

Создано: 09.02.2026 в 12:38

Обновлено: 09.02.2026 в 12:38

<https://spb.move.ru/objects/9289311269>

Андрей салимов

**79062593398**

## Санкт-Петербург, дорога Нефтяная

**140 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная

Улица

[дорога Нефтяная](#)

### Склад

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

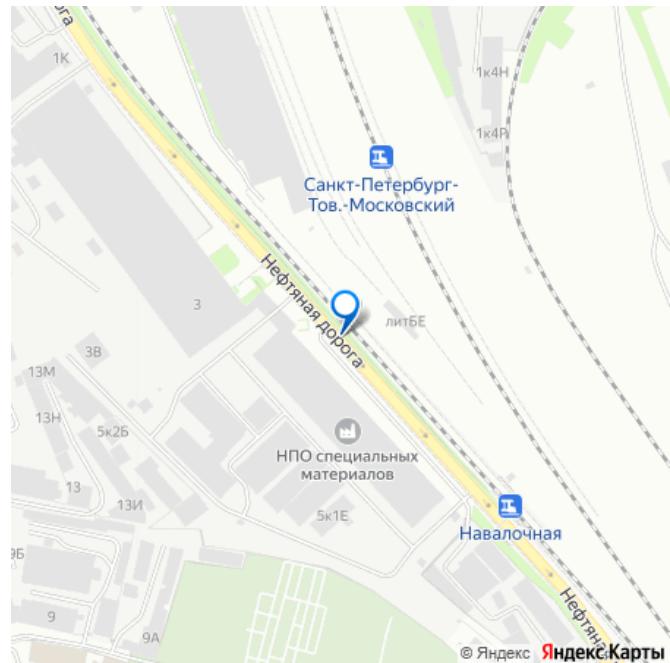
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

