

Создано: 05.06.2024 в 12:17

Обновлено: 25.01.2026 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9254692391>

Алексей

**79118470211**

## Санкт-Петербург, 1 Бадаевский

**2 245 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1 Бадаевский

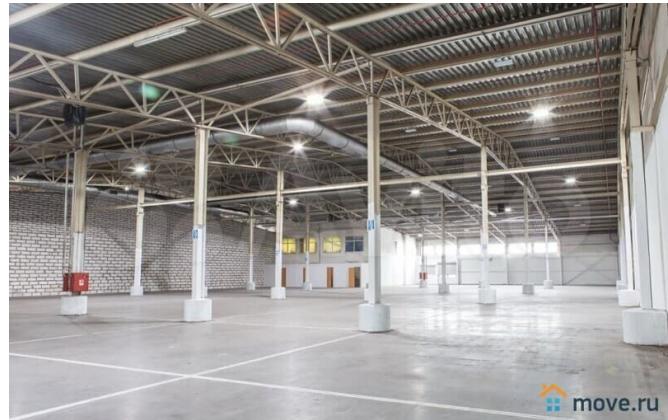
Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Склад

Общая площадь

2245 м<sup>2</sup>



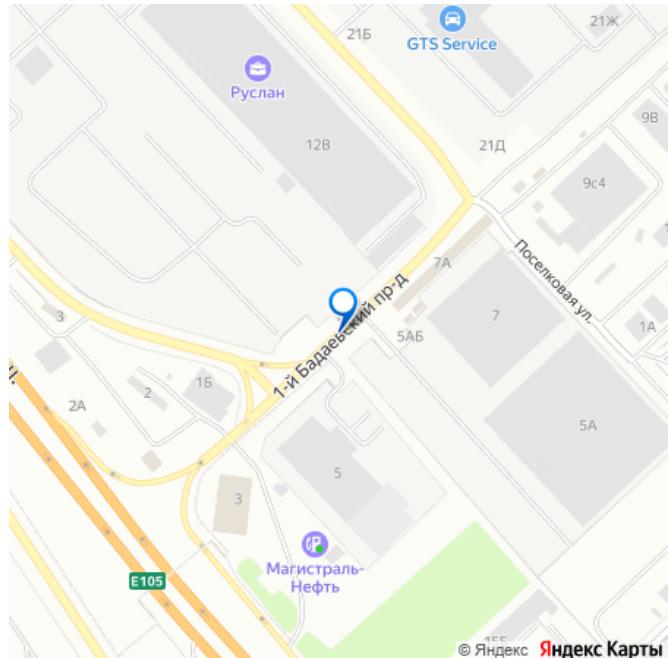
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

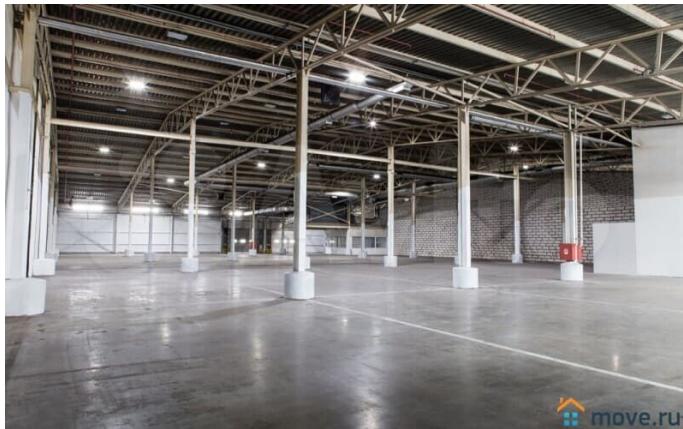
[Коммерческая недвижимость](#)

