

Создано: 17.11.2025 в 16:39

Обновлено: 02.02.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9286635245>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, малое карлино

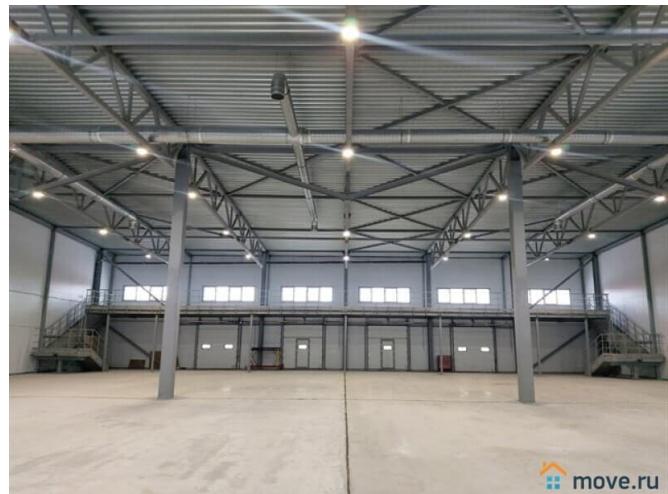
566 950 ₽

Санкт-Петербург, малое карлино

Склад

Общая площадь

850 м²



Детали объекта

Тип сделки

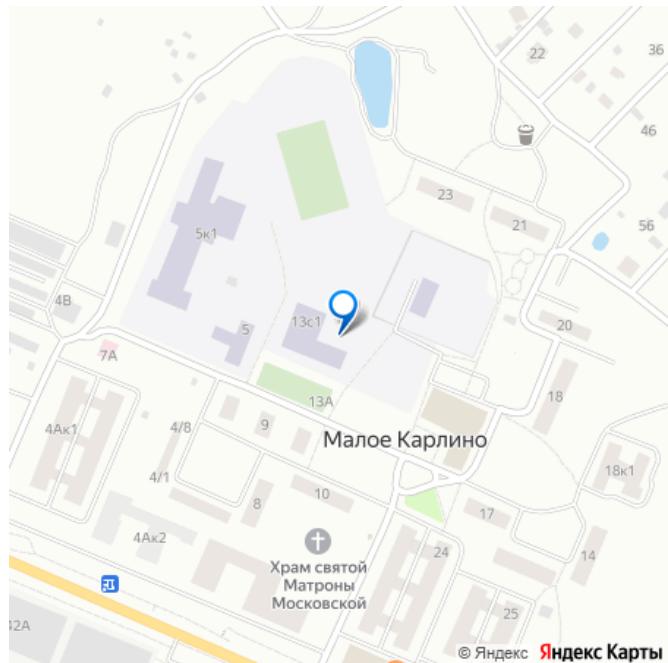
Сдаю

Раздел

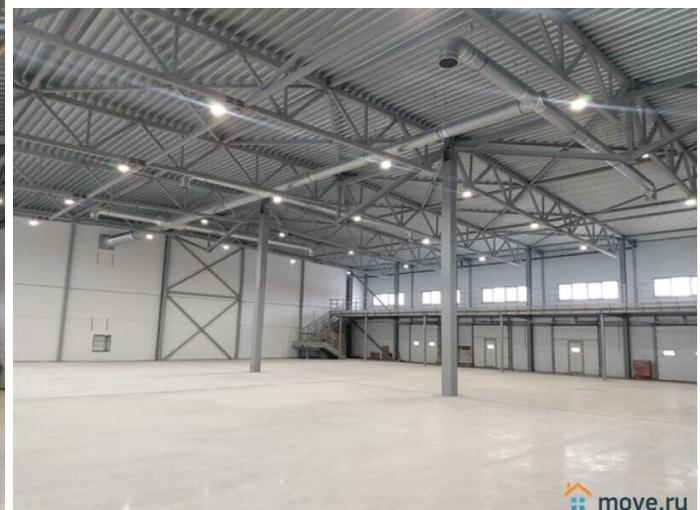
[Коммерческая недвижимость](#)

