

🕒 Создано: 15.10.2025 в 15:10

Обновлено: 17.02.2026 в 10:13

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, Курортный р-н, СНТ

Заречное,

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Курортный р-н, СНТ Заречное,

Коттедж

Жилая площадь

60 M²

Площадь кухни

7 M²

Общая площадь

67 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

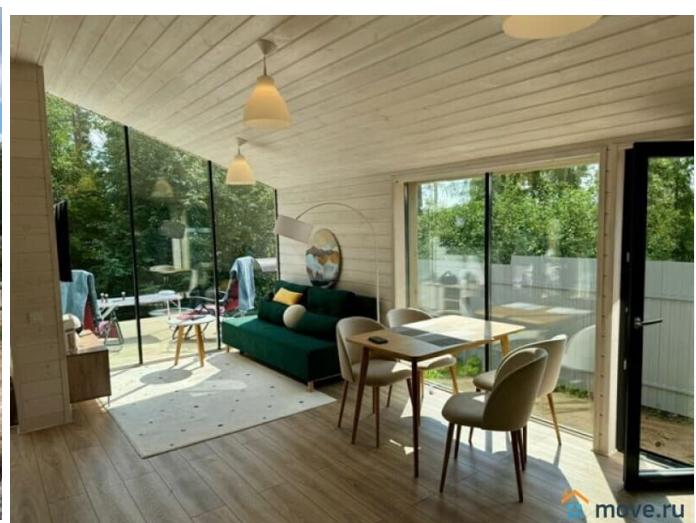
возможен торг

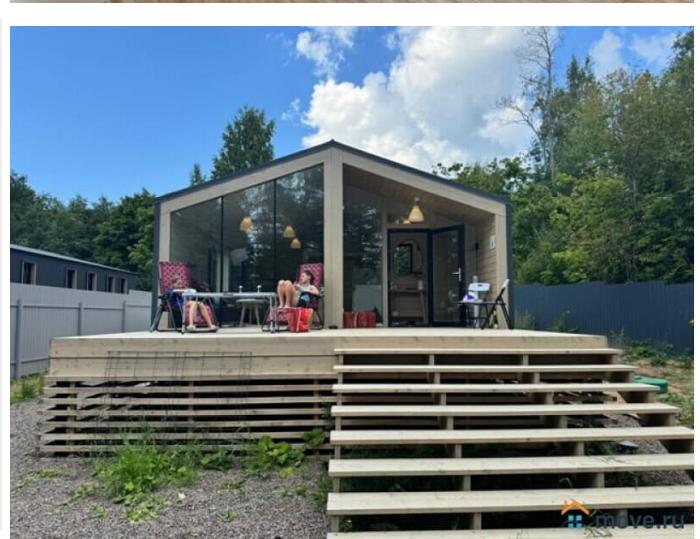
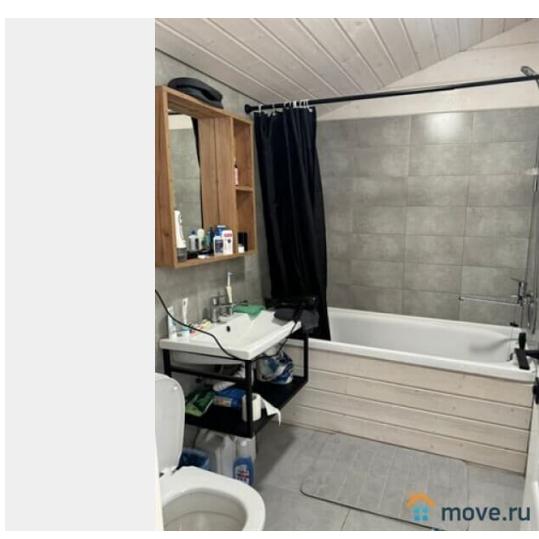
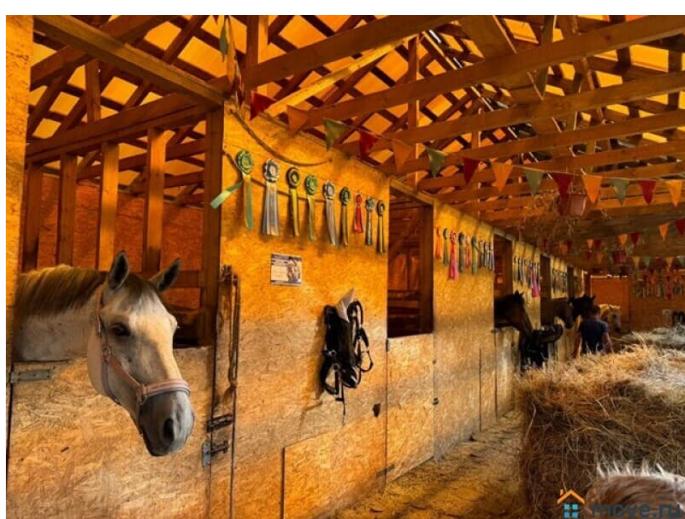
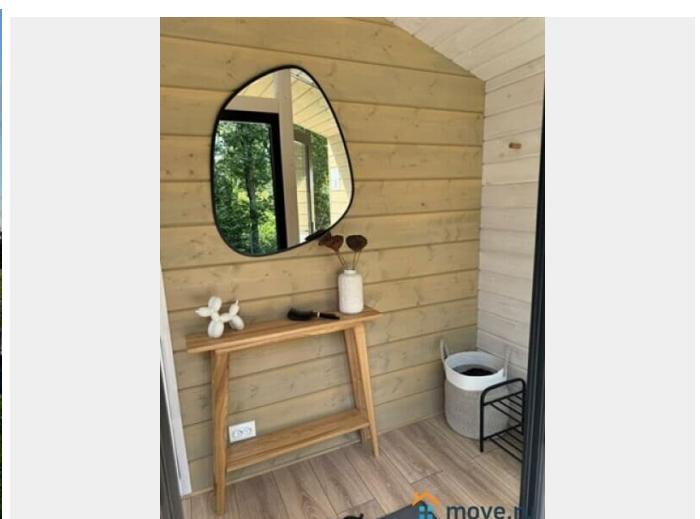
Описание

