

**Роман, ПРИГОРОД-Пушкин****79119271450****Пушкин, улица Пушкинская, д. 39****47 000 000 ₽**

Пушкин, улица Пушкинская, д. 39

Улица

[улица Пушкинская](#)

для заметок

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

285 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

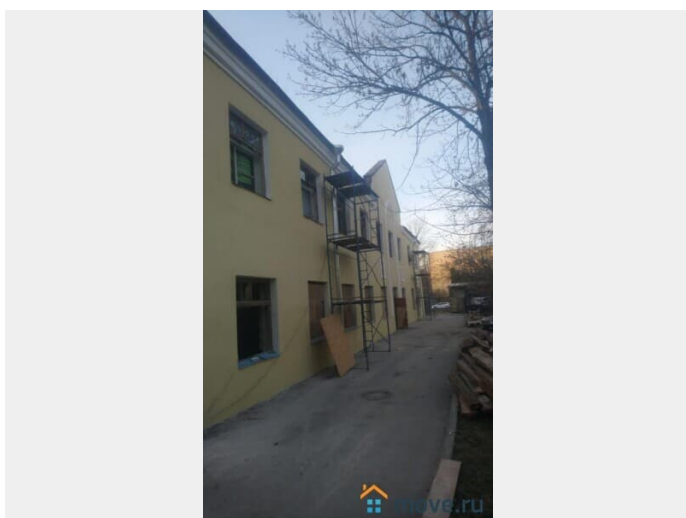
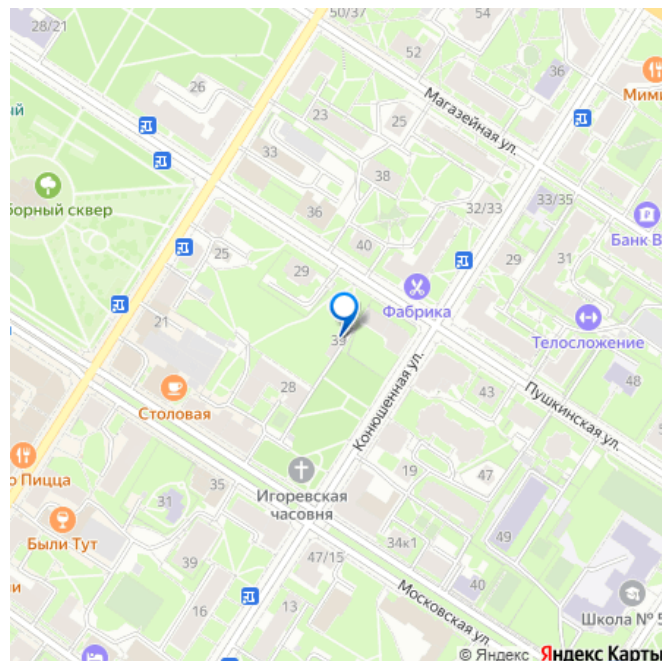
возможен торг

