

🕒 Создано: 06.12.2025 в 16:27

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 21:42

**Елена**

**79523708773**

**Санкт-Петербург, набережная Морская,  
д. 37 к4**

**43 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Морская, д. 37 к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[набережная Морская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

### Детали объекта

Тип сделки

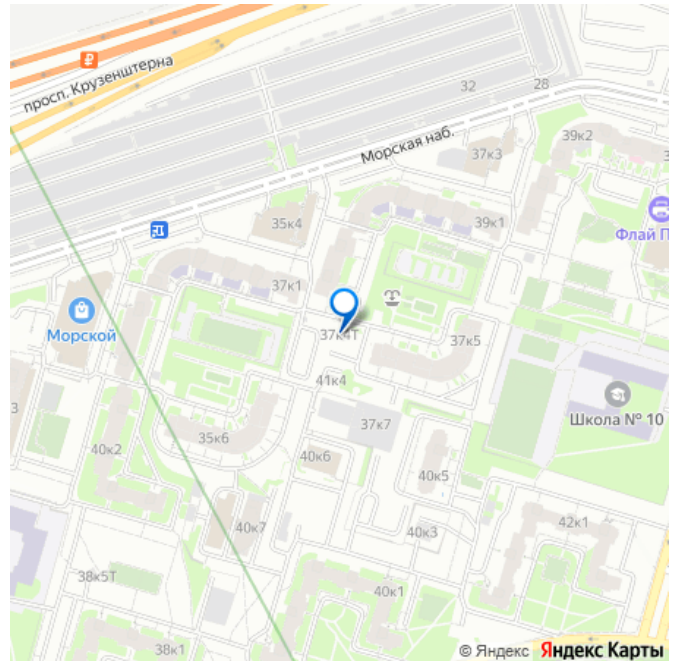
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

для заметок



## Монолитно-кирпичное

---

Тип комнат

раздельные

---

Тип балкона

2 лоджии

---

Тип санузла

два

---

Покрытие пола

ламинат

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Год постройки

2005 г.