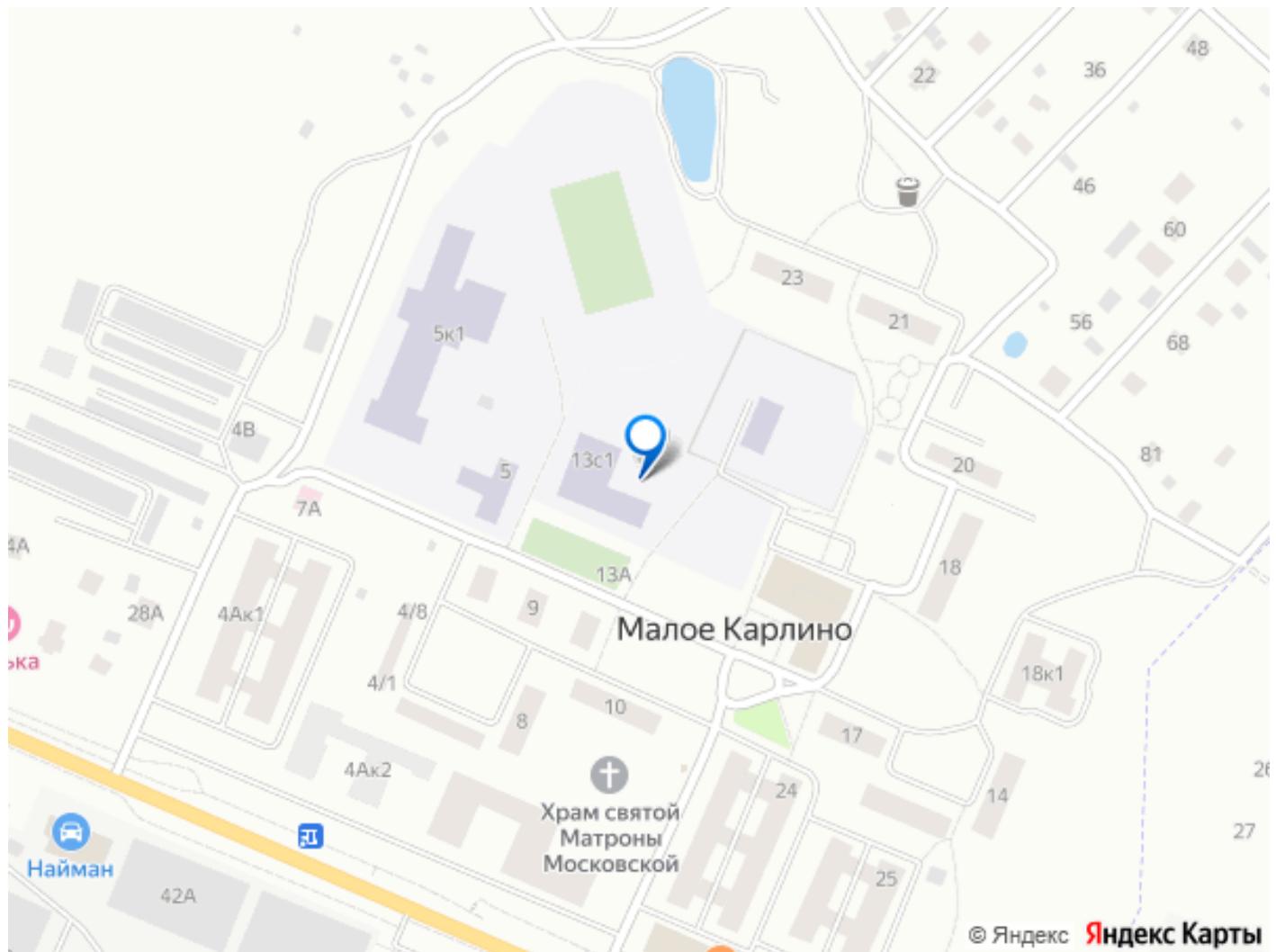
Описание

Санкт-Петербург, Ломоносовский район, д.
Малое Карлино м. Московская Аренда склада
класса В 850м2 Сдается склад класса В,
общей площадью - 1499 м2,
производственная площадь - 1296 м2,
площадь офиса - 203 м2 (второй этаж).
Рабочая высота потолков - 8 м. Два
отдельных входа в помещение. Ворота для
разгрузки: докового типа 4 шт. Бетонные
полы с антипылевым покрытием. Нагрузка на
пол: 3 тонны/м2. Нагрузка на антресоль: 200
кг/м2. Коммуникации: электроснабжение - 30
кВт (с возможностью увеличения),
водоснабжение (скважина), водоотведение
(септик), теплоснабжение -
воздухонагреватель «Tehnoclima TC-E/K»,
вентиляция (приточно-вытяжная). Пожарная
безопасность: Пожарный щит, огнетушитель.



Дополнительная система пожаротушения по
ТЗ. Наличие парковки, круглосуточная
охрана, платный въезд для транспорта. Цена
667 руб. за м. кв. УСН + КУ Консультант
Андрей Салимов П50 Код объекта: 19018





Move.ru - вся недвижимость России