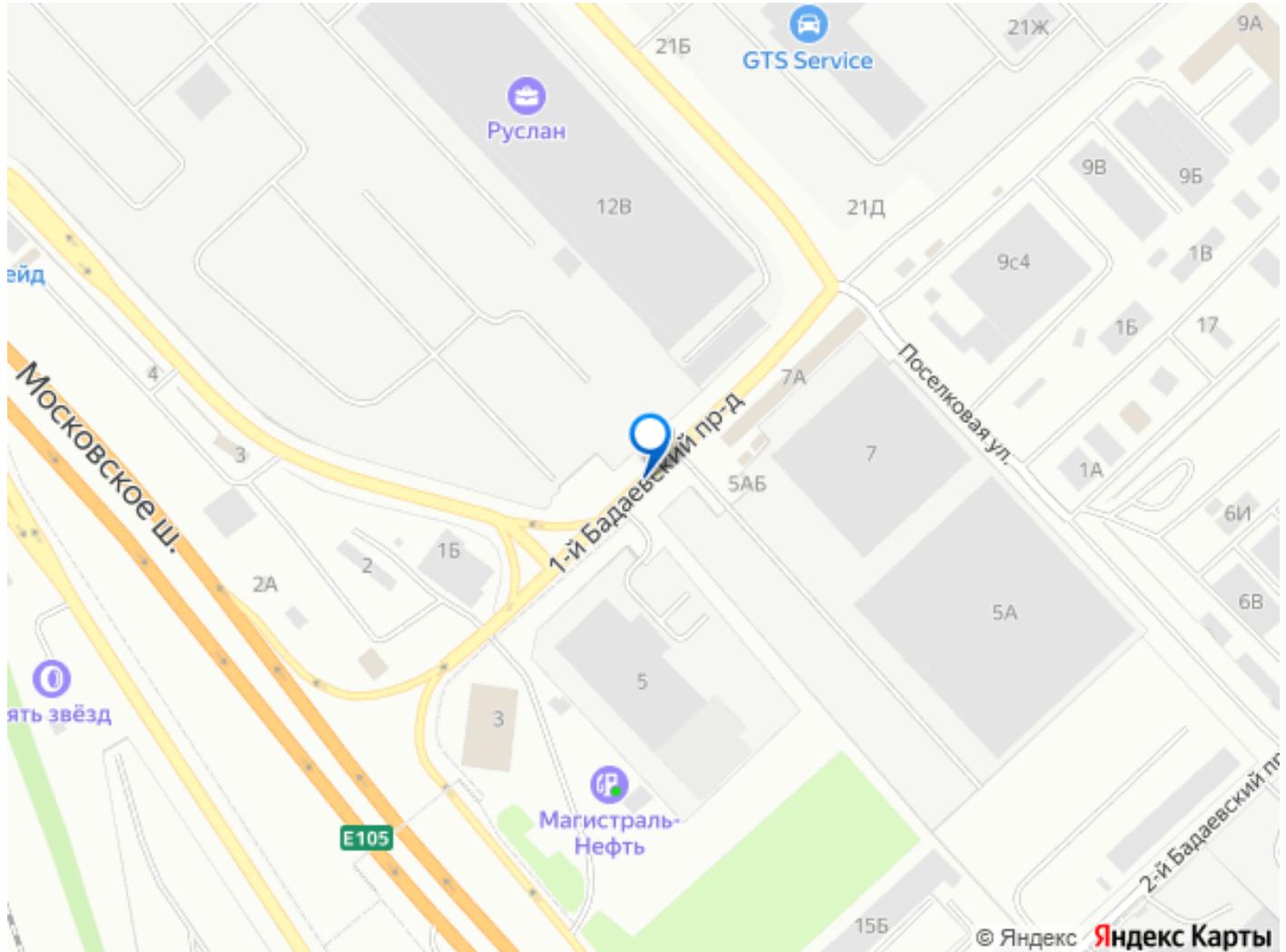
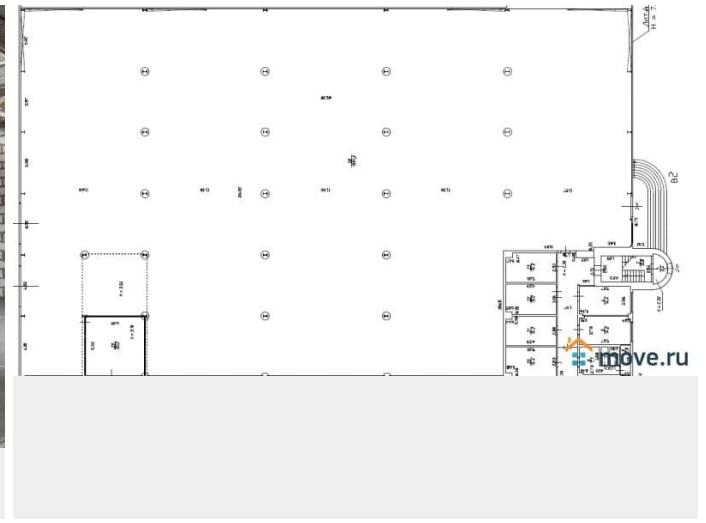
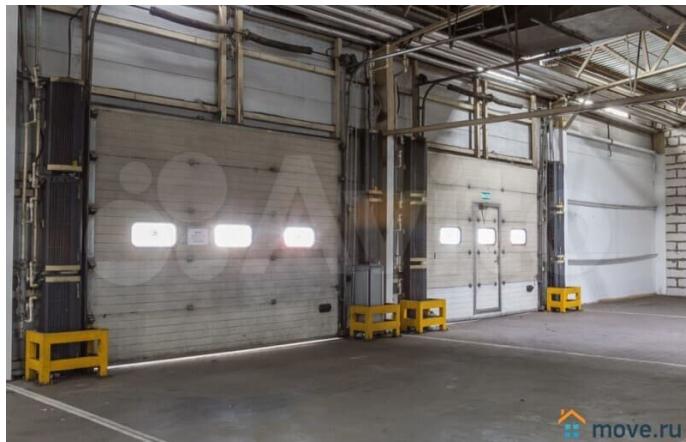


### Описание

Склад "В" с пандусом 2245м2.Пушкинский р-н. Шушары,1й Бадаевский пр.(м."Шушары","Московская","Купчино","Звёздная"). На территории складского комплекса,склад "В" класса 2245м2. УСН, коммунальные платежи включены. Высота потолков 6-7,5 м. Отопление центральное . Тепловые завесы у ворот. Нагрузка на пол 5 т/м2. Интернет от 3 провайдеров на выбор. Светодиодное освещение. Горячее и холодное водоснабжение, канализация. Санузлы, хозпомещения. Бесплатная парковка для легковых автомобилей (около 200 мест). Спринклерная система пожаротушения. Пол с антитылевым

покрытием. Два погрузочно-разгрузочных дока с пандусом/автопандус. Подъезд и манёвр большегрузов.парковка. Не сдаётся под: продукты,зоотовары. Ставка 1000р/м2/мес. с к.у.(УСН). Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России