

Создано: 21.10.2025 в 12:28

Обновлено: 05.12.2025 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9285880401>

Андрей салимов

**79062593398**

Санкт-Петербург, г. Пушкин

**152 100 ₽**

Санкт-Петербург, г. Пушкин

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

234 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

г. Пушкин, Сдаётся в аренду тёплый склад со стеллажами на 2 этаже 3-этажного здания, 234 кв.м. На этаже рядом пока свободен склад площадью 270 кв.м. Грузовой лифт г/п 3,2 т (1,9\*3,1\*2,2 метра) - ширина\*глубина\*высота. Высота потолков 4,5 метра Ровный бетонный пол с нагрузкой до 1,5 т/кв.м.. На складе установлены стеллажи собственника. На втором и первом этажах есть общая зона погрузки-разгрузки. 18 и 36 кв.м соответственно Пандус возможностью погрузки и разгрузки фур. Есть автоматическая пожарная сигнализация, пожарные гидранты на этаже и на пандусе. Арендная ставка 650 руб./кв.м./мес. с НДС и отоплением. КУ по счётчикам. Консультант: Феликс Харитонович П50 Код объекта: 18611





