,7 м с глубокой лоджией-аэрацией. Находится лот на 10 этаже, откуда открывается завораживающий вид на лес и залив. Апартамент полностью укомплектован и готов к заселению: качественная мебель, встроенная техника, все от кровати до стиральной машины, матрас, подушки, одеяло. Продуманы даже такие детали для комфорта, как освещение, элементы декора и колонка Алиса. Можно заезжать сразу или запускать в аренду без дополнительных вложений. «Морская Ривьера» - уникальный комплекс апартаментов бизнес-класса в Курортном районе Санкт-Петербурга, г. Зеленогорск. В Зеленогорск приезжают туристы со всех уголков страны и турпоток стремительно растет, поэтому комплекс имеет исключительную инвестиционную привлекательность. Покупка апартаментов в «Морской Ривьере» - это лучшее решение для сбережения и увеличения вашего дохода, потому что: - это уникальная локация, по популярности сравнимая разве что с Невским проспектом. При этом, в Курортном районе появляется крайне мало новых проектов, что увеличивает его ценность как при сдаче, так и при последующей перепродаже; - в отделке комплекса мы использовали только премиальные материалы, которые устойчивы к износу и эстетически привлекательны - это позволит минимизировать эксплуатационные расходы в будущем и позволит привлекать клиентов даже с самым избирательным

вкусом; - на закрытой и охраняемой территории комплекса 1,2 га продумана инфраструктура для спокойного или активного отдыха, которая привлекает людей всех возрастов и вкусов. Есть игровые и спортивные площадки, СПА-зона, тренажерный зал, лаунж зона с PlayStation и т.д. Одна из любимых локаций наших туристов - это открытый подогреваемый бассейн 25 м - он работает круглый год, поэтому поток туристов обеспечен вам даже в межсезонье. По сути, комплекс является самостоятельным курортом, что выгодно выделяет его от остальных конкурентов. Наша управляющая компания может взять все хлопоты на себя: заселение, уборка, обслуживание, а вам останется просто получать выплаты. А еще, в стоимость включен 22% НДС, которые вы можете сэкономить при оформлении апартамента на свое юридическое лицо. То есть, сразу на этапе покупки, получить скидку в 22%. Благодаря этим фактам «Морская Ривьера» и является одним из самых выгодных инвестиционных проектов Санкт-Петербурга. Записывайтесь на персональную встречу с нашим менеджером, успевайте пока еще открыты продажи. [#4971033#]



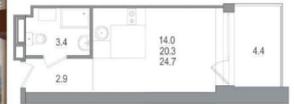




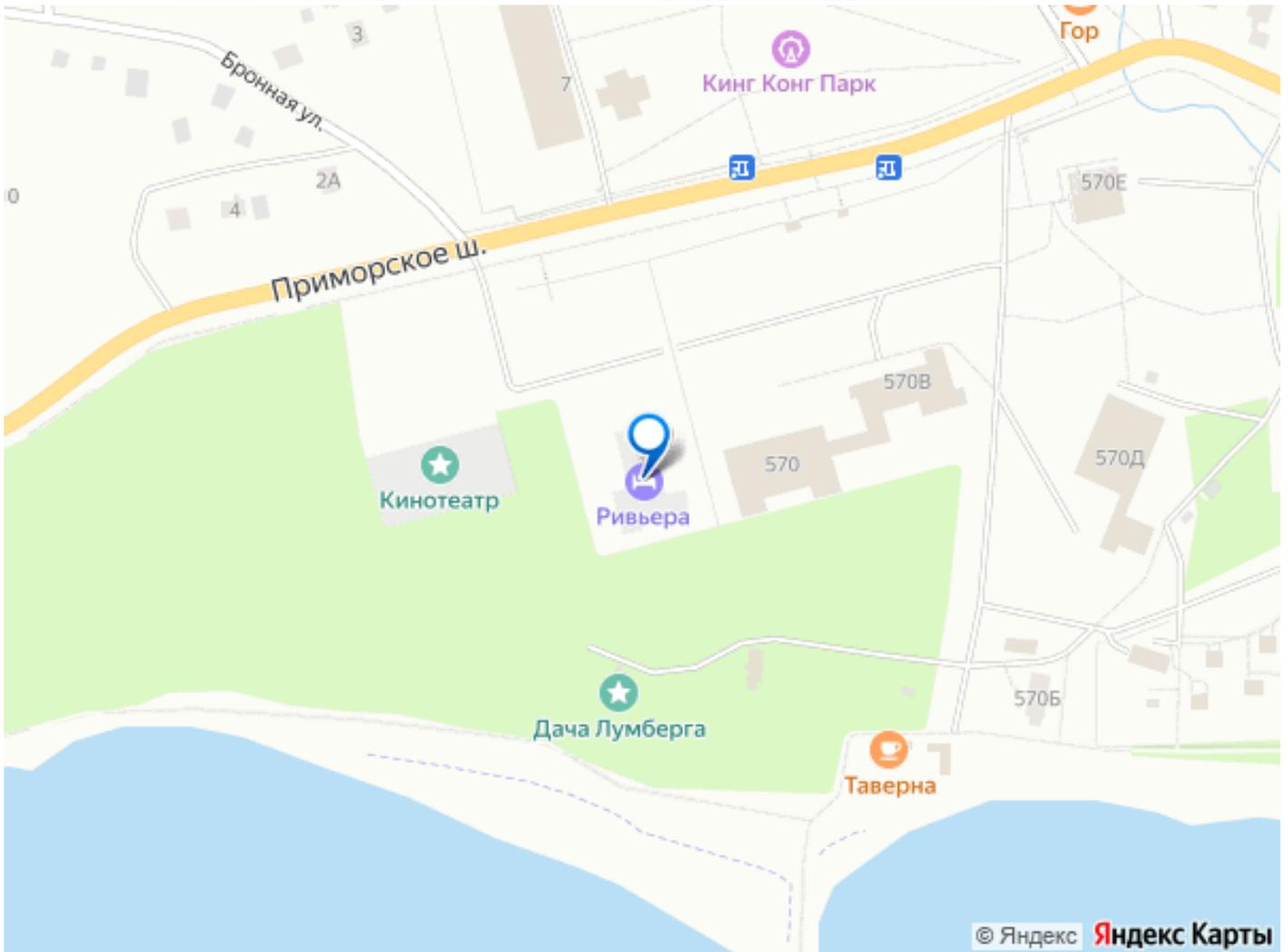


С ОСНАЩЕНИЕМ

Апартаменты бизнес-класса
в 50 м от Финского залива



Комнат	Площадь	Этаж
1	24.7м ²	10



Move.ru - вся недвижимость России