

Создано: 11.12.2024 в 17:03

Обновлено: 02.02.2026 в 17:12

<https://spb.move.ru/objects/9268095330>

Отдел продаж, Сенатор

7(812)214-60-52

42 975 500 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.1 м²



Общая площадь

75.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

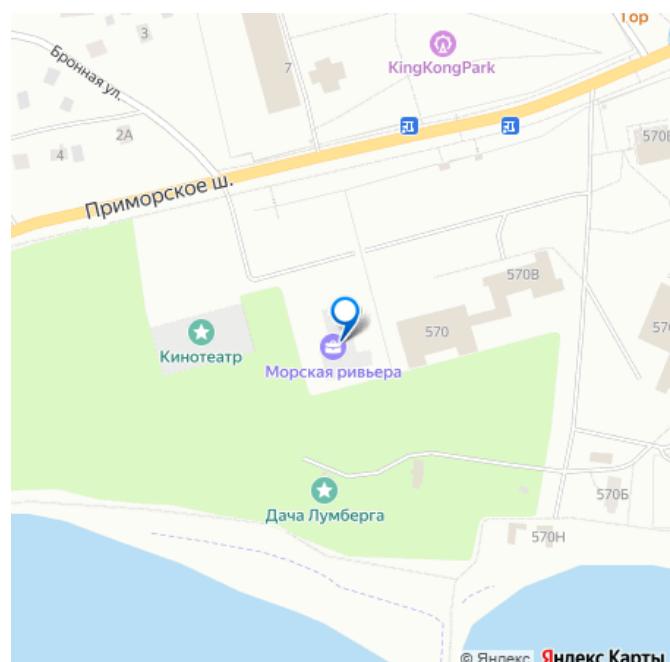
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

Описание

Продаются просторные 2-комнатные апартаменты у самого берега Финского залива площадью 75,5 м². Идеально для семейного проживания и отдыха. Из каждой комнаты есть выход на глубокую лоджию-аэраприй - там можно легко уместить 2 шезлонга и кофейный столик и наслаждаться видами на лес. Высокие потолки до 3 метров, гардеробная, отделка white-box. Для семей с детьми мы предусмотрели все необходимое! Дом расположен в 50 метрах от Финского залива. Пляж широкий и песчаный, с собственным выходом. Окружают комплекс вековые хвойные деревья, воздух невероятно чистый и полезный, так как в Курортном районе нет предприятий. Такой воздух благоприятно влияет на сон, здоровье, самочувствие, а также на развитие детей. Территория комплекса огромная и зеленая - 1,2 га. Ни одного члена семьи не оставит равнодушным большой открытый бассейн 25м с подогревом, он работает круглый год, можно просто поплавать и отдохнуть, а можно заняться спортом или даже устроить семейные соревнования. А еще мы сделали: - детские игровые площадки (для детей разных возрастов) , как на улице, так и в самом комплексе. Есть развивающие интерактивы, настольные игры, PlayStation. Пока дети играют, вы можете провести деловой созвон в лаунж-зоне или просто отдохнуть; - тренажерный зал, теннисный корт, СПА-зону и многое другое. Здесь будет интересно абсолютно всем в любое время года! И, конечно, мы тщательно продумали

