

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:21

Обновлено: 04.12.2025 в 13:26

<https://spb.move.ru/objects/9286940479>

Симонов Константин, ИП Симонов К.С.

79013098999

Санкт-Петербург, чарушинская, д. 10

24 990 ₽

Санкт-Петербург, чарушинская, д. 10

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

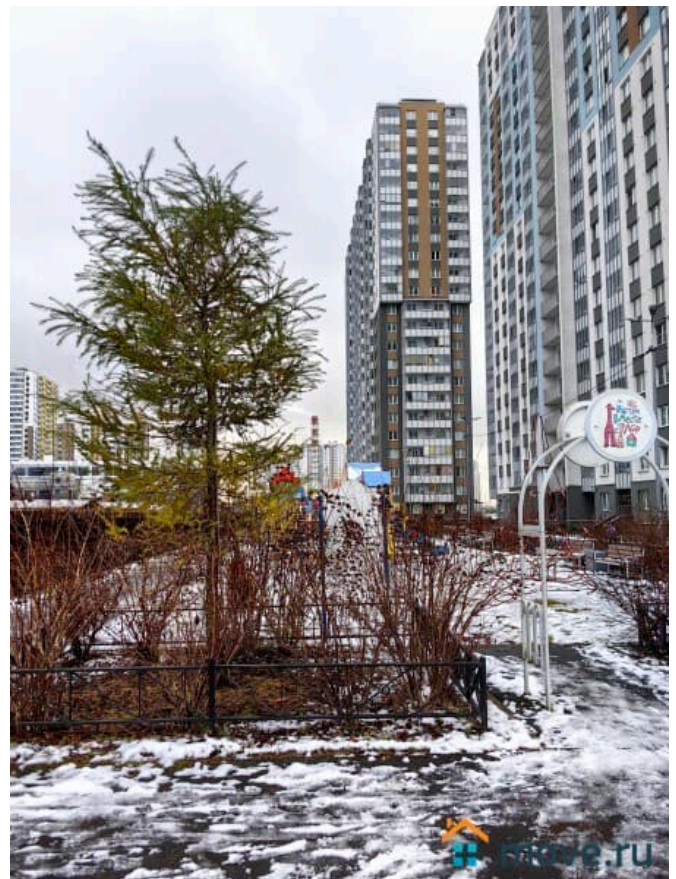
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ предлагается в аренду 1-к. квартира по адресу: ул. Чарушинская, д.10

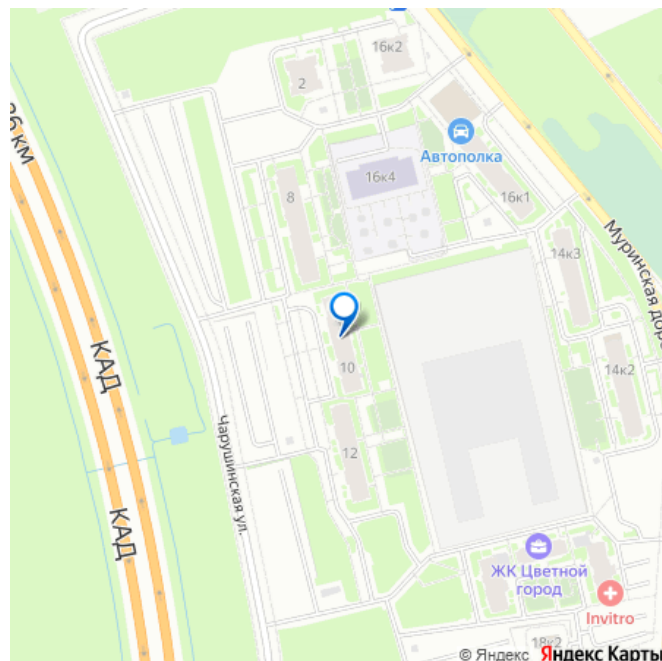
ПРЕИМУЩЕСТВА ПРЕДЛОЖЕНИЯ: +

последний, 23-й, этаж в доме - много света и тишина + окна не на КАД, а в просторный двор с д/садом и школой + остановка общ.