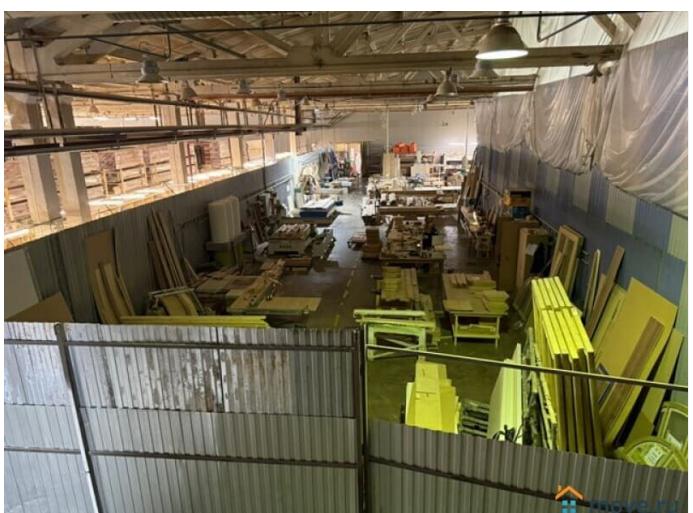
возможен торг

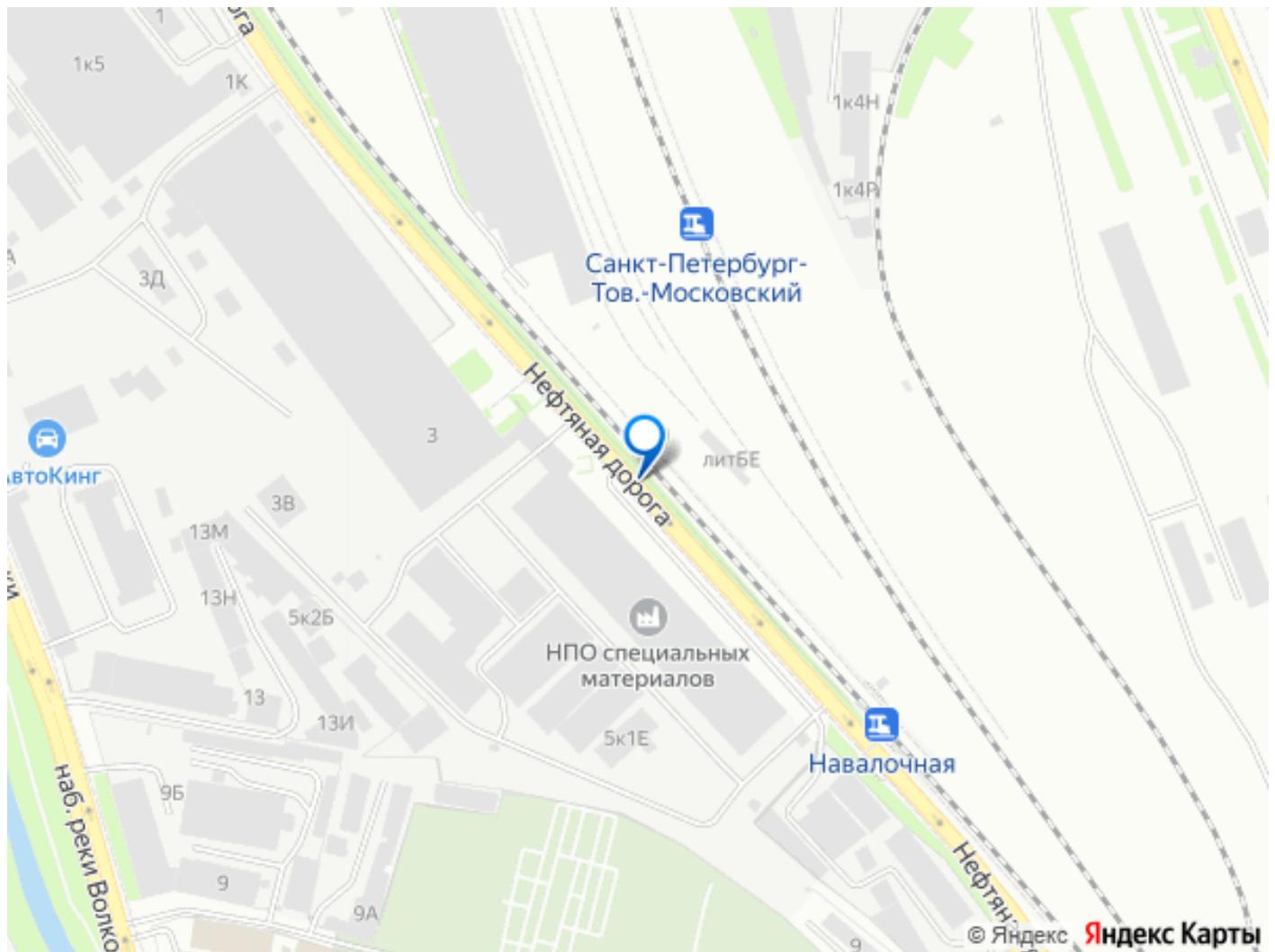
### Описание

Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Нефтяная дорога м. Обводный канал. Продажа производственно-складского комплекса от 1000 до 10000 м<sup>2</sup>. Продается производственно-складской комплекс, общей площадью - 10672 м<sup>2</sup>. Комплекс состоит из 3 корпусов: производственный корпус свободной планировки (шаг колонн 6x30) - 8952 м<sup>2</sup>; производственный корпус с кран-балкой грузоподъемностью 5 т - 1040 м<sup>2</sup>; административно-бытовой корпус - 680 м<sup>2</sup>. Возможно деление комплекса частями от 1000 м<sup>2</sup> под задачи покупателя. Рабочая высота потолков 6,96 - 10,5 м. Выделенная



электрическая мощность - 1,2 МВт. Наличие газовой котельной мощностью 3,2 МВт. Сплинкерная система пожаротушения. Цена 140 тыс руб за кв м Консультант Андрей Салимов П2 Код объекта: 19032





Move.ru - вся недвижимость России