

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:38

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т.

1 260 000 ₽

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т.

для заметок

Склад

Общая площадь

1050 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Лапинский пр-т., м. Площадь Мужества
Аренда помещения под склад-производство 1050 м2 Сдается в аренду помещение свободного назначения, общая площадь - 1050 м2, с выездом на КАД. Высота потолков 9 метров обеспечивает возможность организации многоярусного хранения и установки высокого оборудования.
Промышленный пол с бетонным основанием и упрочненным верхним слоем выдерживает нагрузку до 6 тонн/м2. Конструкция здания выполнена из современных сэндвич-панелей, обеспечивающих надежную теплоизоляцию. В здании присутствует индивидуальный тепловой пункт и система вытяжной вентиляции. Установлена пожарная сигнализация. Доступная электрическая



мощность составляет 90 кВт с возможностью увеличения до 180 кВт. На территории имеются парковочные места на отдельно согласованных условиях. Цена 1200 руб. за кв м. с НДС 22% + КУ
Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 20706