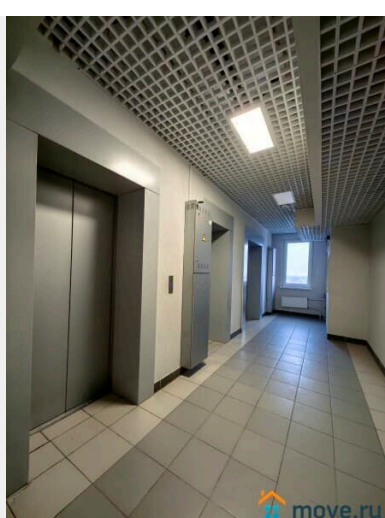
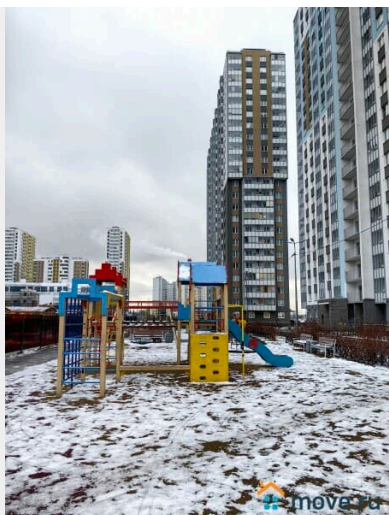
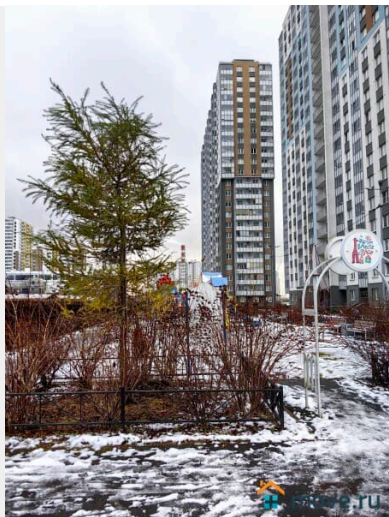
транспорта = 5 мин. пешком + приятная большая кухня 10 кв.м. + духовка + ванна + балкон + дети = да + животные = да* + временная регистрация в квартире = да + в том числе длительные сроки найма (4-5 лет) = да

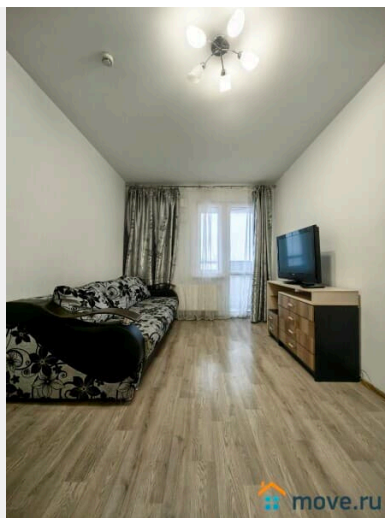
ТЕХНИКА: - холодильник, - варочная поверхность, - духовка, - вытяжка, - микроволновка, - чайник, - стиральная машинка, - телевизор, - роутер и др.

