

🕒 Создано: 08.01.2026 в 16:03

Обновлено: 08.01.2026 в 16:03

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская, д. 5к3

10 800 000 ₹

Санкт-Петербург, дорога Кушелевская, д. 5к3

Улица

[дорога Кушелевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

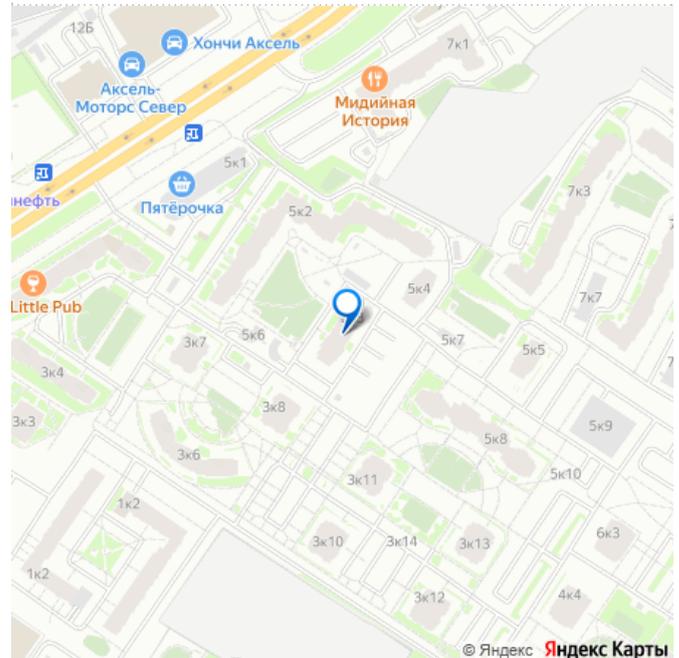
[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

для заметок



раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ПРОДАЖА 1-й квартиры, ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАНА МЕБЕЛЬЮ в динамично развивающемся районе и панорамным видом на город. Квартира и собственник юридически проверены! Предложение для тех, кто хочет проживать в золотом треугольнике Калининского района, рядом с Пискаревским парком, 15 мин пешей ходьбы от ст. м. Лесная в ЖК ЦДС. Кантемировский . Вы только представьте, как после рабочего дня релаксируете сидя на своем теплом балконе. Это идеальный вариант для одного человека или семьи с ребенком, кто ищет квартиру с городским комфортом. Эта квартира -не просто квадратные метры, а место, где ваша семья будет счастлива! Площадь 34м. кв+ 2.10 м.кВ лоджия, потолки 2.55 м. Для наших покупателей БОНУС: одобрение ипотеки и юридическое сопровождении сделки БЕСПЛАТНО!

ПРЕИМУЩЕСТВО которые делают этот вариант лучшим на рынке: ++ Без обременения. ++ ПРЯМАЯ продажа. ++ Ипотека на самых выгодных условиях от ведущих банков! ++ 1 взрослый собственник.