---

Покупка в ипотеку

да

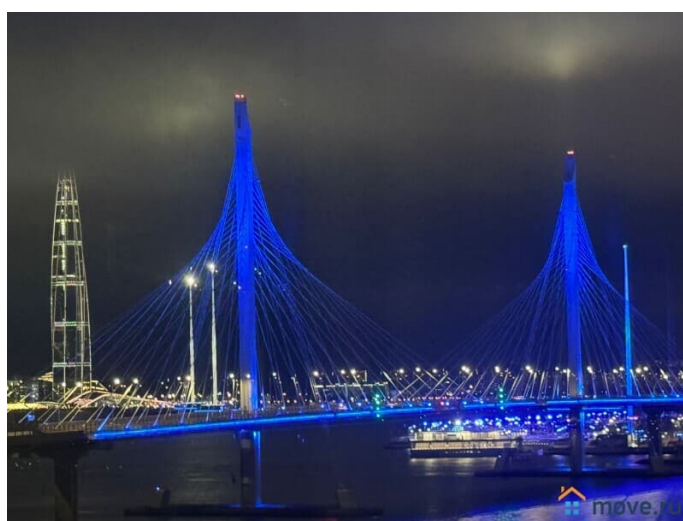
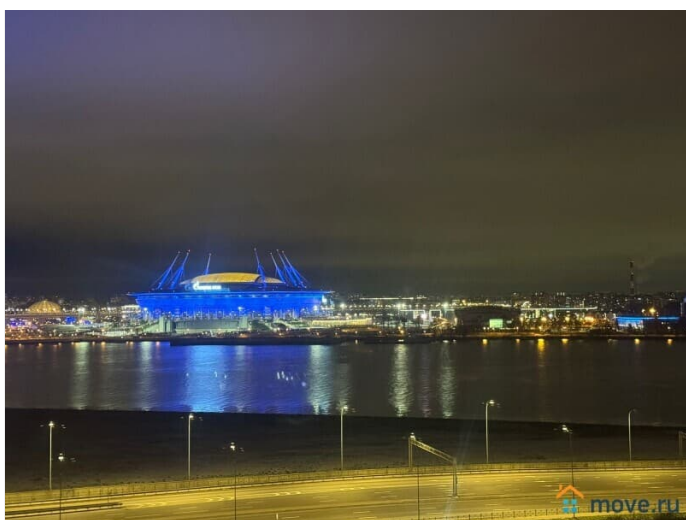
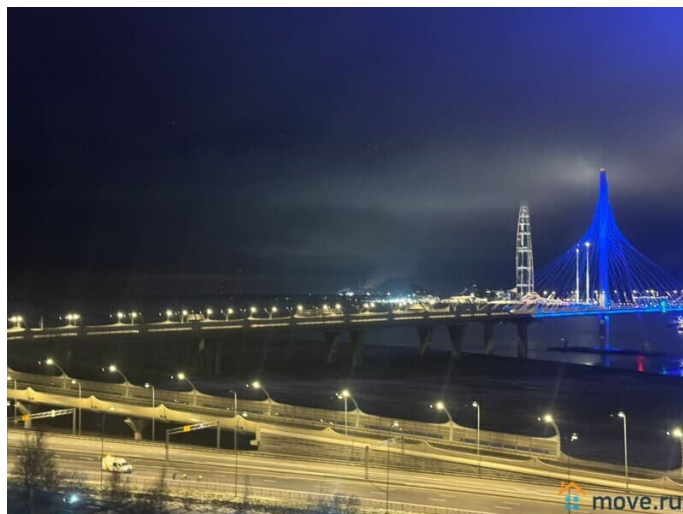
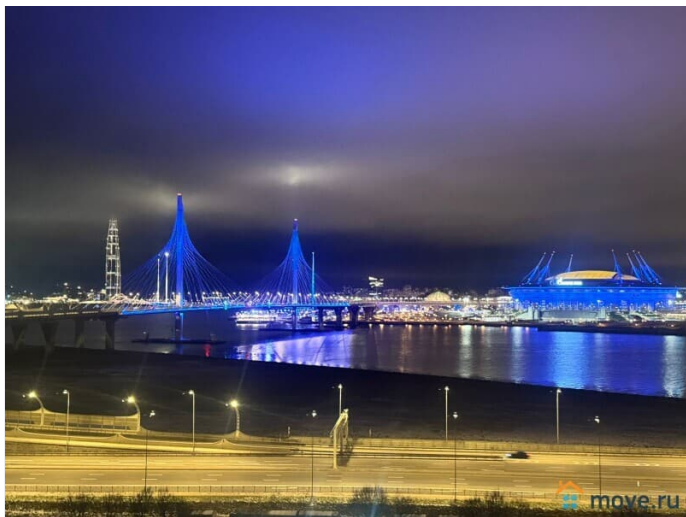
---