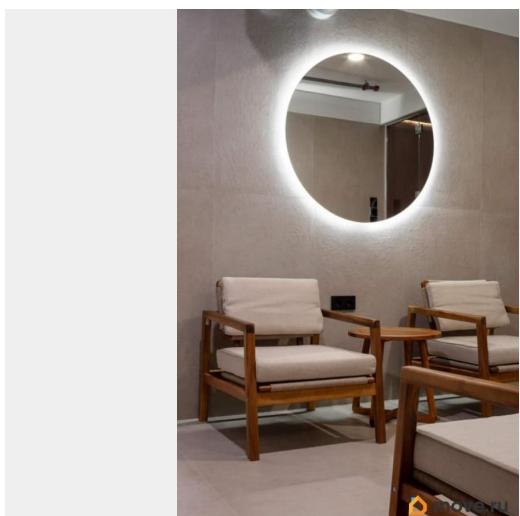
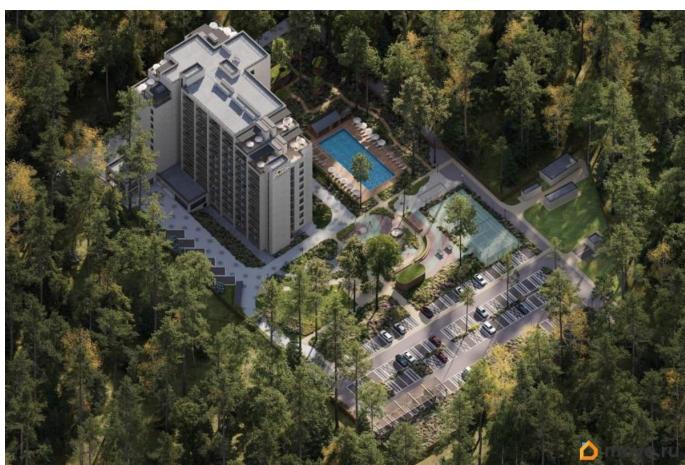
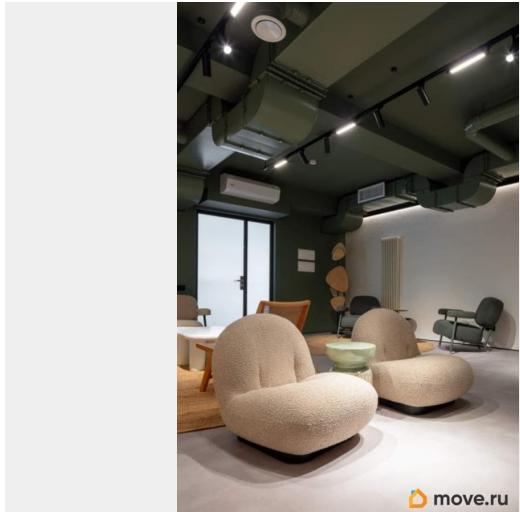
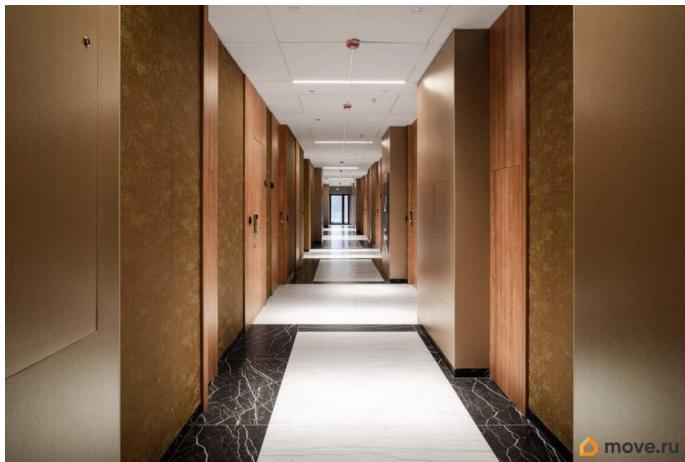
безопасность, чтобы вы могли спокойно жить и отдыхать. Территория комплекса закрыта от посторонних и охраняется круглосуточно. По всему периметру есть камеры видеонаблюдения, а попасть в помещения можно только по пропускам, так что вы сможете спокойно отпустить своего ребенка погулять одного, не тревожась за его безопасность. Вы сможете жить у моря и при этом довольствоваться всей городской инфраструктурой - рядом есть школы, дет сады, поликлиника, рестораны, супермаркеты, лыжная база и тд. А до центра Санкт-Петербурга всего 40 минут езды. А еще, в стоимость включен 22% НДС, которые вы можете сэкономить при оформлении апартамента на свое юридическое лицо. То есть, сразу на этапе покупки, получить скидку в 22%. «Морская Ривьера» - это идеальный вариант для жизни и отдыха вашей семьи! Записывайтесь на персональную экскурсию пока еще открыты продажи! [#4436700#]

