

Отдел продаж, Сенатор  
**7(812)214-60-52**

Создано: 08.11.2024 в 17:02

Обновлено: 10.04.2026 в 01:04

**Санкт-Петербург, Зеленогорск,  
Приморское шоссе, 570Л**

**40 652 500 ₹**

Санкт-Петербург, Зеленогорск, Приморское шоссе, 570Л

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

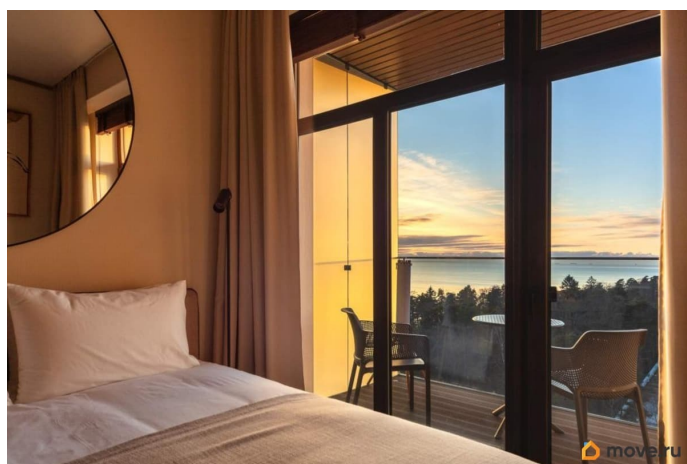
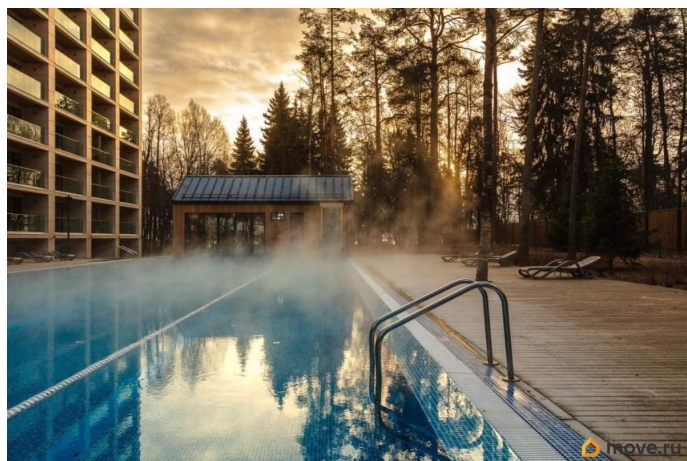
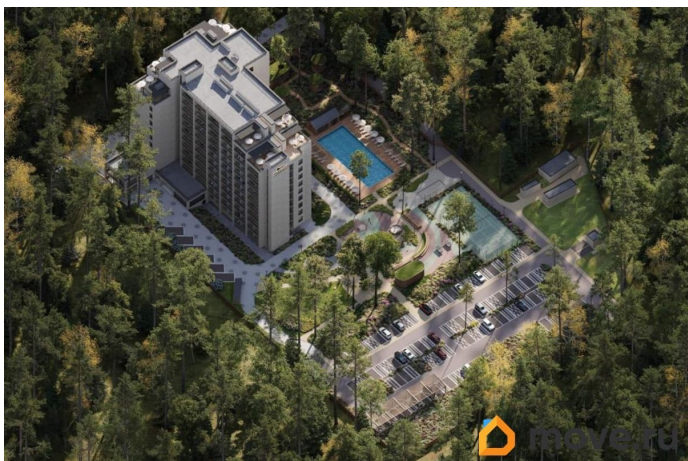
## Описание

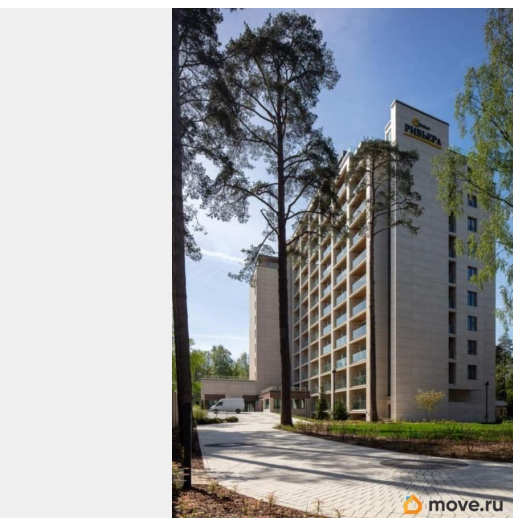
Продаются просторные 2-комнатные апартаменты у самого берега Финского залива площадью 70,7 м2. Идеально для семейного проживания и отдыха. Из каждой комнаты есть выход на глубокую лоджию-аэрарий - там можно легко уместить 2 шезлонга и кофейный столик и наслаждаться видами на лес. Высокие потолки до 3 метров, гардеробная, отделка white-box. Для семей с детьми мы предусмотрели все необходимое! Дом расположен в 50 метрах от Финского залива. Пляж широкий и песчаный, с собственным выходом. Окружают комплекс вековые хвойные деревья, воздух невероятно чистый и полезный, так как в Курортном районе нет предприятий. Такой воздух благоприятно влияет на сон, здоровье, самочувствие, а также на развитие детей. Территория комплекса огромная и зеленая - 1,2 га. Ни одного члена семьи не оставит равнодушным большой открытый бассейн 25м с подогревом, он работает круглый год, можно просто поплавать и отдохнуть, а можно заняться спортом или даже устроить семейные соревнования. А еще мы сделали: - детские игровые площадки (для детей разных возрастов) , как на улице, так и в самом комплексе. Есть развивающие интерактивы, настольные игры, PlayStation. Пока дети играют, вы можете провести

