

**Алексей**

**79118470211**

**Санкт-Петербург, набережная**

**Арсенальная**

**545 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Арсенальная

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[набережная Арсенальная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

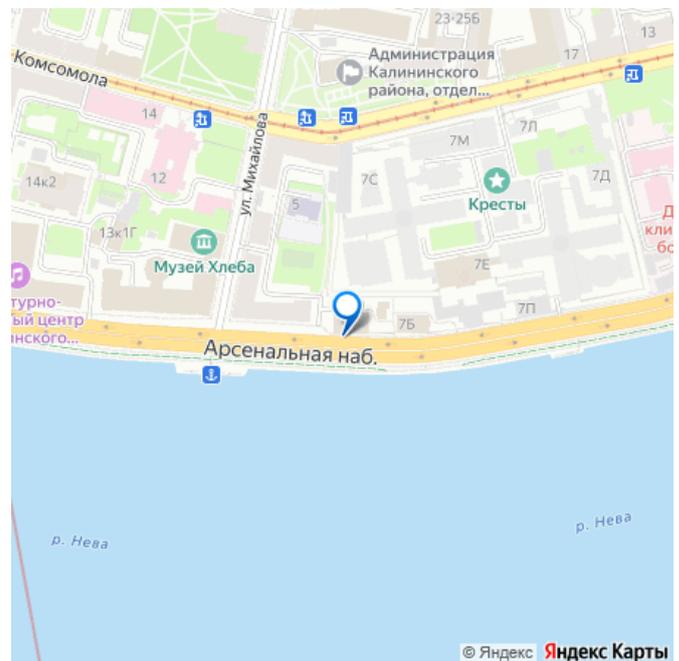
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

