

Создано: 17.11.2025 в 09:27

Обновлено: 29.01.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9286635125>

Андрей салимов

**79062593398****Санкт-Петербург, дер. Порошкино****492 093 ₽**

Санкт-Петербург, дер. Порошкино

**Склад**

Общая площадь

749 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Выборгский р-н, дер. Порошкино, м. Парнас  
Аренда нового отапливаемого ангара 1498 кв м на парнасе возле КАД аренда, есть площади: 1498 м<sup>2</sup> и 749 м<sup>2</sup> все городские коммуникации, состояние: евроСтандарт, несколько входов, высота потолков: 7м (в коньке), электроснабжение: 50кВт (возможно увеличение до 150 квт в течении полу года)  
примечание: Помещение полностью оборудовано под складскую деятельность.  
Есть газовая котельная на тепло и ГВС.  
Бетонные полы (монолитная плита). Имеются мокрые точки, есть разворот для фур. Для производства 4 и 5 класса! Аренда: 1498м<sup>2</sup> \* 657 руб./м<sup>2</sup> = 984 186 руб. в мес. 749м<sup>2</sup> \* 657 руб./м<sup>2</sup> = 492 093руб. в мес. Консультант Салимов Андрей П50 Код объекта: 18669