деловой созвон в лаунж-зоне или просто отдохнуть; - тренажерный зал, теннисный корт, СПА-зону и многое другое. Здесь будет интересно абсолютно всем в любое время года! И, конечно, мы тщательно продумали безопасность, чтобы вы могли спокойно жить и отдыхать. Территория комплекса закрыта от посторонних и охраняется круглосуточно. По всему периметру есть камеры видеонаблюдения, а попасть в помещения можно только по пропускам, так что вы сможете спокойно отпустить своего ребенка погулять одного, не тревожась за его безопасность. Вы сможете жить у моря и при этом довольствоваться всей городской инфраструктурой - рядом есть школы, дет сады, поликлиника, рестораны, супермаркеты, лыжная база и тд. А до центра Санкт-Петербурга всего 40 минут езды. А еще, в стоимость включен 22% НДС, которые вы можете сэкономить при оформлении апартамента на свое юридическое лицо. То есть, сразу на этапе покупки, получить скидку в 22%. «Морская Ривьера» - это идеальный вариант для жизни и отдыха вашей семьи! Записывайтесь на персональную экскурсию пока еще открыты продажи! Скидка 10% действует при внесении платной брони до 30.04.2026. Кол-во лотов, участвующих в акции ограничено.

[#5257091#]









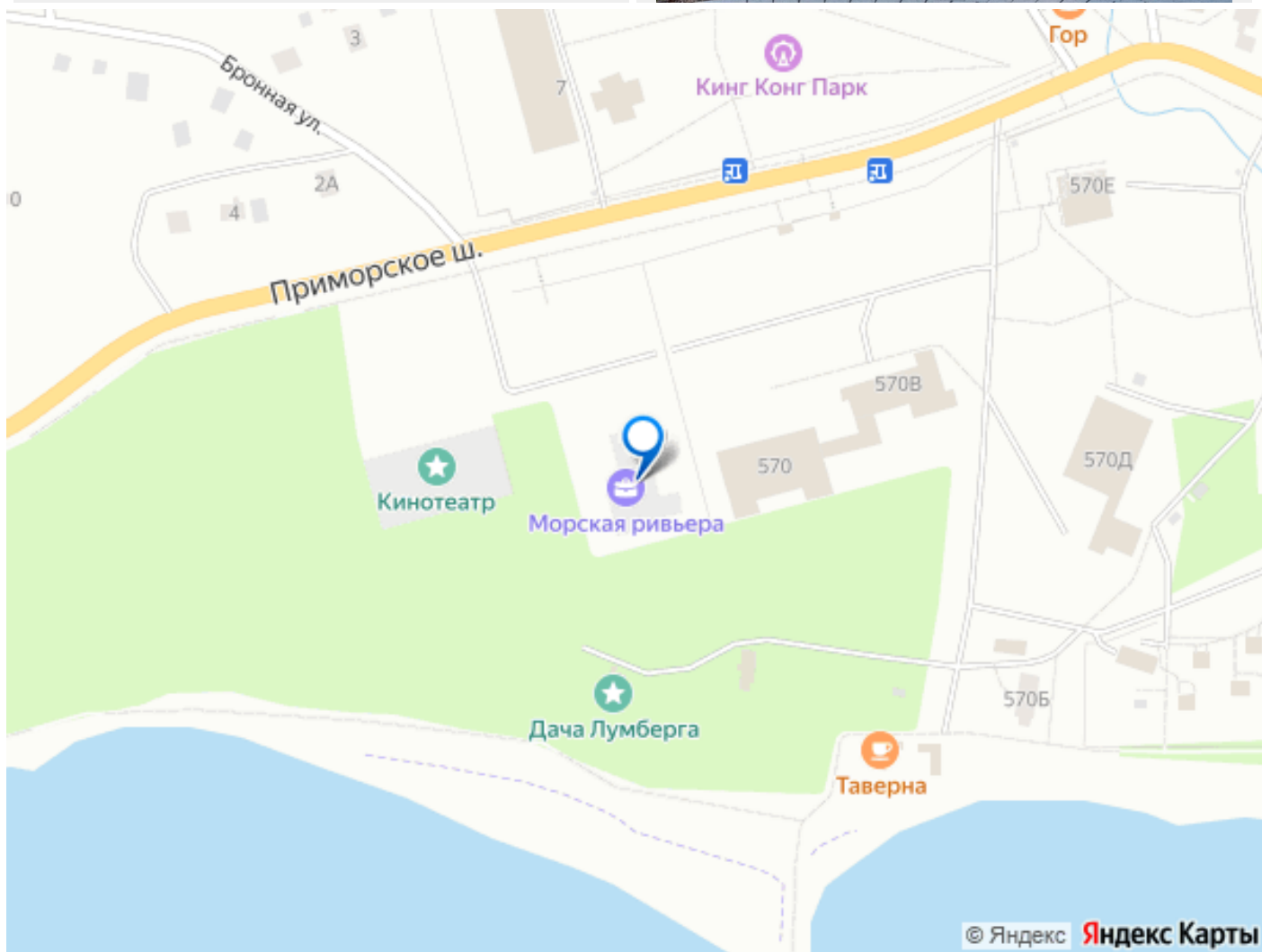
**70.7м<sup>2</sup>**  
Площадь

WHITE-BOX    БИЗНЕС-КЛАСС

На берегу Финского залива

Подогреваемый бассейн 25м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России