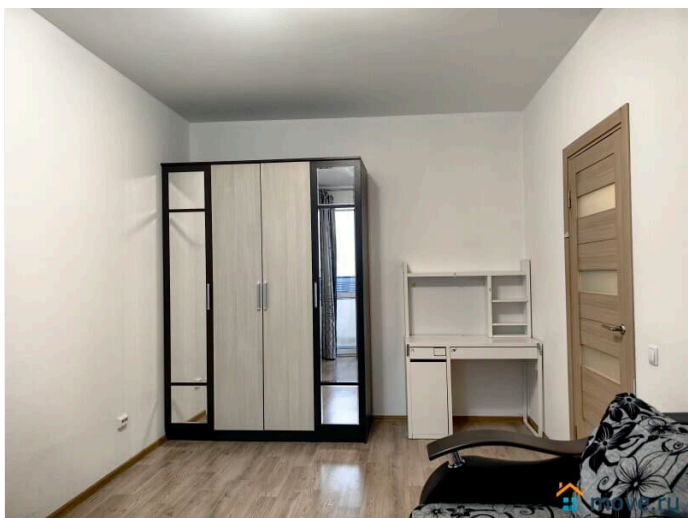
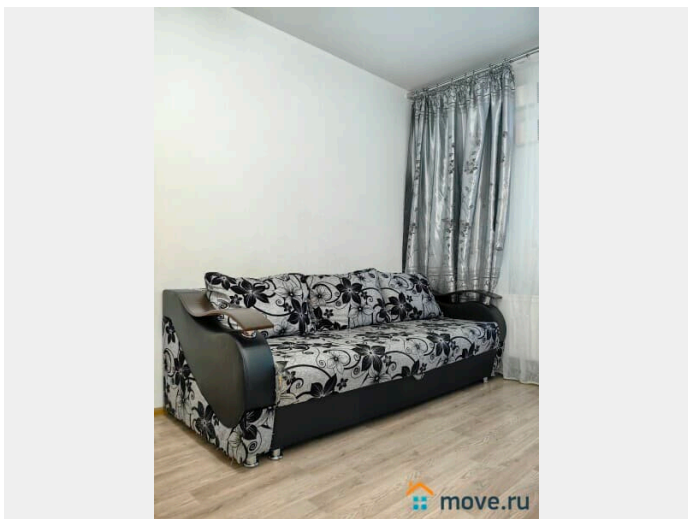
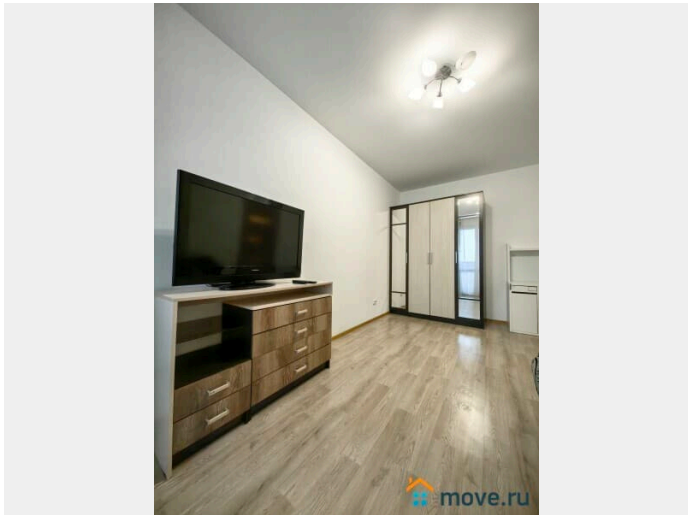
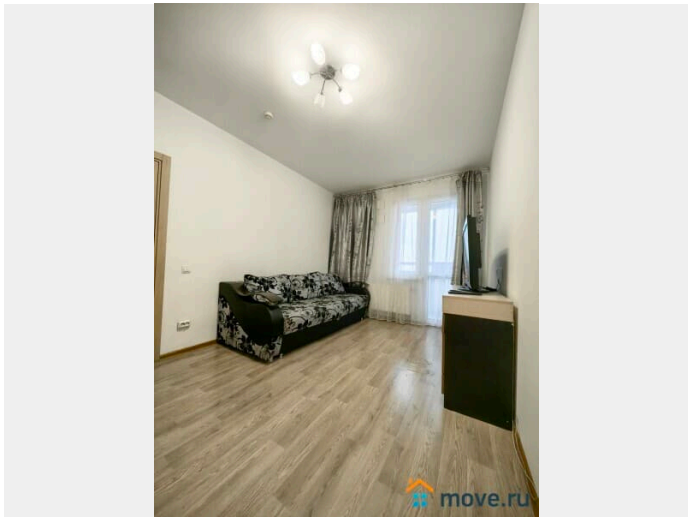
ИНФРАСТРУКТУРА: - остановка общественного транспорта на въезд/выезд из ЖК = 5 мин пешком, - Дикси = в доме, - магазины Верный / К&Б / Fix Price = 3 мин. пешком, - Магнит = 6 мин. пешком, - OZON /Avito = 1 мин. пешком, -

