

Давыдов Иван

79998756162

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, м. Ладужская

124 400 250 ₹

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, м. Ладужская

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

384 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес в строящемся МФК класса А. ПДА с сетевым арендатором - ресторан фаст-фуда "Вкусно и Точка". ДДА 25 лет. ПСН на первом этаже с отдельным входом с возможностью организации автолинии обслуживания и летней веранды. Высокий автомобильный трафик. Срок окупаемости менее 8 лет с момента запуска. Срок сдачи 4 квартал 2027 г. Беспроцентная рассрочка. Пишите в ватцап для получения презентации и условий сделки.

для заметок



