

Создано: 28.03.2018 в 13:49

Обновлено: 04.02.2026 в 11:58

<https://spb.move.ru/objects/6805845391>**ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье**  
**79119612375****Ропша, улица Лазурная****29 000 ₽**

Ропша, улица Лазурная

Улица

[улица Лазурная](#)

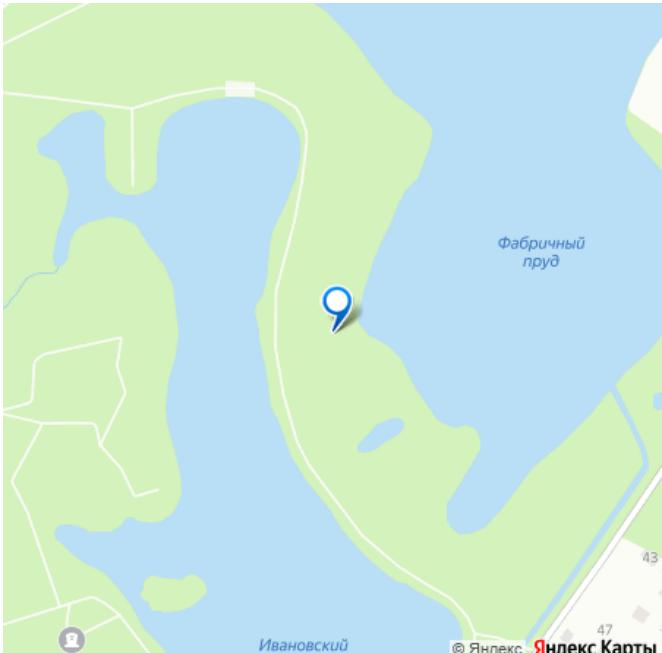
Шоссе

[Красносельское ~12 км от КАД](#)**Коттедж**

Количество комнат

7

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

**Описание**

Комфортный загородный дом с банным комплексом и бассейном сдается посуточно в аренду, Ломоносовский район, поселок Ропша, всего в 30 минут от города Санкт-Петербург. Здесь ваш праздник пройдет в великолепной атмосфере: большая территория с прудами и красивыми деревьями, различные развлечения для

гостей, высокий уровень банкетного обслуживания и подачи авторских блюд.

Общая площадь коттеджа 250 кв.м. 1 этаж: - просторная гостиная с величественными колоннами, включает в себя мягкую мебель с диваном, настоящий дровяной камин, спутниковое ТВ, муз. центр; - кухня-столовая со всей необходимой техникой: холодильник, эл. плита, СВЧ печь, чайник, посудомоечная машина, духовой шкаф, посуда; - санузел. 2 этаж: - холл с раскладным двуспальным диваном; - 3 спальные комнаты с индивидуальным дизайном, в каждой комнате спальный гарнитур, включающий большую двуспальную кровать и раскладным креслом-кроватью; - 2 спальные комнаты с двуспальной кроватью; - санузел и душ. К дому прилегает закрытая остекленная веранда, выход из которой ведет к открытому мангалу и мангальному домику.

Для приготовления вкусного шашлыка вам необходимо взять с собой уголь, розжиг, шампур, решетки для барбекю. Банкетное обслуживание — авторская кухня высокого класса: Банкет в гостиной дома от 3 000 рублей на 1 персону, обслуживание оплачивается отдельно + 10%, минимальный заказ на 15 гостей. Акция: «Свадьба с банкетом за 140 000 рублей» в гостиной коттеджа. В стоимость включено: банкетное меню из расчета на 20 персон, каждый последующий гость по 5 000 рублей, но не более 25 человек, аренда дома на 12 гостей, доп. спальное место по 1 000 рублей, но не более 3-х, цветочный декор стола молодоженов, ведущий, DJ, фотограф.

Сервисное обслуживание банкета оплачивается отдельно + 10%. Акция: «Свадьба с банкетом за 160 000 рублей» в Малом банкетном зале на 60 персон. В стоимость включено: банкетное меню из

расчета на 30 персон, каждый последующий гость по 5 000 рублей, цветочный декор стола молодоженов, ведущий, DJ, фотограф.

Сервисное обслуживание банкета оплачивается отдельно + 10%. Отдельно стоящий банный комплекс на 20 гостей с русской парной, бассейном, купелью, бильярдом, большим столом, мини-кухней, мангалом и беседкой, оплачивается отдельно

До 23 декабря и с 16 января до 21 мая стоимость баниного комплекса — 2,5 часа за 7 500 рублей, каждый последующий час по 2 000 рублей, либо в ночное время каждый последующий час по 2 500 рублей, в стоимость входит 2 веника, тапочки и простыни. В период с 23 декабря по 15 января стоимость баниного комплекса — 2,5 часа за 9 000 рублей, каждый последующий час по 2 000 рублей, либо в ночное время каждый последующий час по 2 500 рублей.

Летом, с 22 мая стоимость баниного комплекса — 2,5 часа за 8 000 рублей, каждый последующий час по 2 000 рублей, либо в ночное время каждый последующий час по 2 500 рублей. На территории комплекса: - банкетные залы на 60 и 100 гостей; - детская площадка; - парковка; - пруды для любования; - платная рыбалка на берегу водоёма, оборудованного мостками.

Спортивные площадки предоставляются с 1 апреля по 1 октября. Открытая спортивная площадка предоставляется бесплатно, но необходимо взять с собой спортивный инвентарь: Большой теннис, мини-футбол, волейбол, пляжный волейбол, баскетбол.