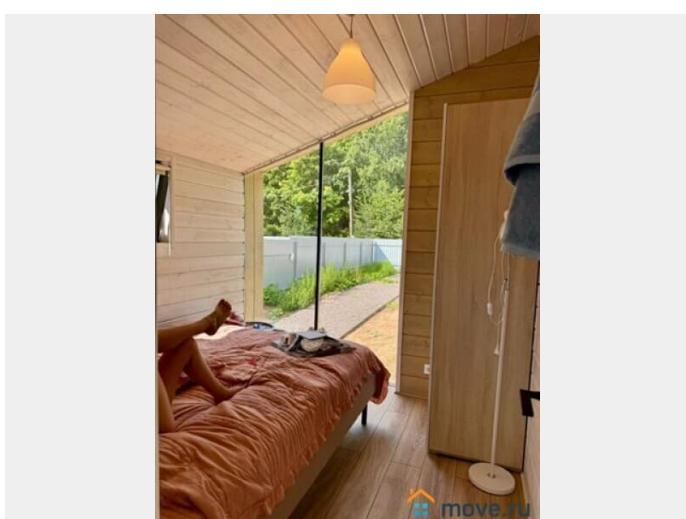
Санкт-Петербург, Курортный р-н, СНТ
Заречное, м. Проспект Просвещения Продажа
жилого дома 67 м² на земельном участке 5,5
соток Продается жилой дом, общей
площадью 67,4 м², на земельном участке 5,5
соток. Находится по адресу: Российская
Федерация, Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район, массив
Мертуть, территория СНТ Заречное, улица
Варшавская 1. Дом полностью оборудован