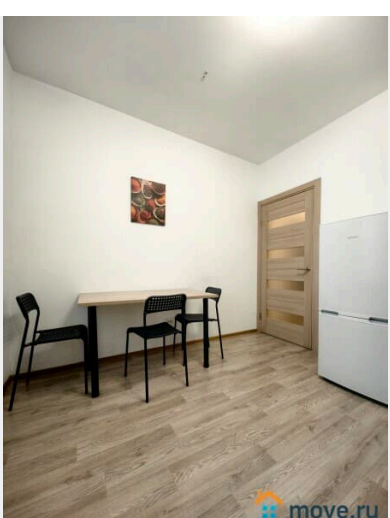
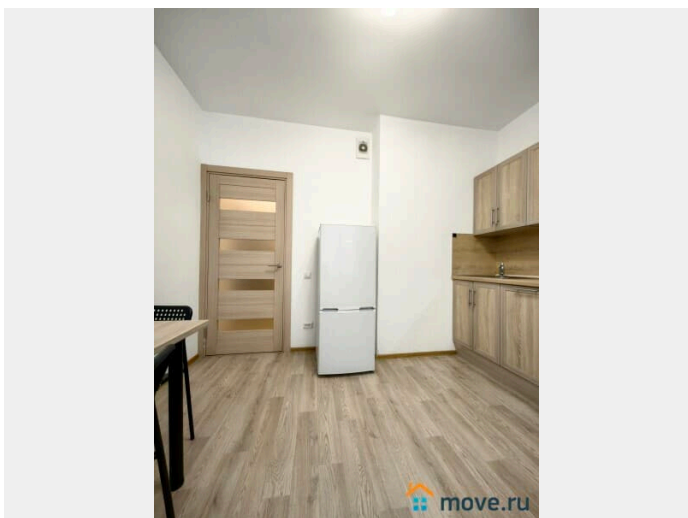
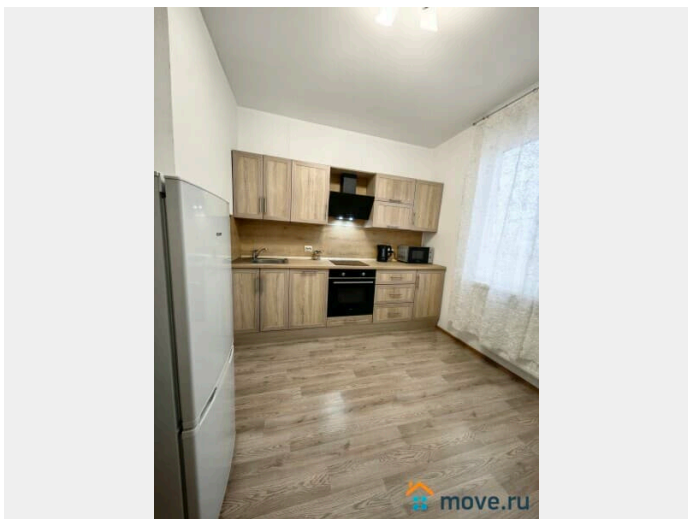
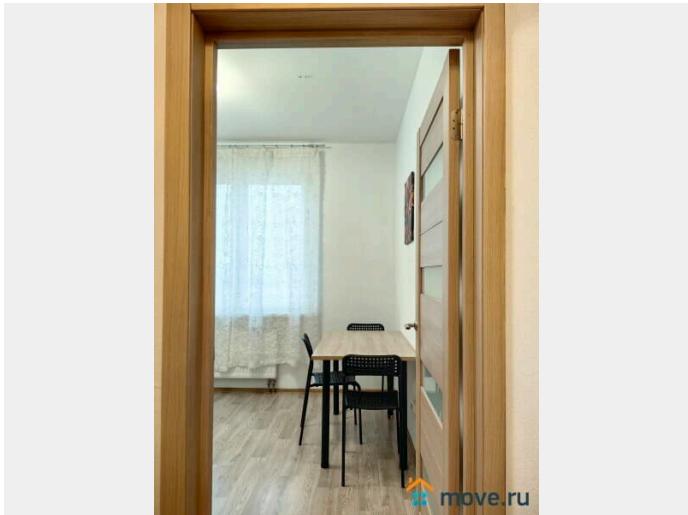


