

Создано: 20.01.2026 в 13:31

Обновлено: 20.01.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9288118950>

Андрей салимов

**79062593398**

**Санкт-Петербург, дер. Разметелево, ул. Дерибасовская**

**1 179 000 ₽**

Санкт-Петербург, дер. Разметелево, ул. Дерибасовская

**Склад**

Общая площадь

1572 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

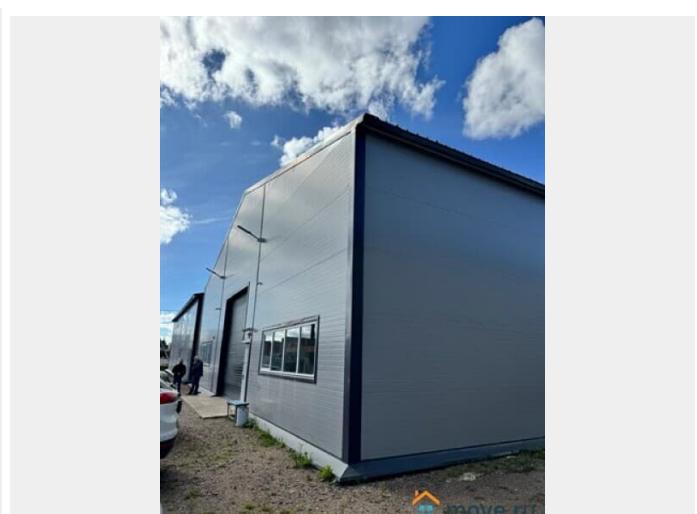
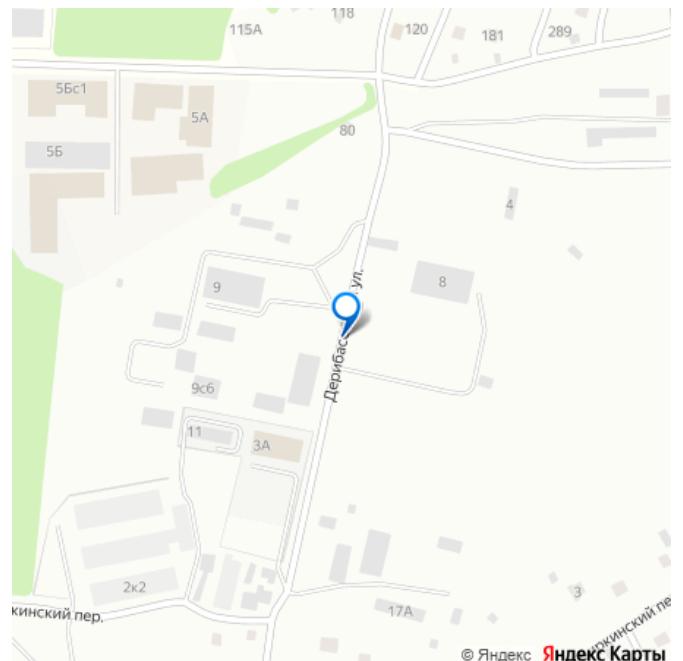
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