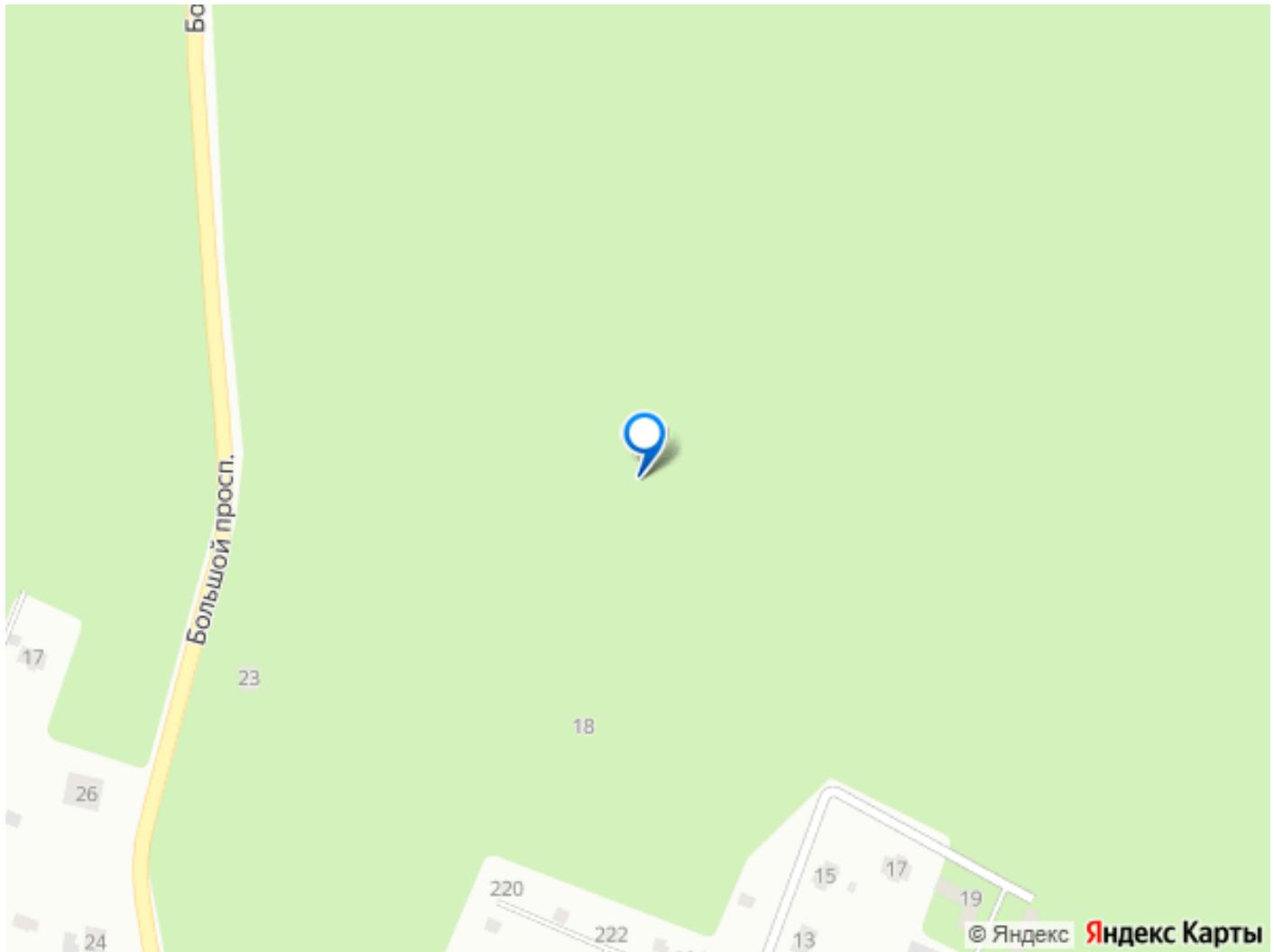


для проживания. На территории есть баня, баня-бочка, мангал и место для парковки. Асфальтированная дорога прямо до участка. Участок имеет одного соседа, с двух сторон лес и ручей. Дом можно использовать для личного проживания либо для сдачи в посуточную аренду. На данный момент дом сдается в посуточную аренду через управляющую компанию (управляющую компанию можно оставить). Дом новый, 2024 года постройки. В поселке есть вся инфраструктура: магазины, рестораны, пункты выдачи Wildberries и Ozon. В пешей 5-минутной доступности: конюшня (Игогошка), озеро с пляжем (озеро Комбатовское), также можно ловить рыбу (ловится карп). В 10 минутах езды пляж Медного озера. На территории СНТ есть частная школа, гостиница для кошек, питомник растений, Борисоглебская церковь. Идет маршрутка от м. Проспект Просвещения. С Васильевского острова дорога до дома занимает – 37 минут. От съезда с ЗСД – 15 минут на машине. Цена 14 млн. руб. Консультант Андрей Салимов. П2 Код объекта: 19054









Move.ru - вся недвижимость России