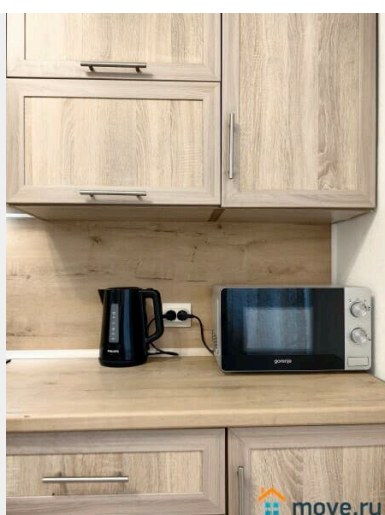
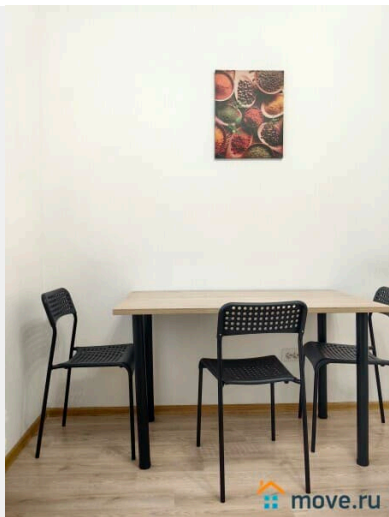
WB /Яндекс Маркет = 3 мин. пешком, -
детский сад / школа = 1 мин. пешком, - река
Охта (отдых, природа, рыбалка, шашлыки) =
15 мин. пешком, - до развязки Када = 5 минут
на авто. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА: - ставка 24.990
руб./мес., фиксируется на год, + ЖКУ (2.990
руб.); - залог разделим при необходимости на
2-3 мес.; - *наниматели с животными и
размер залога для них рассматриваются в
индивидуальном порядке; - соглашение
подписывает лично собственник, оригиналы
необходимых документов; - собственник
выплатит жильцу большой штраф, если
откажется сдавать до истечения года
проживания; - жилец может расторгнуть
договор в любой момент, без неустоек; -
регистрация в квартире для Вас и Ваших
детей при необходимости; - готовы также к
длительным срокам: 4-5 лет. АГЕНТ: -
комиссия 59%** после получения Вами
ключей; - выдается официальный кассовый
чек на комиссионные (риэлтор ИП) - гарантия
Вашего спокойного проживания! - бесплатное
сопровождение в течение всего срока найма;
- бесплатное продление договора при
длительном проживании; - бесплатное
подключение при возникновении
неоптимальных/спорных ситуаций; **в обмен
на контакты других собственников, сдающих
квартиры/комнаты в Петербурге, комиссия
для Вас может быть сильно снижена или
даже обнулена.