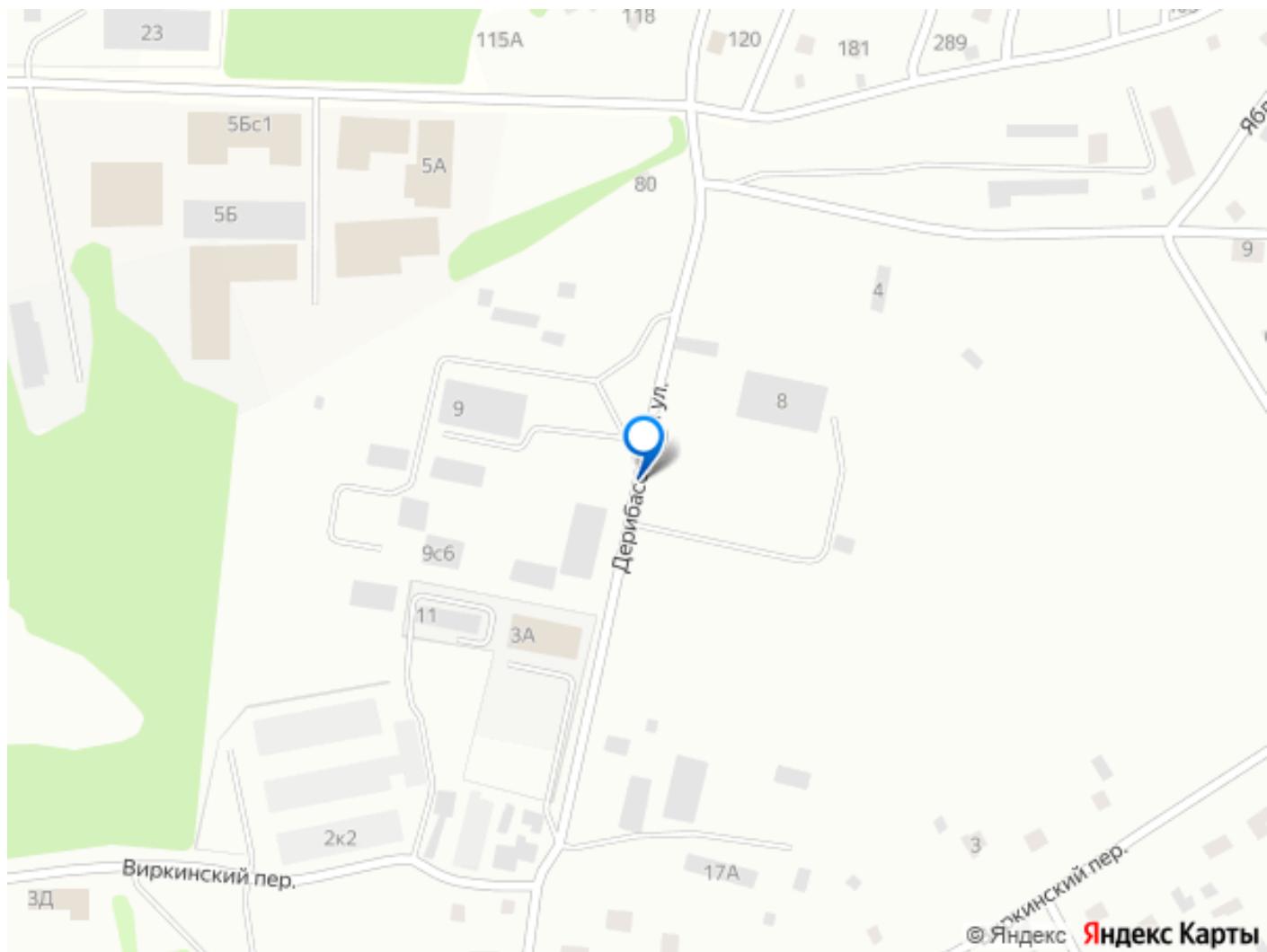
Всеволожский район ЛО, дер. Разметелево, ул. Дерибасовская, м. Улица Дыбенко Аренда отапливаемого производственно-складского комплекса 1572 м<sup>2</sup> Сдается в аренду производственно-складской комплекс площадью 1572 м<sup>2</sup>. Здание предназначено для производства или организации теплых складов. Внутри помещений выполнен хороший ремонт, имеются туалеты, раздевалки и офисные помещения. Ровные бетонные полы и ворота для большегрузного транспорта. Комплекс обладает всей необходимой инфраструктурой: отдельная газовая котельная, мощность электричества от 100 кВт, водопровод ГОСТ, канализация, интернет. Обеспечена круглосуточная безопасность: охрана, видеонаблюдение,

шлагбаум. Круглосуточный бесплатный въезд. Асфальтированный подъезд, территория ухоженная и охраняемая. Большая прилегающая территория позволяет организовать грузовые и легковые парковки, площадки для открытого хранения и другие нужды. Расположение в Разметелово обеспечивает отличную транспортную доступность. Всего 3 остановки на автобусе №485 от метро «Дыбенко». Остановка общественного транспорта в 100 метрах. В скором времени съезд на ВСД будет менее чем в 1 км от территории. Удобный и быстрый подъезд с Мурманского и Колтушского шоссе, по Октябрьской набережной или через проспект Косыгина. Цена 750 руб. за кв. м. с НДС 5% Консультант Андрей Салимов П50

Код объекта: 20703







Move.ru - вся недвижимость России