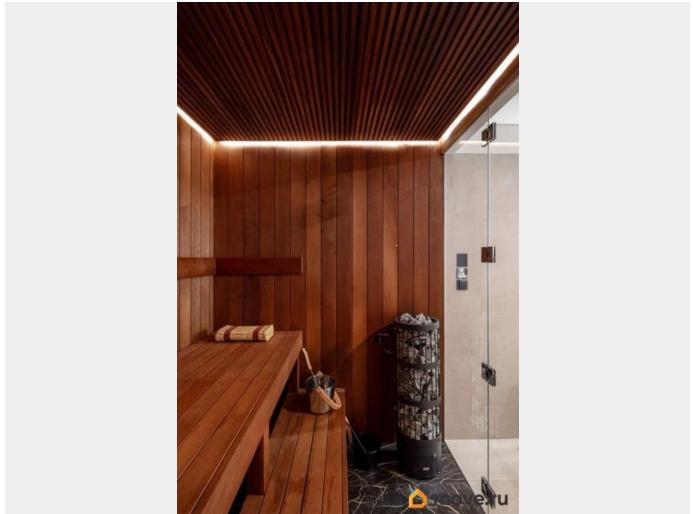


move.ru



move.ru







Морская
РИВЬЕРА

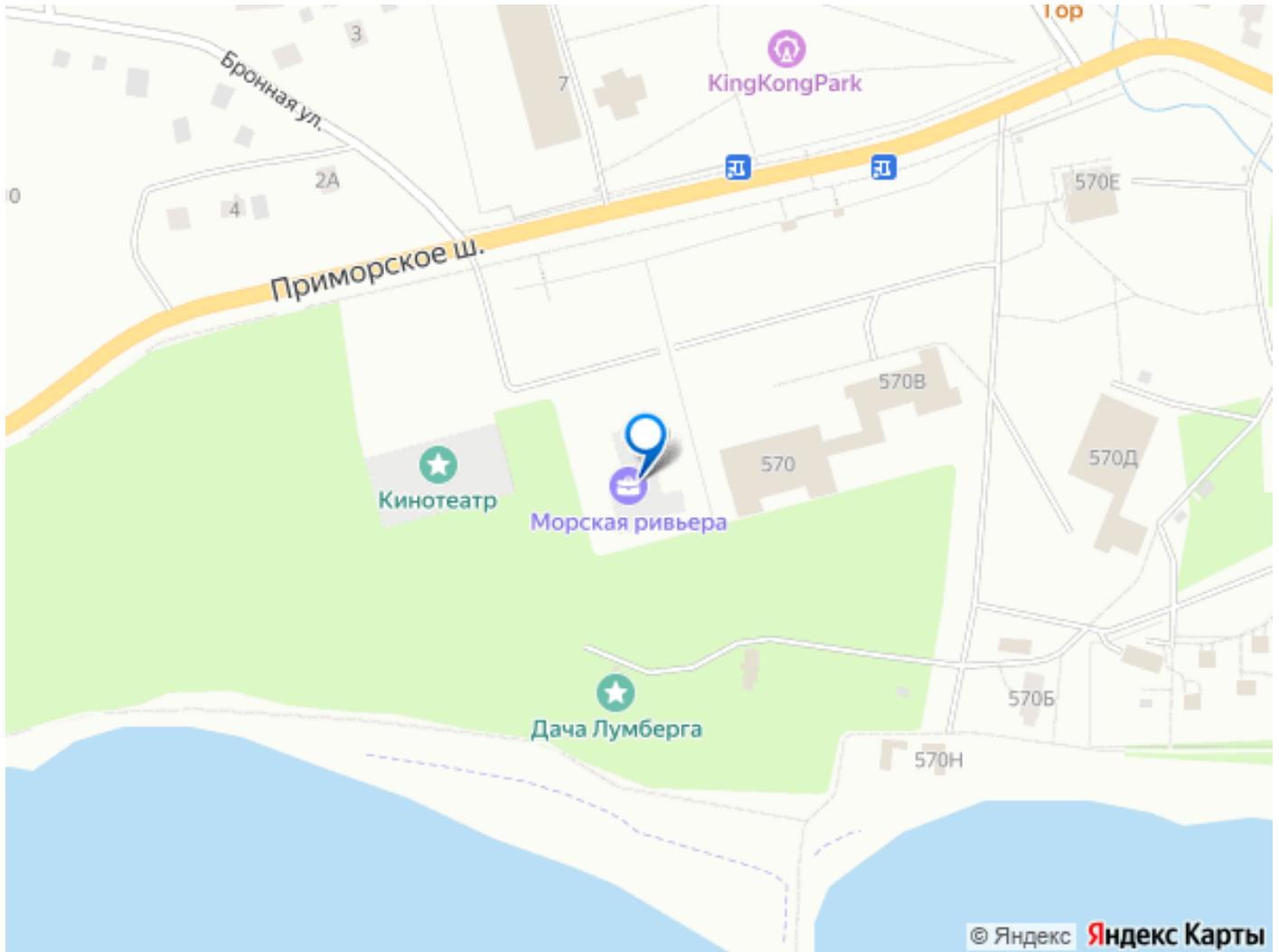
2 Комнат 75,5 М² 9 этаж

ЧИСТОВАЯ БИЗНЕС-КЛАСС

На берегу Финского залива

move.ru

SENATOR



Move.ru - вся недвижимость России