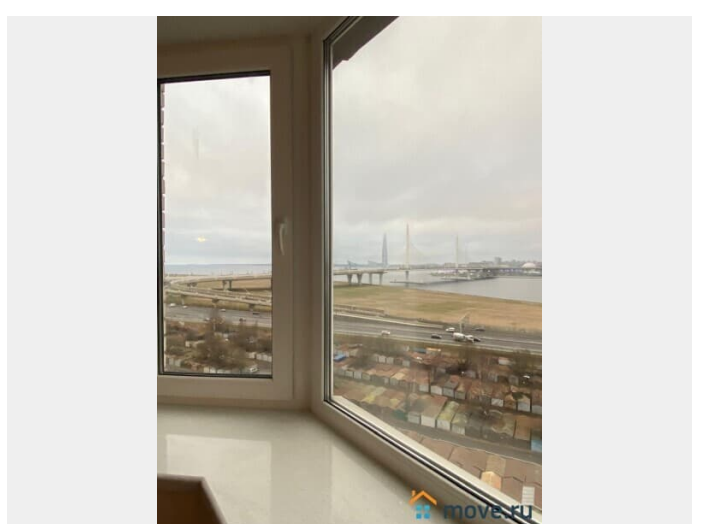
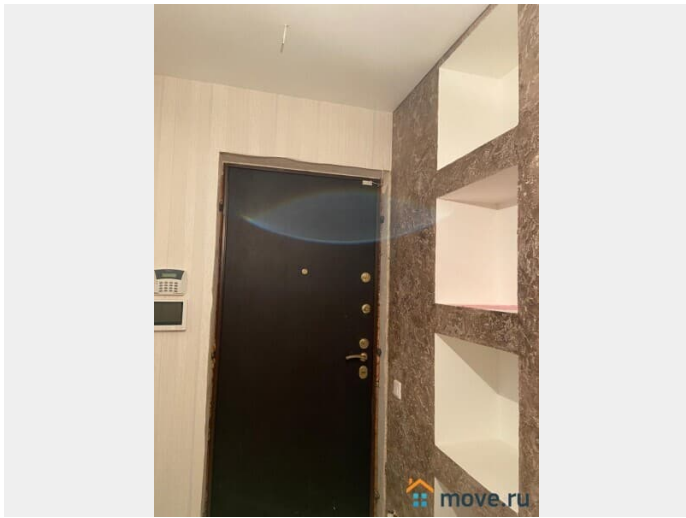
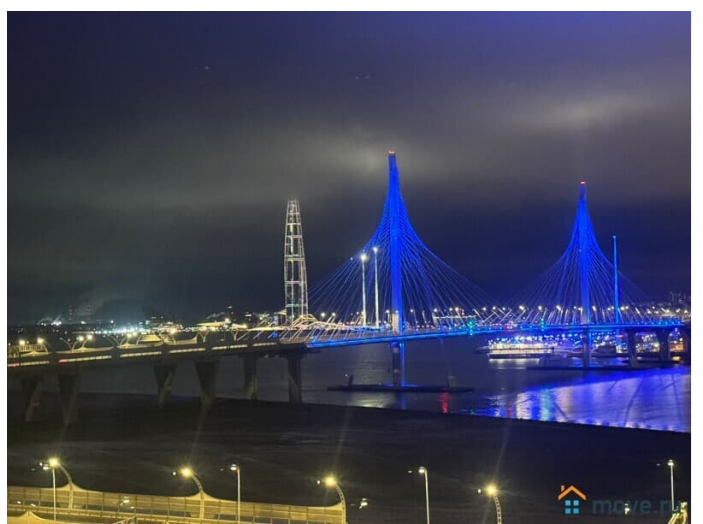
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

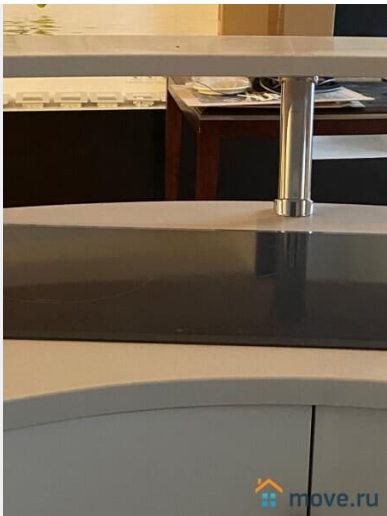
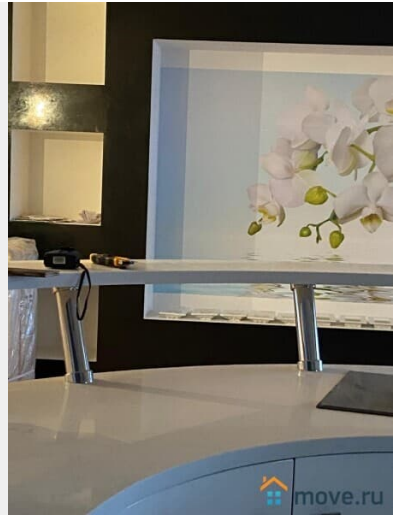
### Описание

