

Андрей салимов**79062593398****Санкт-Петербург, Фрунзенский район, пр-кт Александровской Фермы****972 080 ₽**Санкт-Петербург, Фрунзенский район, пр-кт
Александровской Фермы

для заметок

Склад

Общая площадь

1160 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Санкт-Петербург, Фрунзенский район, пр-кт Александровской Фермы, м. Обухово Сдается в аренду 2 ангара по склад или чистое производство от 400 м2 до 1160 м2 Сдается в аренду 2 ангара на отдельной территории под склад или чистое производство, общая площадь - 1160 м2, возможна аренда как 2 ангара, так и по отдельности под потребности клиента. Ангар №1: утепленный, площадь - 400 м2, сэндвич-панели, высота потолков - 7 м, наличие 1 ворот вровень с землей, стоимость 1100 руб. за кв. м. УСН. Ангар №2: холодный (без отопления), площадь - 760 м2, высота потолков - 7 м, наличие пандуса, стоимость 700 руб. за кв. м. УСН. Открытая площадка - 1500 м².



Коммуникации: вода, канализация, электроэнергия - 100 кВт с возможностью увеличения до 200 кВт. Наличие офисных помещений - 180 м², также возможно деление блоками по 90 м². Территория закрытая, пропускная система. Есть возможность арендовать дополнительно земельный участок примыкающий с другой стороны зелёного склада около 5000 кв м (можно арендовать часть) Цена 838 руб. за кв. м. УСН Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 19252





