

Создано: 11.12.2024 в 12:12

Обновлено: 26.01.2026 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9268094009>

Галина

79818450551**Разметелево, Дерибассовская, д 80****700 000 ₽**

Разметелево, Дерибассовская, д 80

Шоссе

[Колтушское](#) ~7 км от КАД**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м²**Детали объекта**

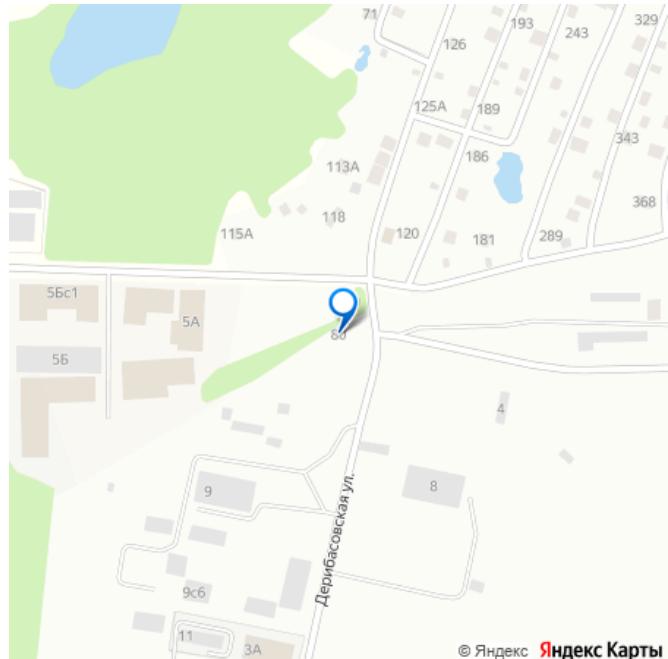
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

СДАЧА в аренду производственно-складского отдельностоящего здания в Разметелево в развитом Технопарке. Объект готов к заезду - с 15 декабря! Стоит на кадастре!!! аренда, 1-й этаж, площадь: 1 000 м²(также есть 600 м.кв.). Большая прилегающая охраняемая территория. Тёплое помещение, электроснабжение: 50 кВт, ровный бетонный обсыпленный пол Возможен долгосрочный договор. В Здании есть Офисы, раздевалки, душевые, туалеты. Газовая котельная. Водопровод ГОСТ. Канализация. Ворота для большегрузного транспорта. Навес. Охрана и видеонаблюдение. Шлагбаум. 24/7 бесплатный въезд. Подъезд асфальт.



Интернет. Ухоженная и безопасная

территория промышленного парка.

Транспортная доступность: 3 остановки на №

485 автобусе от метро Дыбенко. Остановка

общественного транспорта в 100 метрах.

Съезд ВСД будет менее, чем в 1 км от

территории. Удобный быстрый подъезд с

Мурманского шоссе, Колтушского шоссе

(через Всеволожск и Колтуши), по

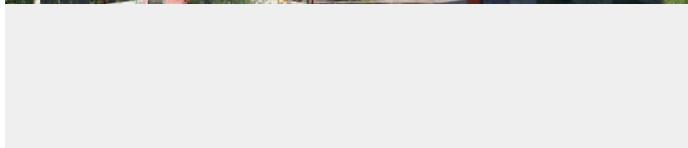
Октябрьской наб. (через пос. им Свердлова)

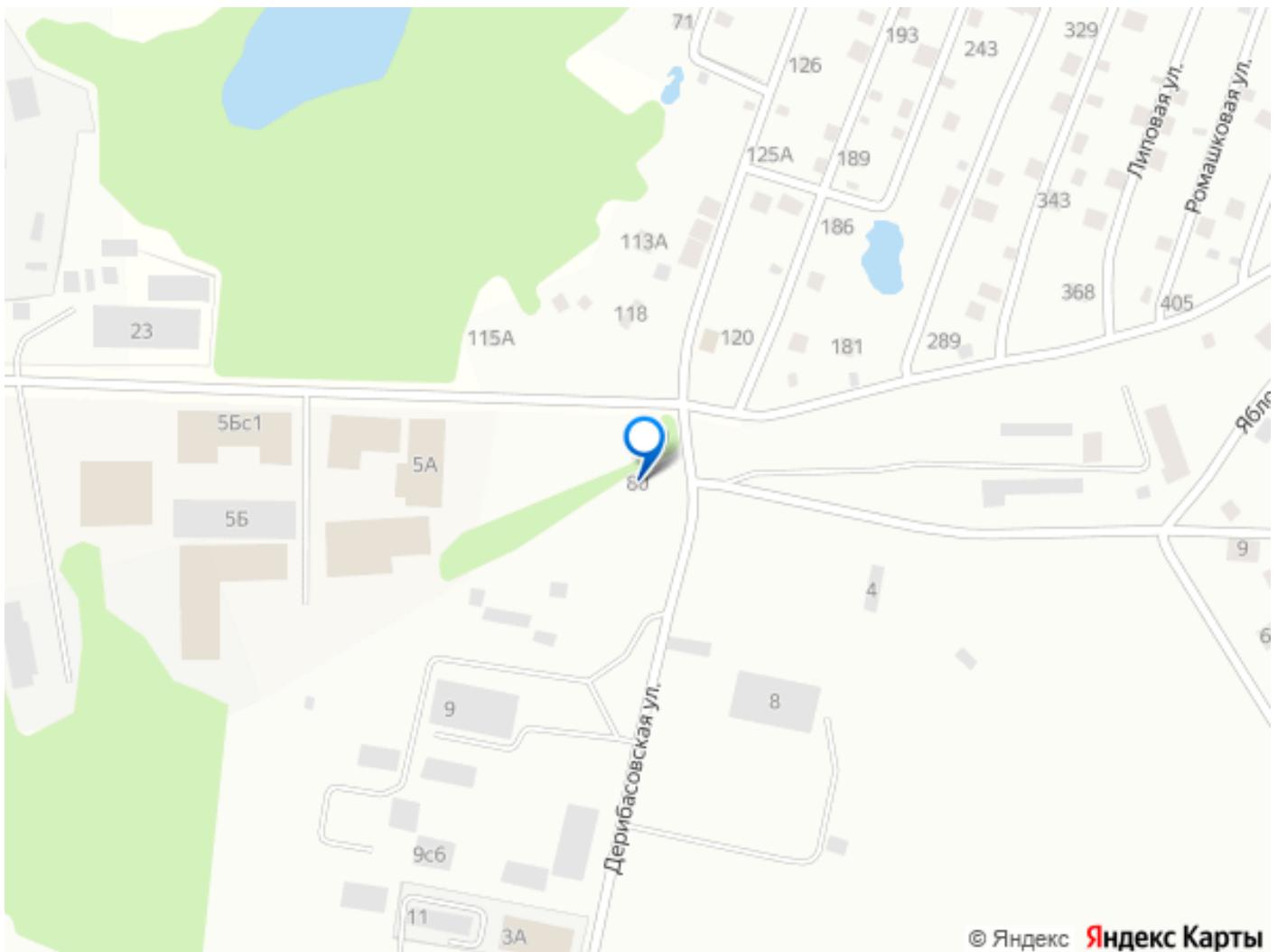
или через пр. Косыгина и Янино. Без пробок.

Аренда: 1000 м² * 700 руб. /м² = 700

тыс.руб./в мес. УСН Тел. 89818450551. С

удовольствием отвечу на все вопросы





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России