

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, Колпинское шоссе**

**1 248 030 ₺**

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе

## Склад

Общая площадь

1470 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

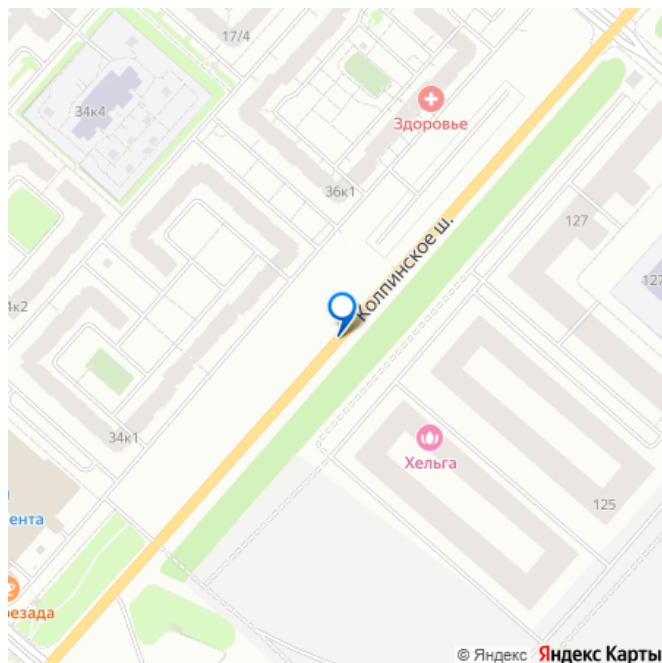
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Пушкинский р-н, Колпинское шоссе, Метро Шушары. Аренда 1470 м<sup>2</sup> с кран балкой на 5т  
Сдается в аренду новый отапливаемый цех 1470 снабженный кран балкой на 5т с возможностью замены на 10т на радиуправлении, плюс с отдельным ручным управлением Высота потолков до крюка составляет 6 метров, а до ферм — 8 метров, Бетонный пол нулевого уровня выдерживает нагрузку не менее 5 т/м<sup>2</sup>. Наличие ворот под еврофуру. Огороженная территория, удобный подъезд для большегрузного транспорта, территория перед ангаром уложена плитами. Собственная газовая котельная, имеется наличие воды и канализации. Электрическая мощность составляет 150 кВт возможно увеличить до 300 кВт До КАД — 25 минут. Цена 849 рублей м<sup>2</sup> УСН + КУ (возможно с

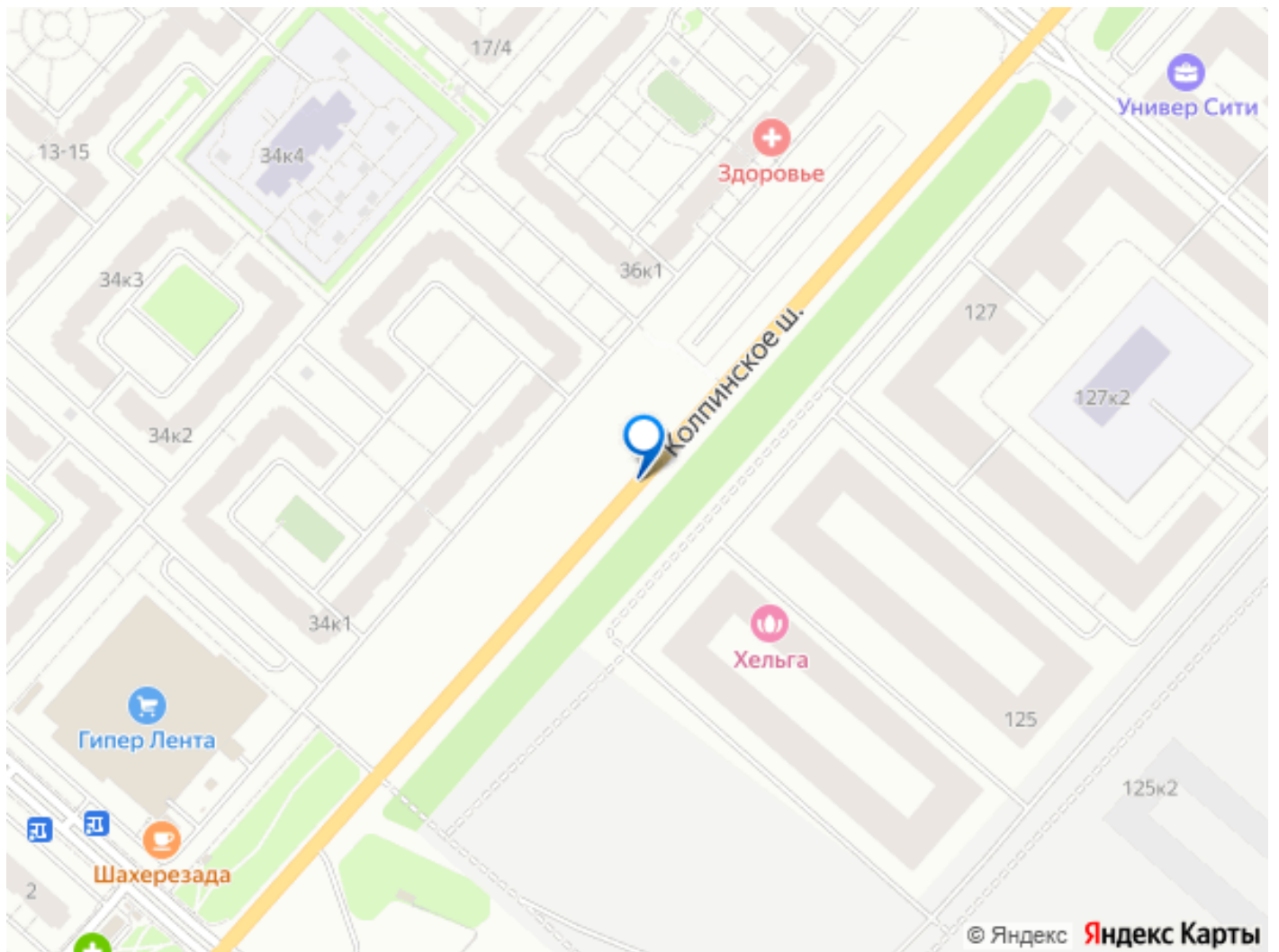
для заметок



ндс) Консультант Виталий Прокофьев П50

Код объекта: 20740





Move.ru - вся недвижимость России