

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, деревня Поги,**

**99 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, деревня Поги,

## Склад

Общая площадь

8000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

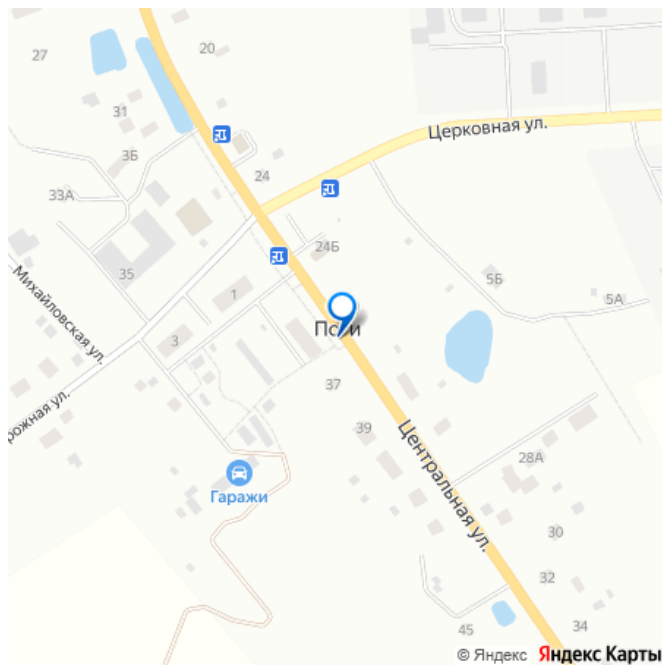
возможен торг

## Описание

Тосненский р-н, деревня Поги, м. Московская

Продажа производственно-складского комплекса 8000 кв м на земельном участке 6,5 Га. Предлагается к продаже производственный комплекс, состоящий из нескольких зданий, общей площадью 8000 кв.м. расположенный на земельном участке площадью 6,5 га. Комплекс состоит из шести производственных зданий, административного корпуса и вспомогательных помещений. Имеются все коммуникации: централизованное водоснабжение, септик, электричество 200Квт с увеличением ( на территории расположена подстанция на 1000 Квт, газ по границе участка. На территорию 3 въезда. Огороженная территория, КПП,

для заметок

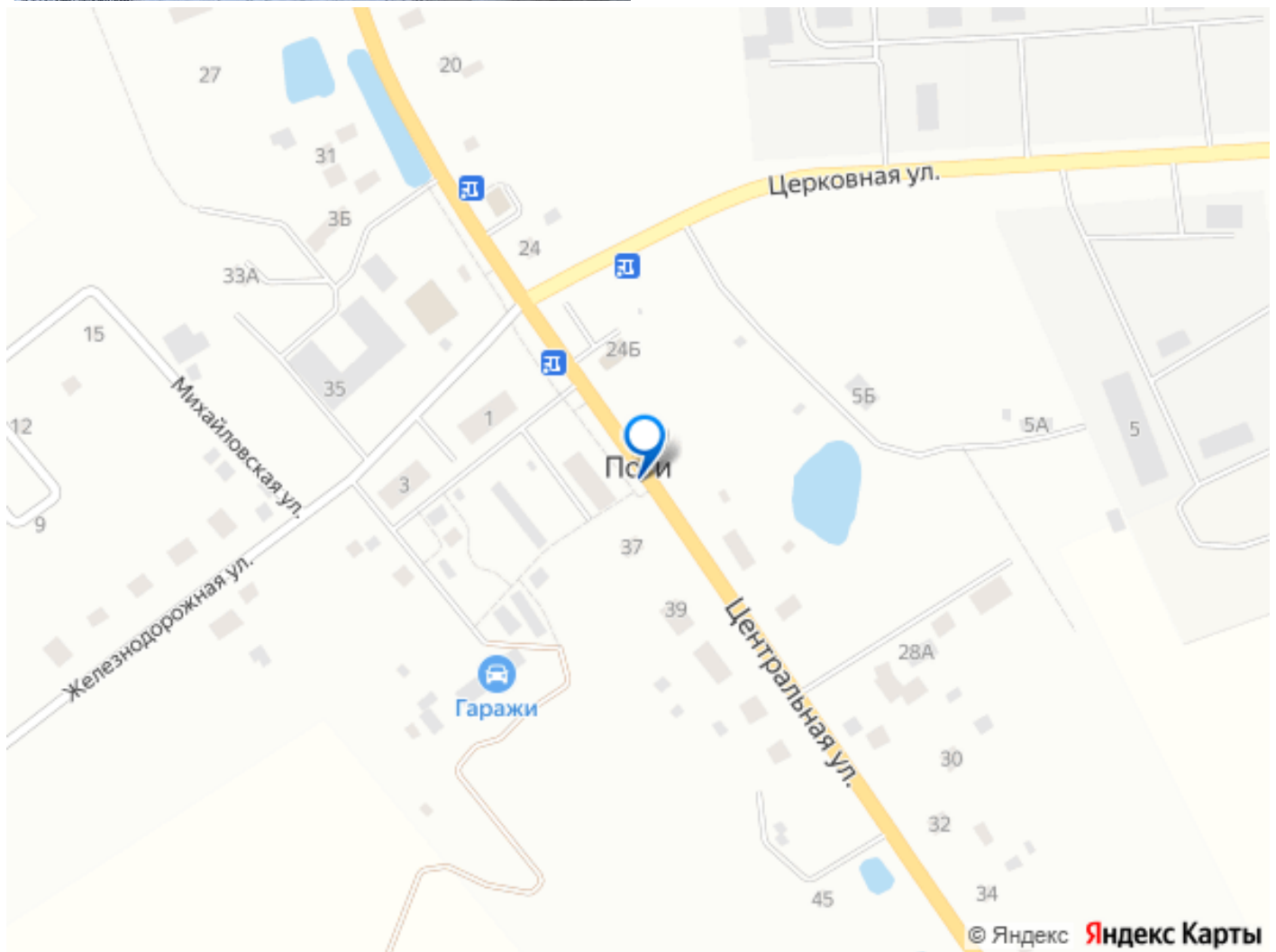


круглосуточная охрана. Имеется своя парковка. Участок полностью асфальтирован. Удобная транспортная доступность: до Московского шоссе 15 мин. на машине. Комплекс расположен на первой линии дороги. Рядом находится остановка автобуса. Удобный и быстрый выезд на главные дорожные магистрали. До трассы М-11 всего 9 км по асфальтированной дороге. До трассы М-10(Московское шоссе) всего 14 км по асфальтированной дороге. КОММУНИКАЦИИ: Электричество - две линии 45 кВт и 150 кВт с возможностью увеличения. Водоснабжение - скважина глубиной 75 метров + водоснабжение от Водоканала. Магистральная Газовая труба на границе с участком. Категория земель - Земли населённых пунктов. Собственность Юр.Лица с НДС Цена 99 млн руб +НДС. Возможно купить часть за 40 млн + НДС Консультант Салимов Андрей П2 Код объекта: 18840









Move.ru - вся недвижимость России