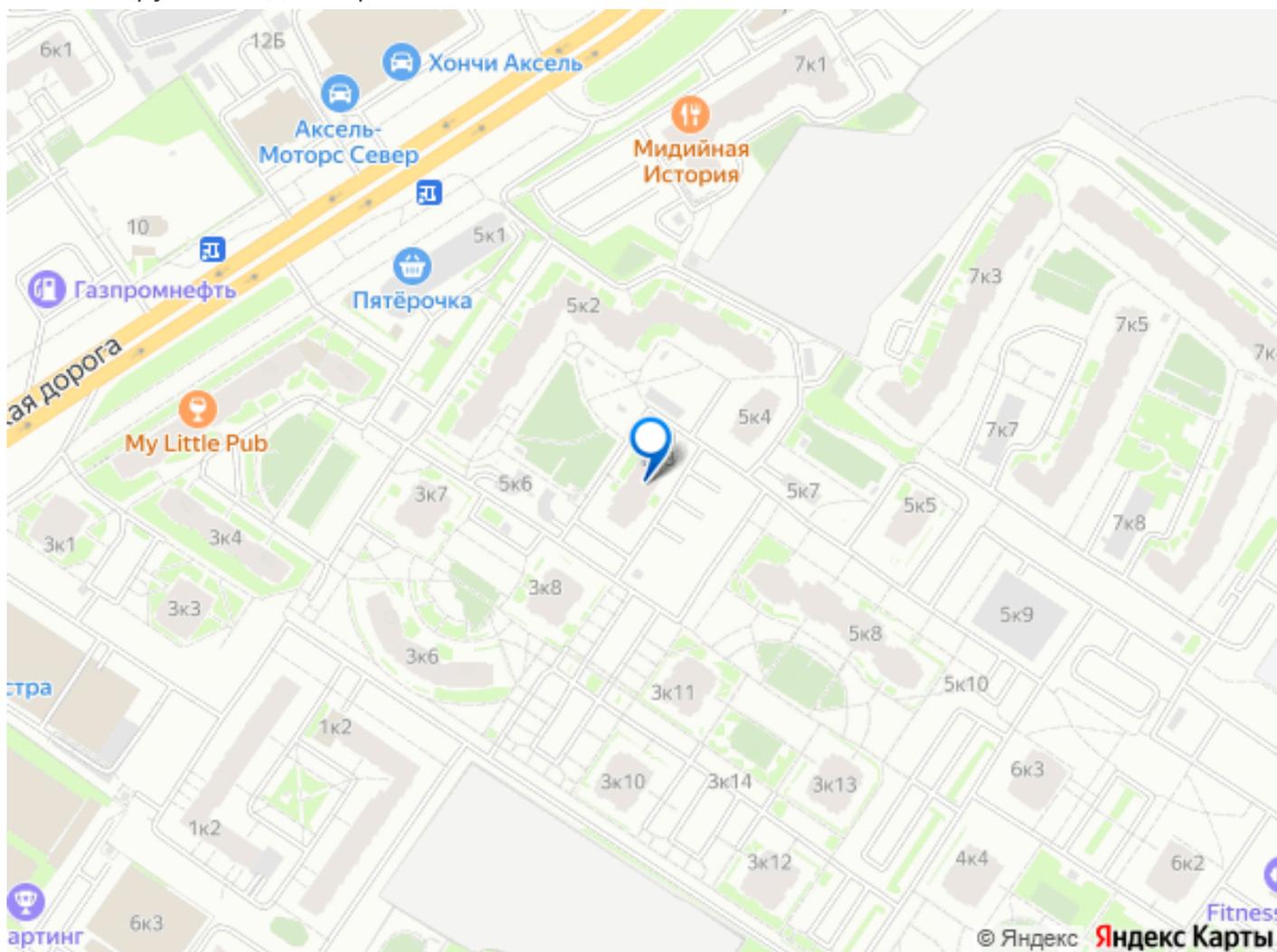
ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ, ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ - от 35 000 руб. О КВАРТИРЕ: •

Закройте глаза и представьте, что каждый ваш вечер оканчивается в собственной квартире, где царит мир. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жилплощадь, а оазис спокойствия. • Готова к проживанию и не требует дополнительных вложений! Вы смело можете перевозить свои вещи и жить. ++ Оснащенная кухня -мечта любого кулинара. Здесь каждый ужин превращается в праздник. Духовой шкаф Bosh, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина, варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь В ПОДАРОК ?

++ Вся обстановка в квартире выдержана в приятных тонах, создающих атмосферу тепла и уюта. (забирает только диван и два телевизора) • Здесь вам будет хорошо и удобно! Летом в квартире не жарко. Шум с улицы не слышно благодаря качественному остеклению. • Комфортная планировка, множество мест для хранения и зонирование делают эту квартиру идеальной. Теплая лоджия увеличивает пространство квартиры.

• Однородная социальная среда, интеллигентные соседи. О ДОМЕ: • ЖК с современными детскими площадками, где дети могут играть с удовольствием. • Много парковочных мест. • Адекватная управляющая компания. Отличное расположение! В районе дома развитая инфраструктура, которая продолжает улучшаться. ++ ст.м. Лесная 15 мин; ++Рядом пункты выдачи, пекарни и рестораны. ++ Квартира подходит для

проживания с детьми: поблизости школа 220 и 100. Детский сад 220 и частный сад Fox Family. Идеальные документы, готовы к сделке. Не упустите шанс стать жителем этого прекрасного места! Дом, который совмещает в себе комфорт современного человека. Среди похожих предложении лучшее соотношение цены и качества. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Действуйте сегодня завтра эта квартира может стать мечтой для кого-то другого! Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России