

🕒 Создано: 07.11.2025 в 14:49

Обновлено: 08.12.2025 в 13:32

**Рябово, улица Новая, д. 1**

**2 400 000 ₽**

Рябово, улица Новая, д. 1

Улица

[улица Новая](#)

Шоссе

[Московское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

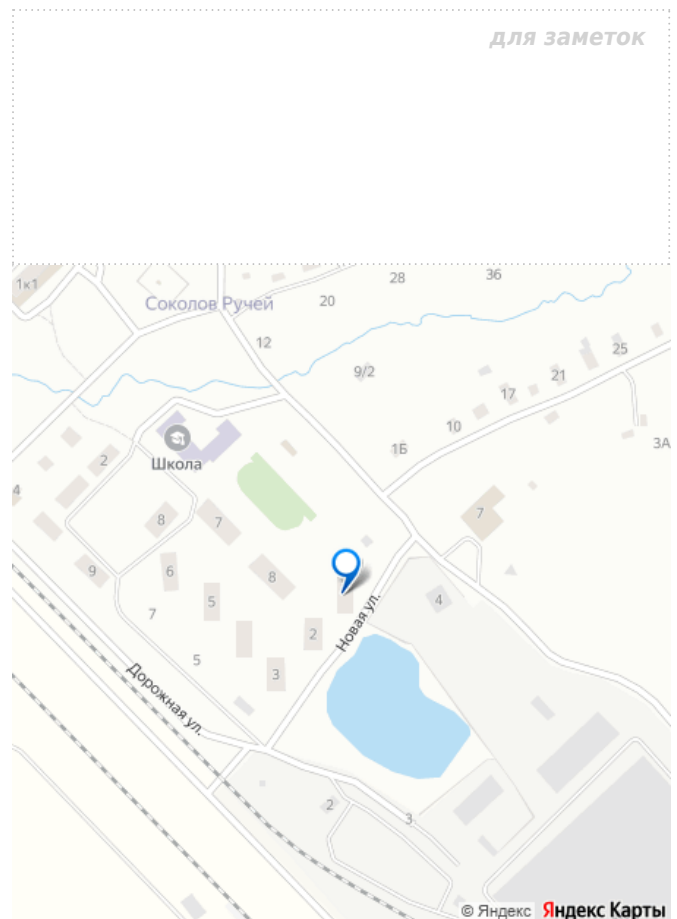
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные



Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Покрытие пола	линолеум
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Год постройки	1969 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека

Описание

Продаётся в Тосненском районе Ленинградской области уютная квартира площадью 46 кв.м. в посёлке городского типа Рябово, по адресу Новая улица, дом 1. Расположенная на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, эта светлая двухкомнатная квартира может стать прекрасным выбором для тех, кто ищет спокойное и комфортное жильё. Квартира двухсторонняя, обладает жилой площадью 30 кв.м., комнаты отдельные 18 кв.м. с балконом и 12 кв.м., в каждой комнате есть встроенные шкафы, и кухни размером 7 кв.м. Жильё требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить интерьер по своему вкусу и предпочтениям. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, где расположены детская и

спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Район обладает развитой социальной инфраструктурой, рядом находятся школа и детский сад, входящие в состав Рябовского центра образования, а также продуктовые магазины «Фасоль» и Пятёрочка, ПВЗ Озон и ВБ, Отделение почты, отделение Сбербанк, ФАП, Администрация, Дом культуры. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединённость, при этом имея всё необходимое в непосредственной близости от дома. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

