move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9289791073

Создано: 13.02.2026 в 08:18

Обновлено: 08.04.2026 в 06:12

Давыдов Иван

79998756162

Санкт-Петербург, Московский район

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский район

Округ

СПБ, Московский район

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

54 м^2

Детали объекта

Тип сделки

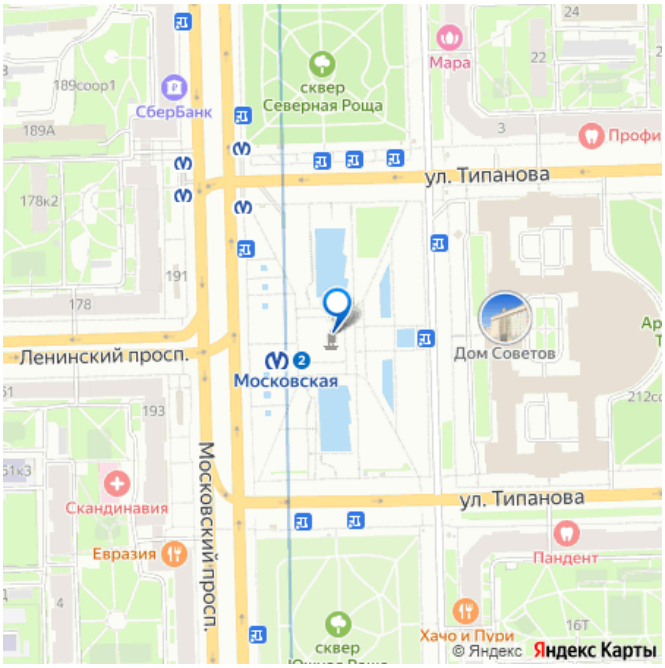
Продам

Раздел

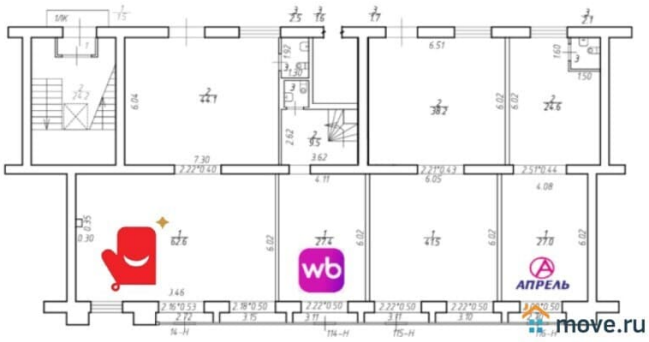
Коммерческая недвижимость

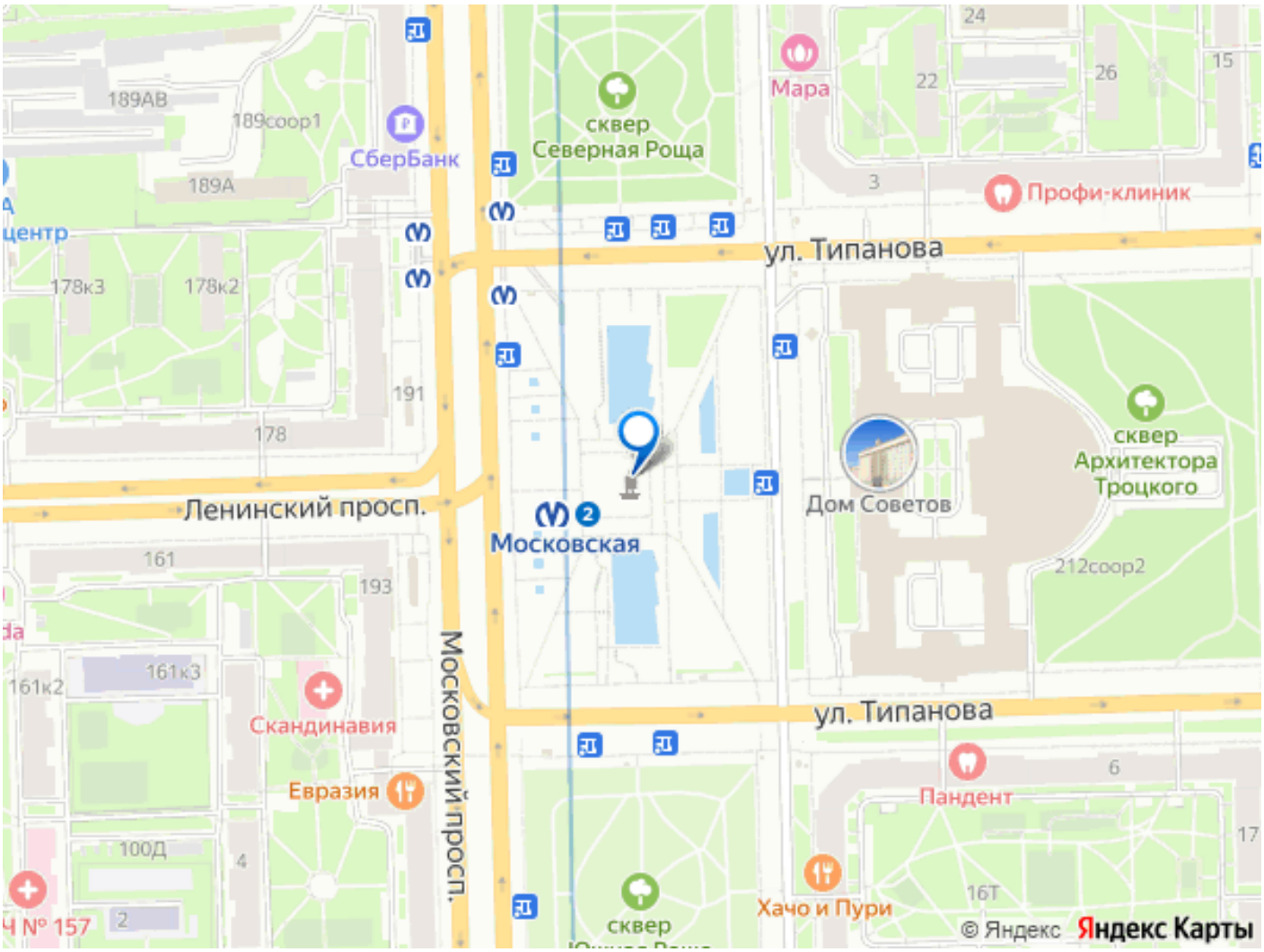
Описание

Действующий готовый арендный бизнес с крупнейшим федеральным сетевым арендатором аптекой "Апрель". Заключен долгосрочный договор аренды на 20 лет от 08.2025 г. Помещение с витринными окнами находится на первом этаже первой линии с высоким трафиком и имеет отдельный вход с улицы. Высота потолков 4 метра. Срок окупаемости составляет 11,4 лет без учета индексации и расходов. Без комиссии от собственника! Пишите в ЛС или ватцап для получения презентации и условий сделки.



РАСПОЛОЖЕНИЕ:





Move.ru - вся недвижимость России