

Создано: 20.01.2026 в 13:23

Обновлено: 20.01.2026 в 13:23

<https://spb.move.ru/objects/9288118948>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т.,

1 260 000 ₽

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т.,

Склад

Общая площадь

1050 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Санкт-Петербург, Красногвардейский район,

Лапинский пр-т., м. Площадь Мужества

Аренда помещения под склад-производство

1050 м² Сдается в аренду помещение

свободного назначения, общая площадь -

1050 м², с выездом на КАД. Высота потолков

9 метров обеспечивает возможность

организации многоярусного хранения и

установки высокого оборудования.

Промышленный пол с бетонным основанием и

упрочненным верхним слоем выдерживает

нагрузку до 6 тонн/м². Конструкция здания

выполнена из современных сэндвич-панелей,

обеспечивающих надежную теплоизоляцию.

В здании присутствует индивидуальный

тепловой пункт и система вытяжной

вентиляции. Установлена пожарная

сигнализация. Доступная электрическая

мощность составляет 90 кВт с возможностью увеличения до 180 кВт. На территории имеются парковочные места на отдельно согласованных условиях. Цена 1200 руб. за кв м. с НДС 22% + КУ Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 20706





