

Создано: 22.09.2025 в 10:43

Обновлено: 21.01.2026 в 11:25

<https://spb.move.ru/objects/9285104506>**Андрей салимов****79062593398****Санкт-Петербург, Лапинский пр-т****3 456 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т

Склад

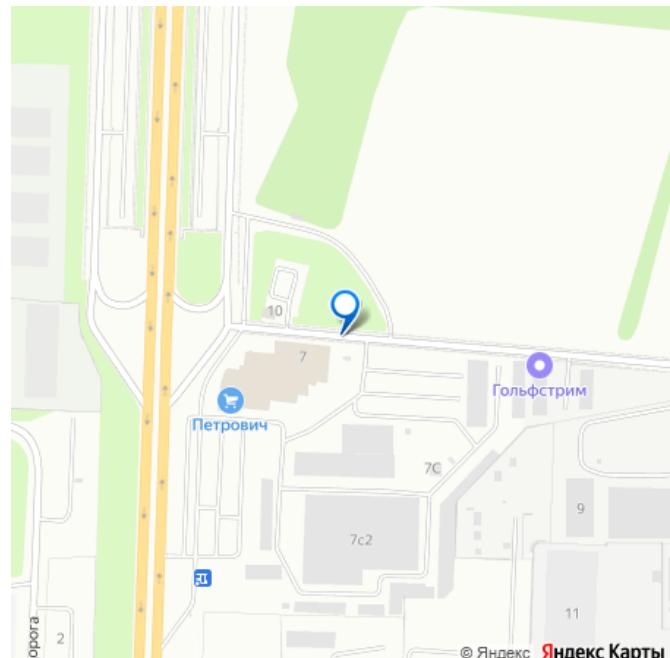
Общая площадь

2880 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Лапинский пр-т, м. Ладожская Аренда склада класса В 2880 м² с пандусом Сдается в аренду склад класса В, общая площадь - 2880 м². Высота потолков - 12 м. Распределенная нагрузка на пол - 6 тонн/м². Склад оборудован 5-ю воротами 2,2*3,0 м, из них трое ворот с уравнительными площадками и одними воротами для крупногабаритных грузов шириной 5,1*4 м с пандусом для заезда на склад. Стеллажное оборудование на складе отсутствует. Все коммуникации: отопление, вода, канализация, освещение, электроэнергия - 130 кВт. Здание оборудовано средствами автоматической противопожарной защиты. Удобная развязка с КАД, возможны арендные каникулы (ставка на этот период обсуждается). Также

предлагаем АБК на втором этаже этого здания, площадь 307 м² по цене 1050 рублей за м², оборудован системой вентиляции и кондиционирования. Цена 1200 руб. за кв. м. с НДС + КУ Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 19553

