

🕒 Создано: 05.09.2025 в 07:16

Обновлено: 26.11.2025 в 06:10

**Романовка, шоссе Дорога Жизни, д. 33**

**4 950 000 ₽**

Романовка, шоссе Дорога Жизни, д. 33

Улица

[шоссе Дорога Жизни](#)

Шоссе

[Дорога Жизни](#) ~15 км от КАД

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

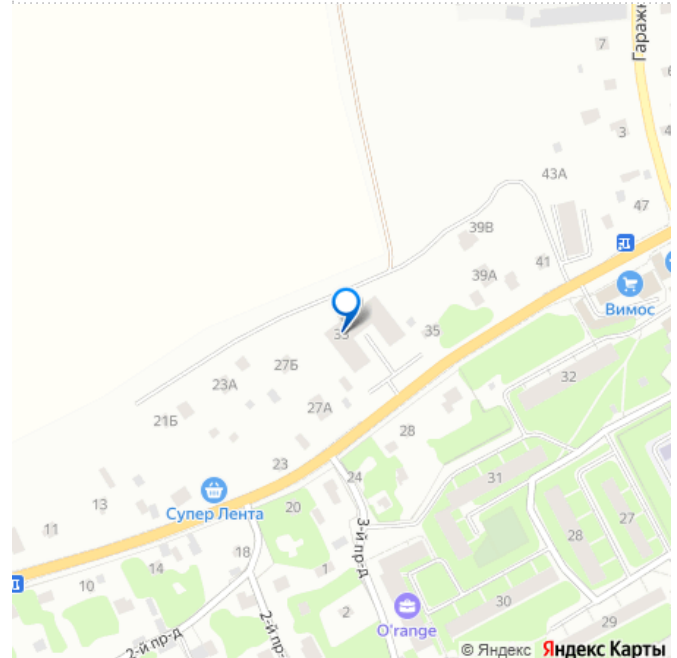
Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

для заметок



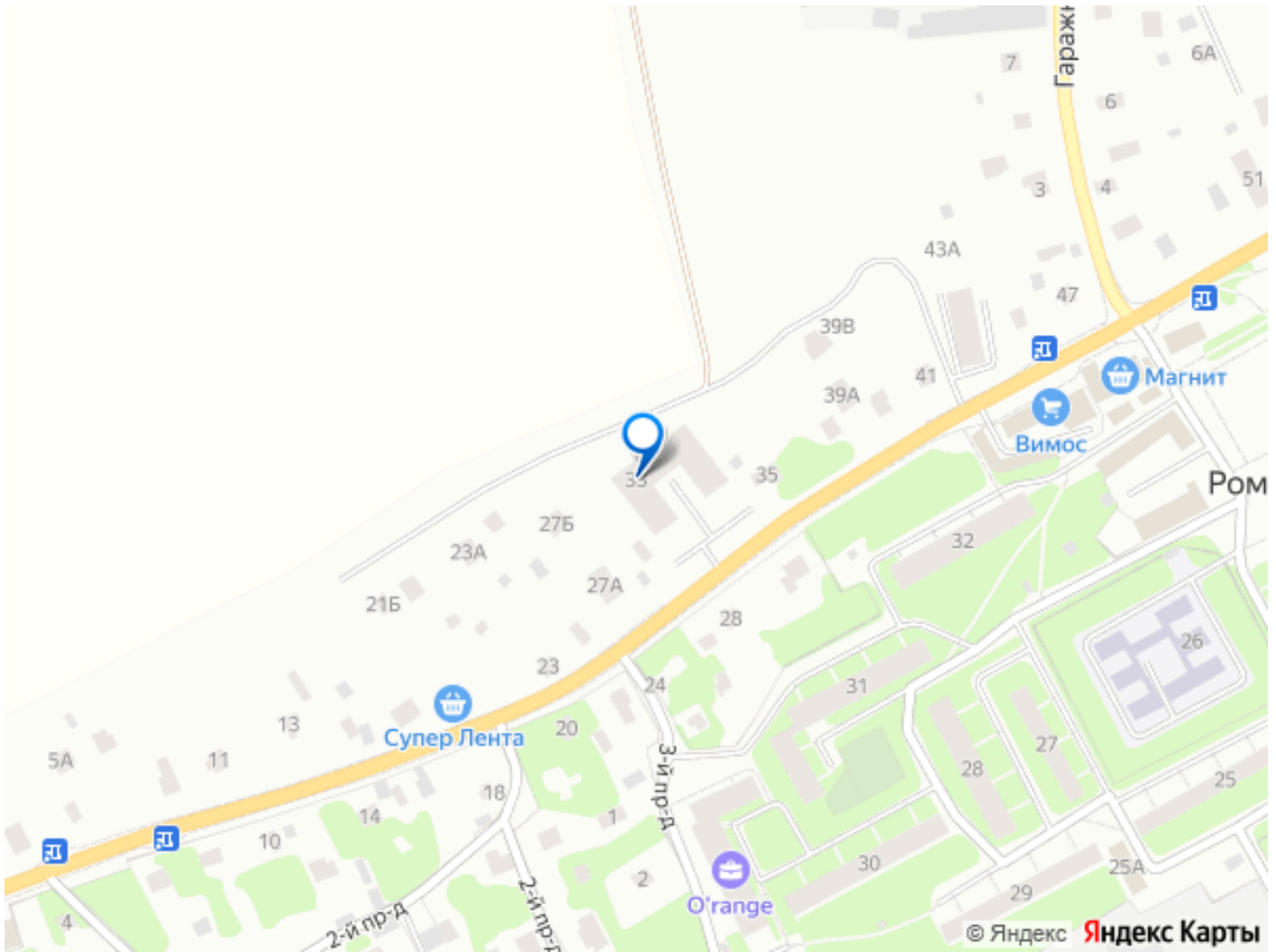
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без отделки
Год постройки	2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, парковка

Описание

Продаётся хорошая двухкомнатная квартира на 6 этаже в новом современном восьмиэтажном доме, построенном по монолитно-кирпичной технологии. Площадь квартиры вместе с площадью лоджии составляет 52 кв.м. Очень удобная планировка в формате Евро-3, то есть кухня-гостиная более 14 кв.м и две отдельные комнаты чуть менее 10 кв.м, имеется большая прихожая, гардеробная-кладовая, два отдельных санузла и полностью застеклённая лоджия. Дом расположен вдали от проезжей части в развитом районе, где в пешей доступности поликлиника, детский сад, школа, магазины, кафе, ресторан и все маркетплейсы. Хорошее транспортное сообщение со Всеволожском и Санкт-Петербургом, регулярное движение автобусов и маршрутного транспорта, до центра Санкт-Петербурга 35 минут на автомобиле или электричке. В окружении

много зелени, новый огромный прекрасный парк, чистейшие озёра для купания, хвойный и смешанный лес для походов за грибами. По квартире 1 собственник. Документы готовы.



Move.ru - вся недвижимость России