

Создано: 18.09.2025 в 11:22

Обновлено: 21.01.2026 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9285008322>

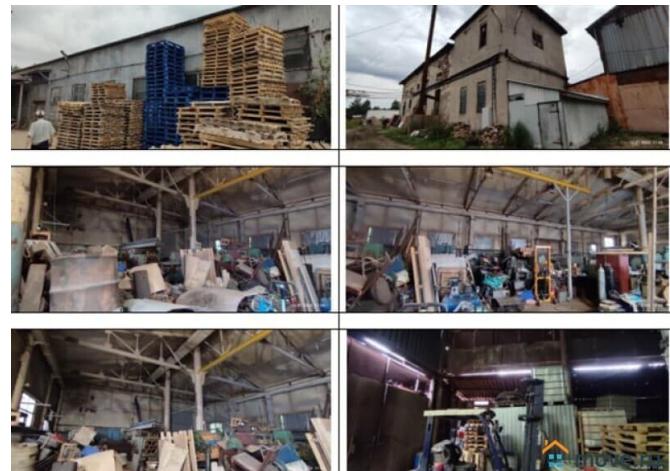
Андрей салимов

**79062593398****Санкт-Петербург, г. Колпино, Левый Берег Реки Ижоры****100 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, г. Колпино, Левый Берег Реки Ижоры

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

35000 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

**Описание**

Колпинский район, г. Колпино, Левый Берег Реки Ижоры, м. Рыбацкое Продажа базы 3,5 га со строениями Продается база общей площадью 35000 м<sup>2</sup> со строениями.

Земельный участок категории промышленного назначения. Электроэнергия - 450 кВт прямой договор с Ленэнерго.

Территория огороженная. В пешей доступности автобусная остановка для персонала. Часть базы сдана в аренду, входящий арендный поток - 1 млн. руб. Всё в собственности!!! Цена 100 млн. руб.

Консультант Андрей Салимов ПЗ Код объекта: 19562

