

🕒 Создано: 11.12.2024 в 12:12

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:25

Галина

79818450551

Разметелево, Дерибассовская, д 80

700 000 ₽

Разметелево, Дерибассовская, д 80

Шоссе

[Колтушское](#) ~7 км от КАД

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

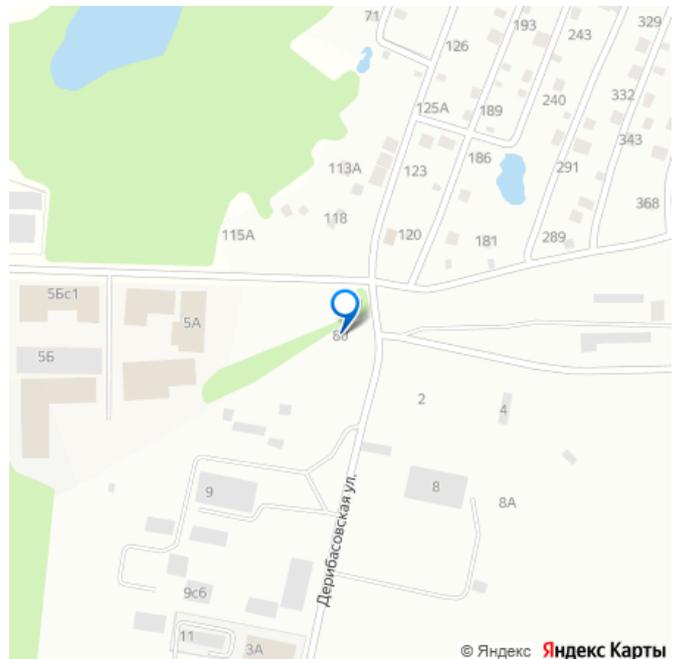
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЧА в аренду производственно-складского отдельностоящего здания в Разметелево в развитом Технопарке. Объект готов к заезду - с 15 декабря! Стоит на кадастре!!! аренда, 1-й этаж, площадь: 1 000 м2(также есть 600 м.кв.). Большая прилегающая охраняемая территория. Тёплое помещение, электроснабжение: 50 кВт, ровный бетонный обеспыленный пол Возможен долгосрочный договор. В Здании есть Офисы, раздевалки, душевые, туалеты.Газовая котельная. Водопровод ГОСТ. Канализация. Ворота для большегрузного транспорта. Навес. Охрана и видеонаблюдение. Шлагбаум. 24/7 бесплатный въезд. Подъезд асфальт.

для заметок



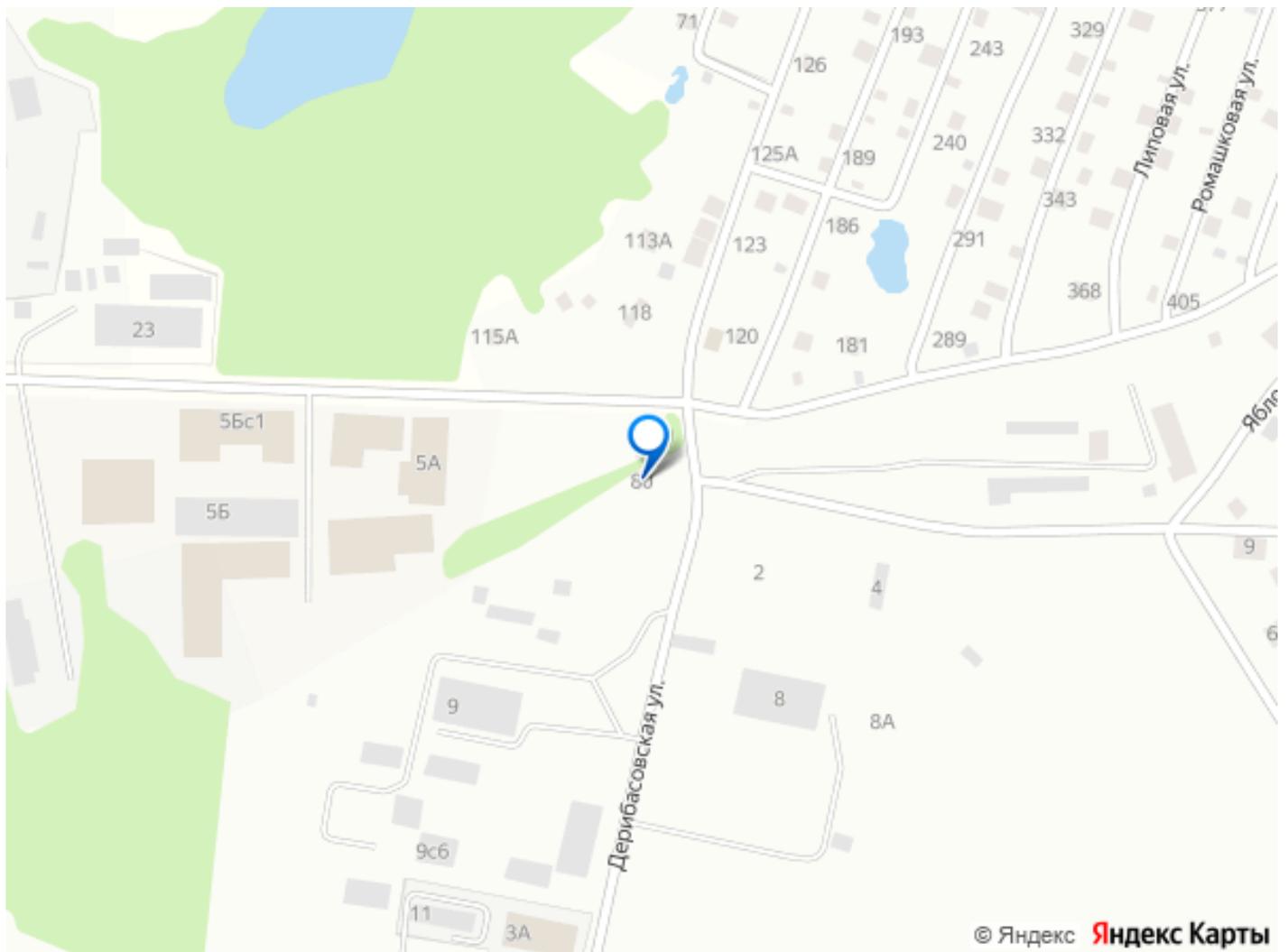
Интернет. Ухоженная и безопасная территория промышленного парка.

Транспортная доступность: 3 остановки на № 485 автобусе от метро Дыбенко. Остановка общественного транспорта в 100 метрах.

Съезд ВСД будет менее, чем в 1 км от территории. Удобный быстрый подъезд с Мурманского шоссе, Колтушского шоссе (через Всеволожск и Колтуши), по Октябрьской наб. (через пос. им Свердлова) или через пр. Косыгина и Янино. Без пробок.

Аренда: $1000 \text{ м}^2 * 700 \text{ руб. /м}^2 = 700$ тыс.руб./в мес. УСН Тел. 89818450551. С удовольствием отвечу на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России