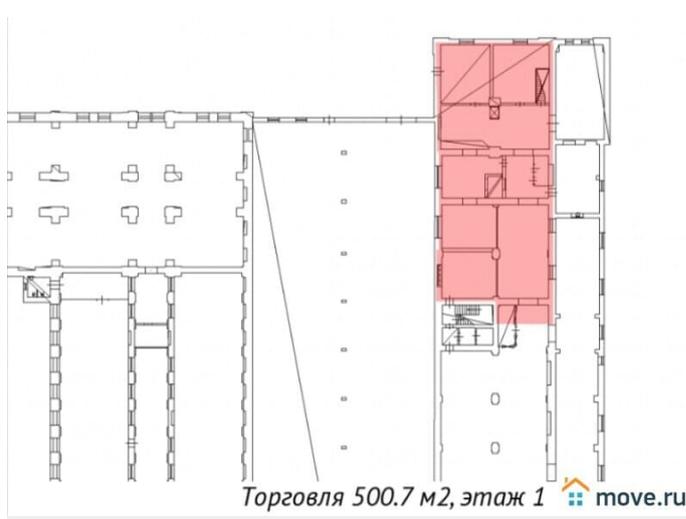
**Описание**

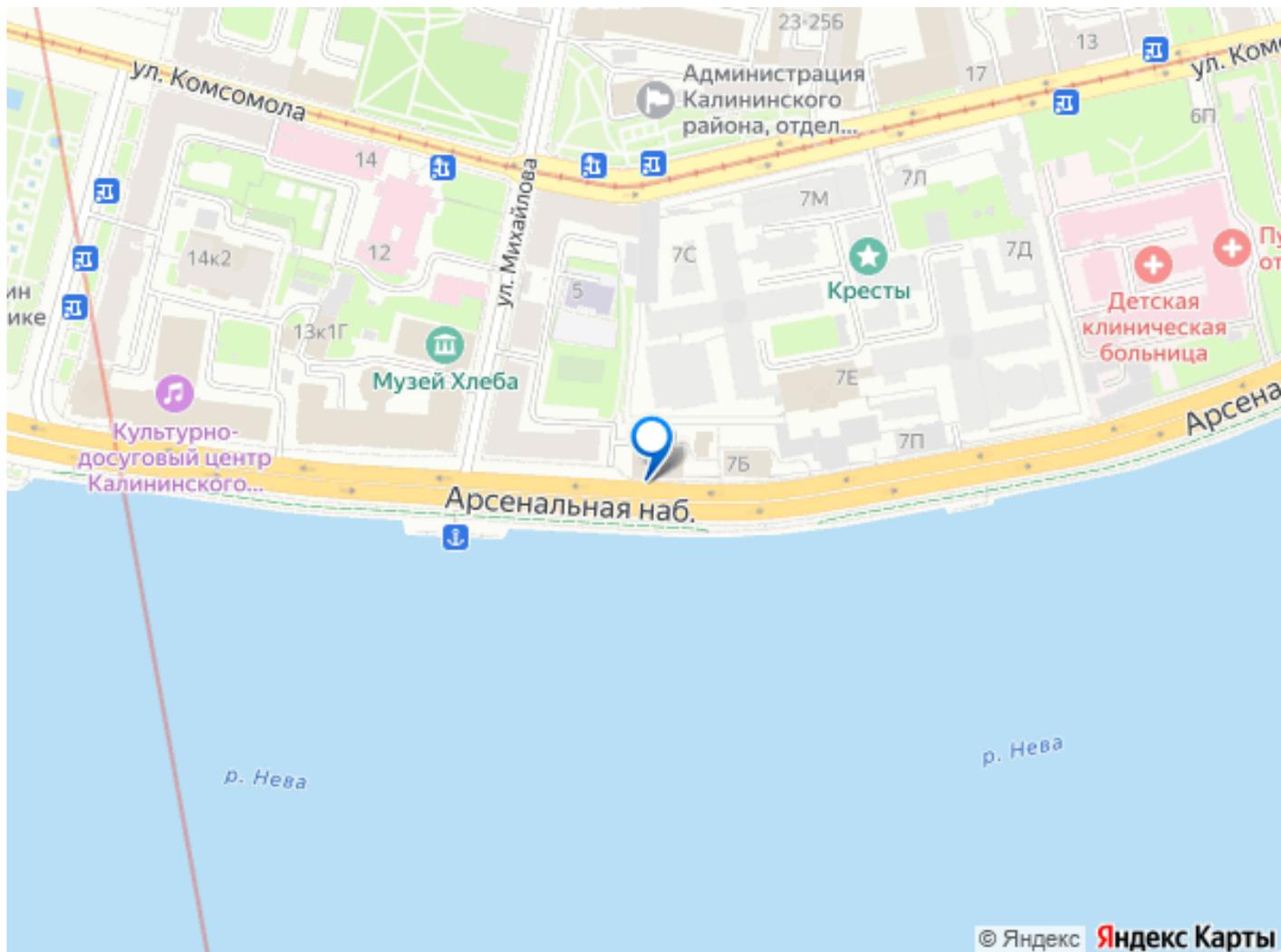
Свободного назн. 500м2(1й этаж).  
Калининский р-н. Арсенальная  
наб.(м."Площадь Ленина"). В здании  
многофункционального  
комплекса,помещение свободного  
назначения 500м2. Можно  
под:общепит,выставочный зал,офис  
продаж,торговлю. Отдельный вход с  
Арсенальной набережной. Хороший авто  
трафик. Высота потолков 4,60 м. На  
территории собраны различные событийные  
заведения, что обеспечивает высокий

для заметок



пешеходный трафик. В здании ведётся круглосуточная охрана, а это значит, что выставочные экспонаты и личные вещи гостей всегда находятся в безопасности. Из окон(2шт.) открывается красивый вид на Неву. В помещение проведены все необходимые инженерные коммуникации: освещение(кВт по запросу)отопление, ХВС, канализация, пожарная сигнализация. По запросу арендатора доступны для подключения интернет и телефония. Подъезд грузового транспорта. На территории есть бесплатная парковка. Под Светофор не сдаётся! Ставка 1090р/м2 с НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России