

Создано: 18.02.2026 в 13:46

Обновлено: 18.02.2026 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9290182354>

Андрей салимов

**79062593398**

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т.

**1 260 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лапинский пр-т.

## Склад

Общая площадь

1050 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Лапинский пр-т., м. Площадь Мужества Аренда помещения под склад-производство 1050 м<sup>2</sup> Сдается в аренду помещение свободного назначения, общая площадь - 1050 м<sup>2</sup>, с выездом на КАД. Высота потолков 9 метров обеспечивает возможность организации многоярусного хранения и установки высокого оборудования. Промышленный пол с бетонным основанием и упрочненным верхним слоем выдерживает нагрузку до 6 тонн/м<sup>2</sup>. Конструкция здания выполнена из современных сэндвич-панелей, обеспечивающих надежную теплоизоляцию. В здании присутствует индивидуальный тепловой пункт и система вытяжной вентиляции. Установлена пожарная сигнализация. Доступная электрическая

мощность составляет 90 кВт с возможностью увеличения до 180 кВт. На территории имеются парковочные места на отдельно согласованных условиях. Цена 1200 руб. за кв м. с НДС 22% + КУ Консультант Андрей Салимов П50 Код объекта: 20706