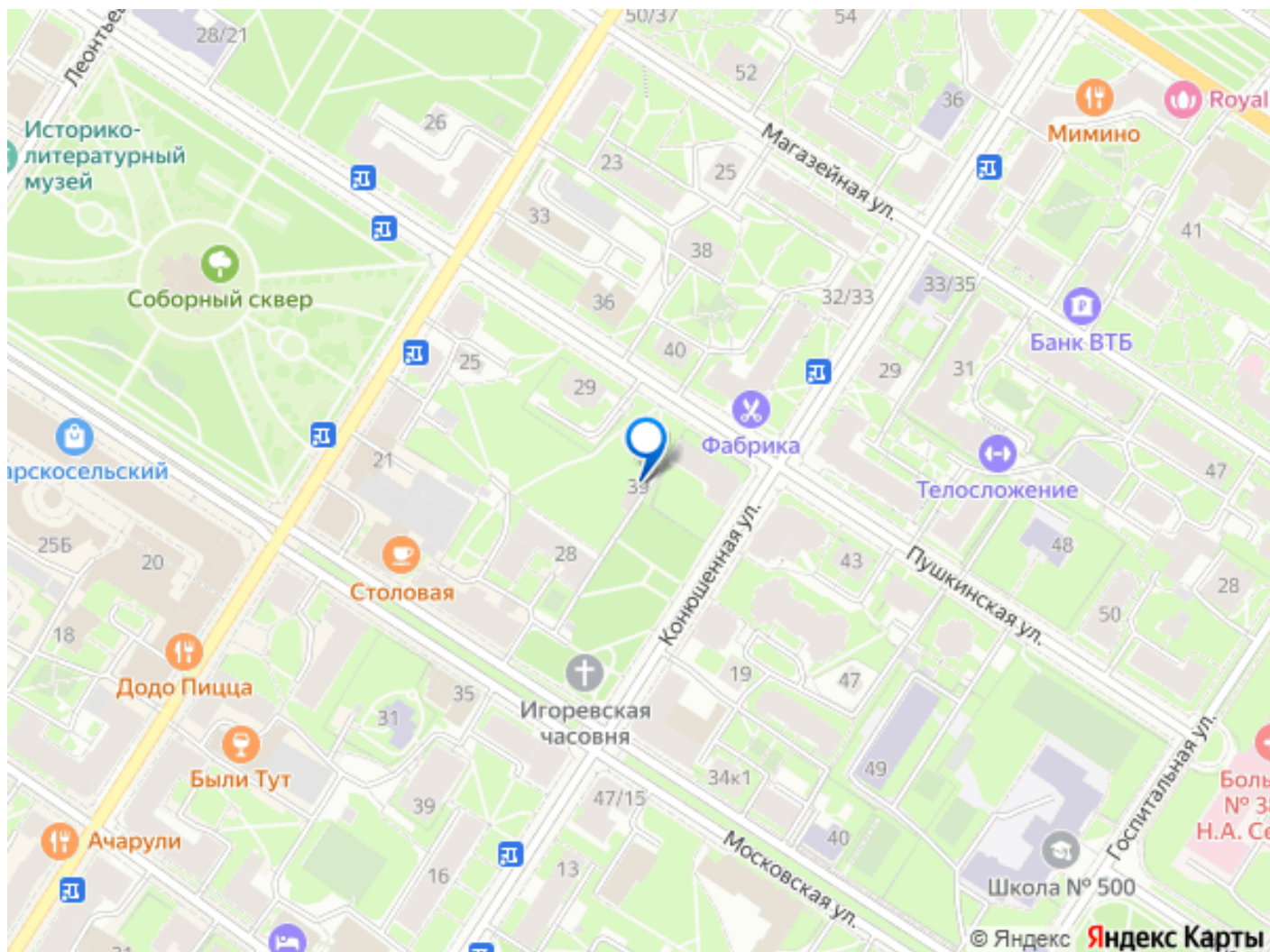
**Описание**

Отдельно стоящее Здание расположено в центре города Пушкина, 2 минуты пешком до Екатерининского Собора. Хорошая транспортная доступность, 10 минут транспортом до ж/д станции «Детское село», метро «Купчино», 15 минут на электропоезде. По факту: многоквартирный жилой дом. Площадь здания- 285 кв.м. Площадь земельного участка- 196 кв.м. Этажность- 2 этажа и мансарда Год постройки- 1917. Выполнен ремонт фасада. в настоящее время проводится капитальный ремонт и внутренняя отделка с увеличением площади здания до 380 кв.м за счет чердака.



Выделенная электрическая мощность -150  
Квт Отопление, Водоснабжение, канализация  
надо подключать, поданы документы. Здание  
можно использовать под коттедж,  
медицинский центр, ресторан, детский сад,  
офис для индивидуального использования.





Move.ru - вся недвижимость России