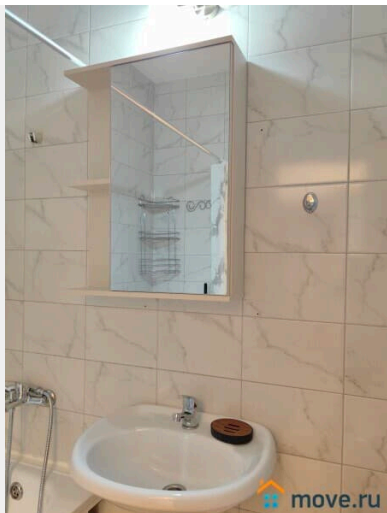


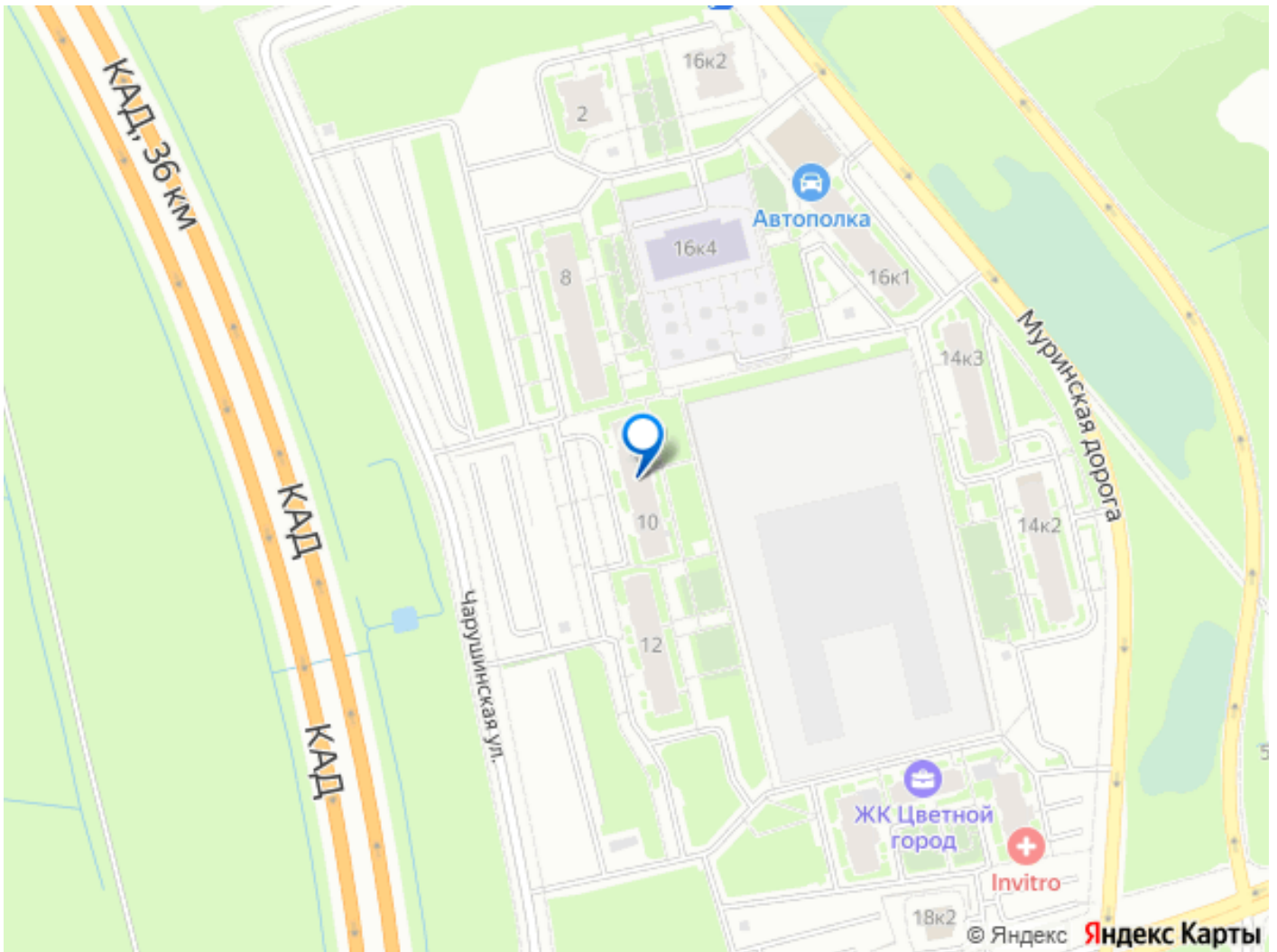
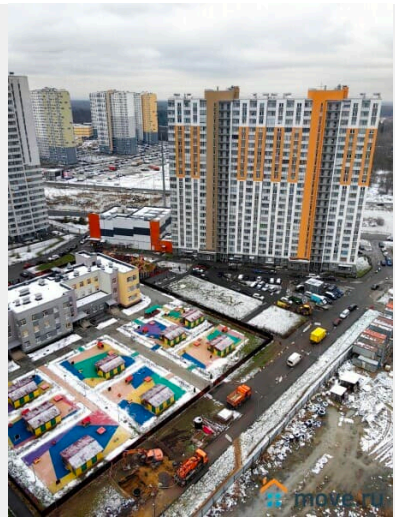
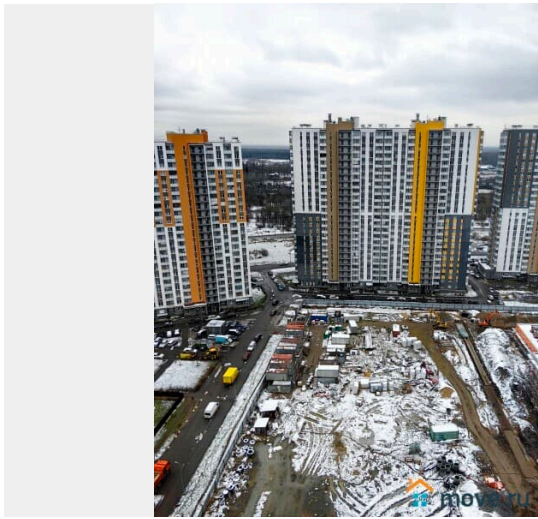












Move.ru - вся недвижимость России