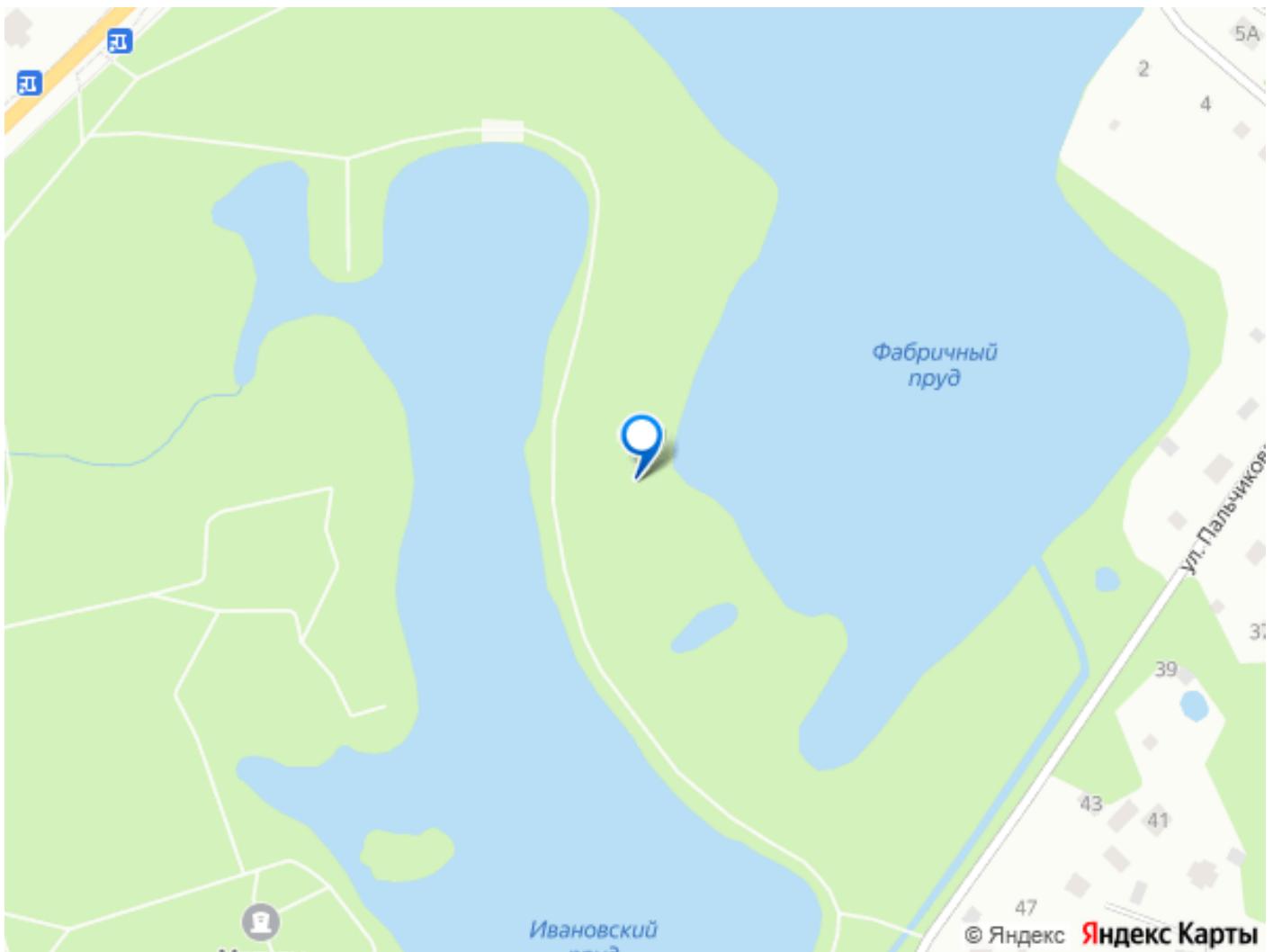
Крытая спортивная площадка: Настольный теннис — 200 рублей за 1 час. Кабина для бадминтона — 300 рублей за 1 час. Кабина для сквоша — 500 рублей за 1 час. Падл-теннис — 1 000 рублей за 1 час. Инвентарь за дополнительную плату. Платная рыбалка с

08:00 до 20:00. Водоём зарыблен форелью, карпом, карасём, сигом, белым амуром, стерлядью, плотвой. Стоимость рыбалки из расчета на одного человека: - 300 рублей за 3 часа; - 500 рублей за день. Сопровождение рыбака, из расчета на одного человека — 100 рублей за 3 часа. Аренда удочки — 200 рублей. Стоимость выловленной рыбы уточняйте. Белый амур и осетровые к вылову запрещены — отпускаются. При ловле форели, судака, сига 4 кг. и более, плата за место не взимается. Рядом с домом: - 20 минут пешком до Ропшинского дворцово-паркового комплекса; - 30 минут на машине до горнолыжного курорта «Туутари парк». Коттедж рассчитан на комфортное расположение 12 человек, возможно размещение до 15 гостей на ночь и до 25 на банкет. Стоимость. Из расчета на 12 гостей, каждый последующий по 1 000 рублей за все время проживания. Выходные: 1 сутки — 32 000 рублей 2 суток — 51 000 рублей Будни до 25 апреля. 1 сутки — 18 000 рублей 2 суток — 27 000 рублей Будни с 28 апреля. 1 сутки — 29 000 рублей 2 суток — 44 500 рублей









Move.ru - вся недвижимость России