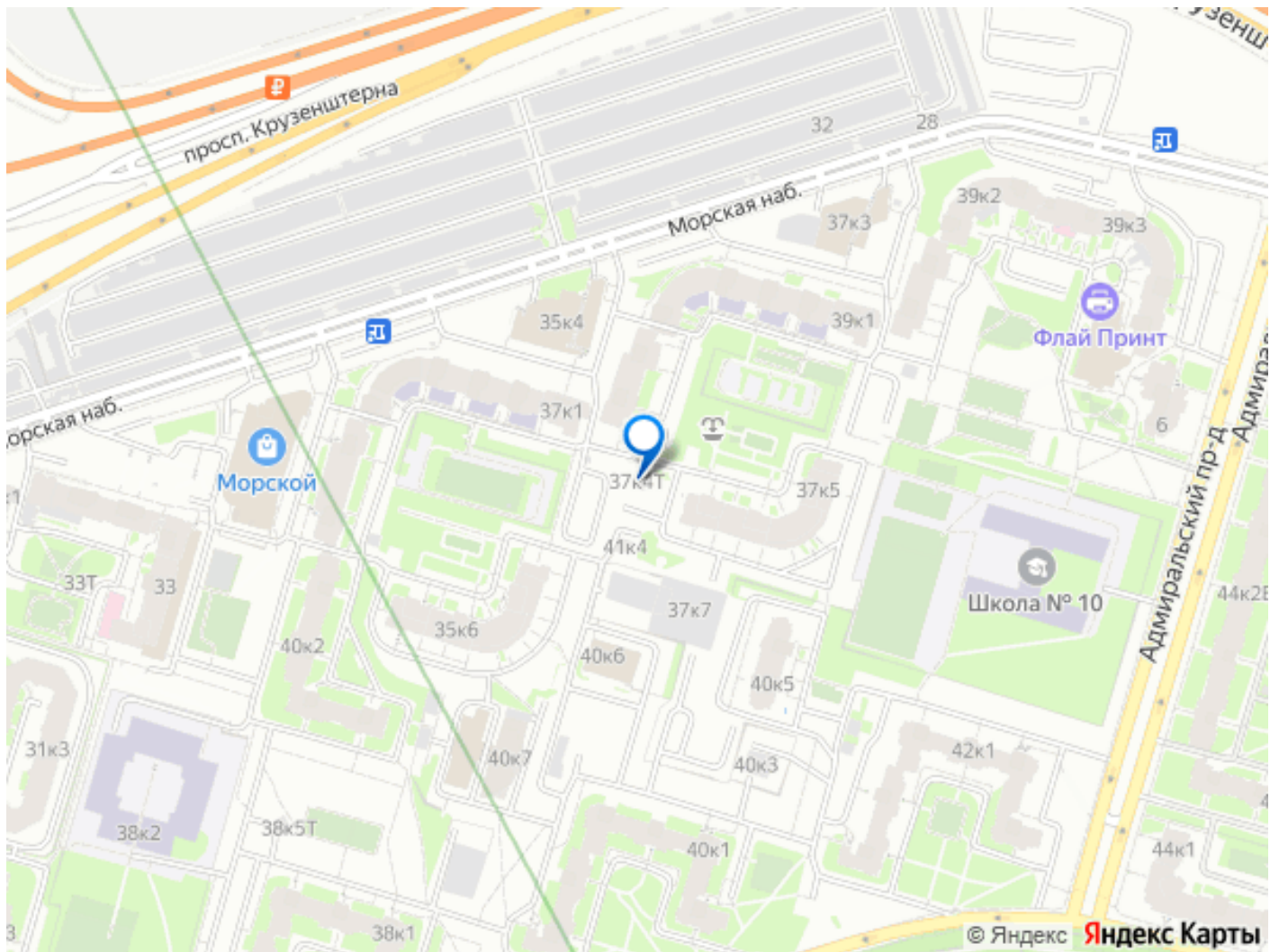
VIP- редкое предложение на рынке. Видовая, элитная квартира в доме бизнес класса. Дом расположен на Морской набережной в живописном, благоустроенном зеленом районе Санкт-Петербурга. Из окон фешенебельной квартиры открывается прекрасный прямой вид водную гладь реки Малая Невка и Газпром Арену, Крестовский остров, боковой вид на Лахта центр и 2 колеса обозрения. Великолепные ночные виды. Квартира 140 кв.м. имеет продуманную планировку, а площадь кухни- столовой 30.35 кв.м. Грамотное зонирование, теплые полы. Натуральный дубовый паркет по всей квартире, включая балконы. Дорогая

итальянская отделка. Два балкона: 1 балкон с прямым видом на воду и Газпром Арену. Балконы можно обустроить под место для отдыха, рабочий кабинет, мини фитнес зону. Два отдельных санузла, джакузи, беде, отдельная душевая зона при джакузи. В квартире выполнен евроремонт по типу умного дома, качественная разводка, грамотная вентиляция и кондиционирование проходит по всей квартире. Во дворе дома оборудована детская площадка, детский сад. Есть 2 парковочных места в закрытом паркинге за доп. плату. Район отличается своей экологичностью, спокойствием, близостью к природе.









Move.ru - вся недвижимость России