

Создано: 17.09.2025 в 10:06

Обновлено: 21.01.2026 в 11:29

<https://spb.move.ru/objects/9284974234>

Андрей салимов

**79062593398**

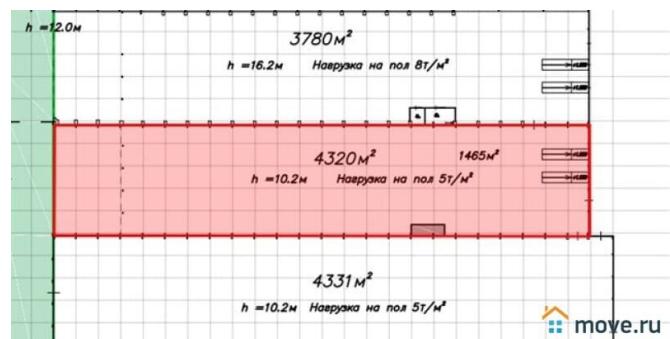
## Санкт-Петербург, г. Всеволожск, ул. Дизельная

# 4 752 000 ₽

Санкт-Петербург, г. Всеволожск, ул. Дизельная

### Склад

Общая площадь

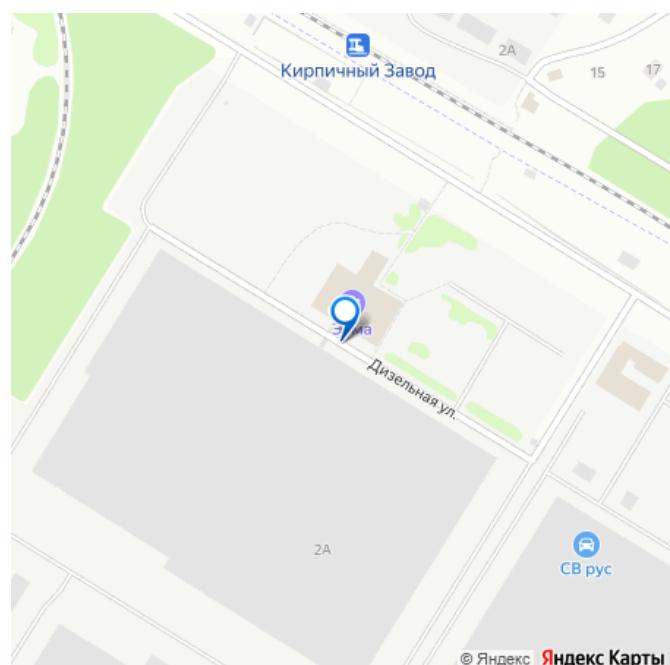
4320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Всеволожский район ЛО, г. Всеволожск, ул. Дизельная, м. Улица Дыбенко Аренда отдаваемого помещения под склад-производство с кран-балкой на 20 т Сдается в аренду современное производственно-складское помещение площадью 4320 м<sup>2</sup>. Помещение оснащено мощной кран-балкой грузоподъемностью 20 тонн с высотой до крюка 8 метров, что обеспечивает беспрепятственную работу с крупногабаритными грузами. Аренда кран-балки возможна на условиях отдельного договора стоимостью 80000 руб. в месяц с учетом НДС 20%. Большие ворота под еврофурку позволяют организовать удобный заезд и маневрирование транспорта. Объект полностью укомплектован всеми

необходимыми коммуникациями, включая отопление, водоснабжение, канализацию и выделенную электроэнергию мощностью 500 кВт. Объект будет свободен с 28.02.2026 г. Цена 1100 руб. за кв. м. с НДС 20% Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 20639

