

Создано: 04.03.2026 в 09:55

Обновлено: 04.03.2026 в 09:55

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Фонтанки, д. 17**

**45 000 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, д. 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[набережная Реки Фонтанки](#)

**Офис**

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

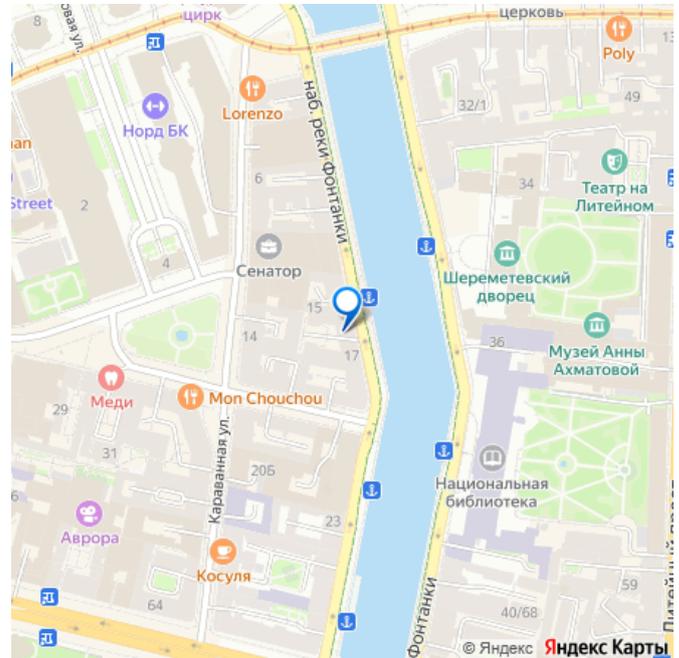
Аренда: 2 кабинета с мебелью во дворе на 1 эт. в Золотом треугольнике СПб. Без комиссии сдаём в субаренду два кабинета под офис, тур.фирму, страхование др. в самом центре Петербурга на наб. р.Фонтанки, д. 17 (угол с Итальянской ул.), "Золотой треугольник", от м. Гостиный Двор 8 мин. пешком, Центральный район. Площади кабинетов: 10 кв.м (прямоугольная, 1 окно) и 21,4 кв.м (квадратная 2 окна), отдельные расположены рядом. Остальные 2 кабинета занимают курсы иностранных языков. Сам

<https://spb.move.ru/objects/9290846238>

**Наталья**

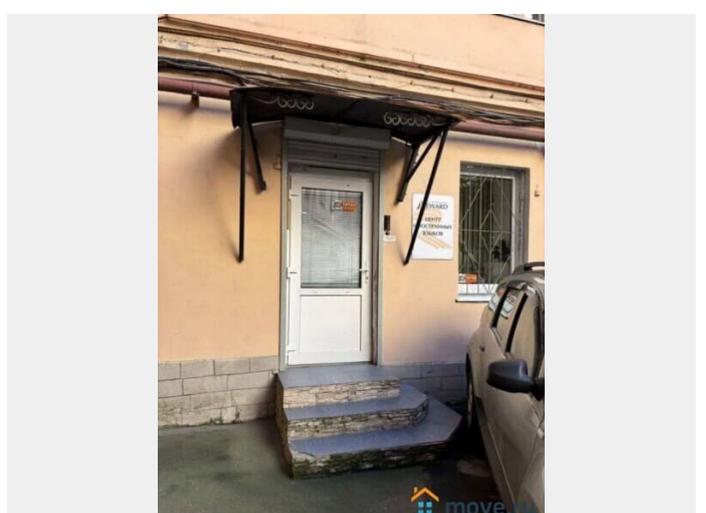
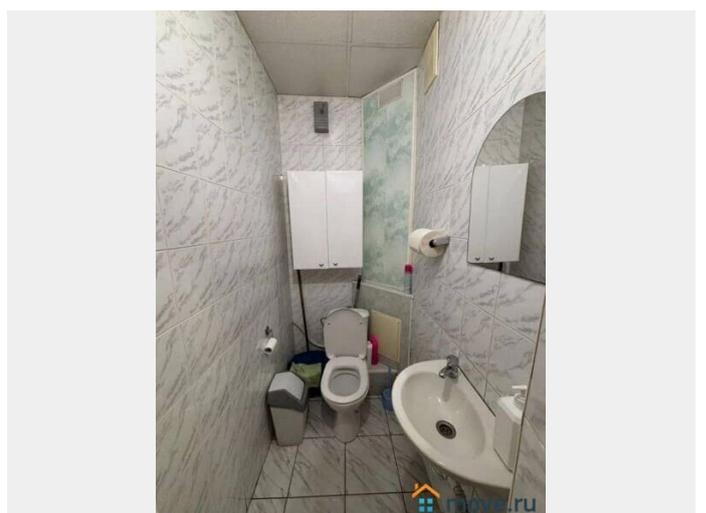
**79013017727**

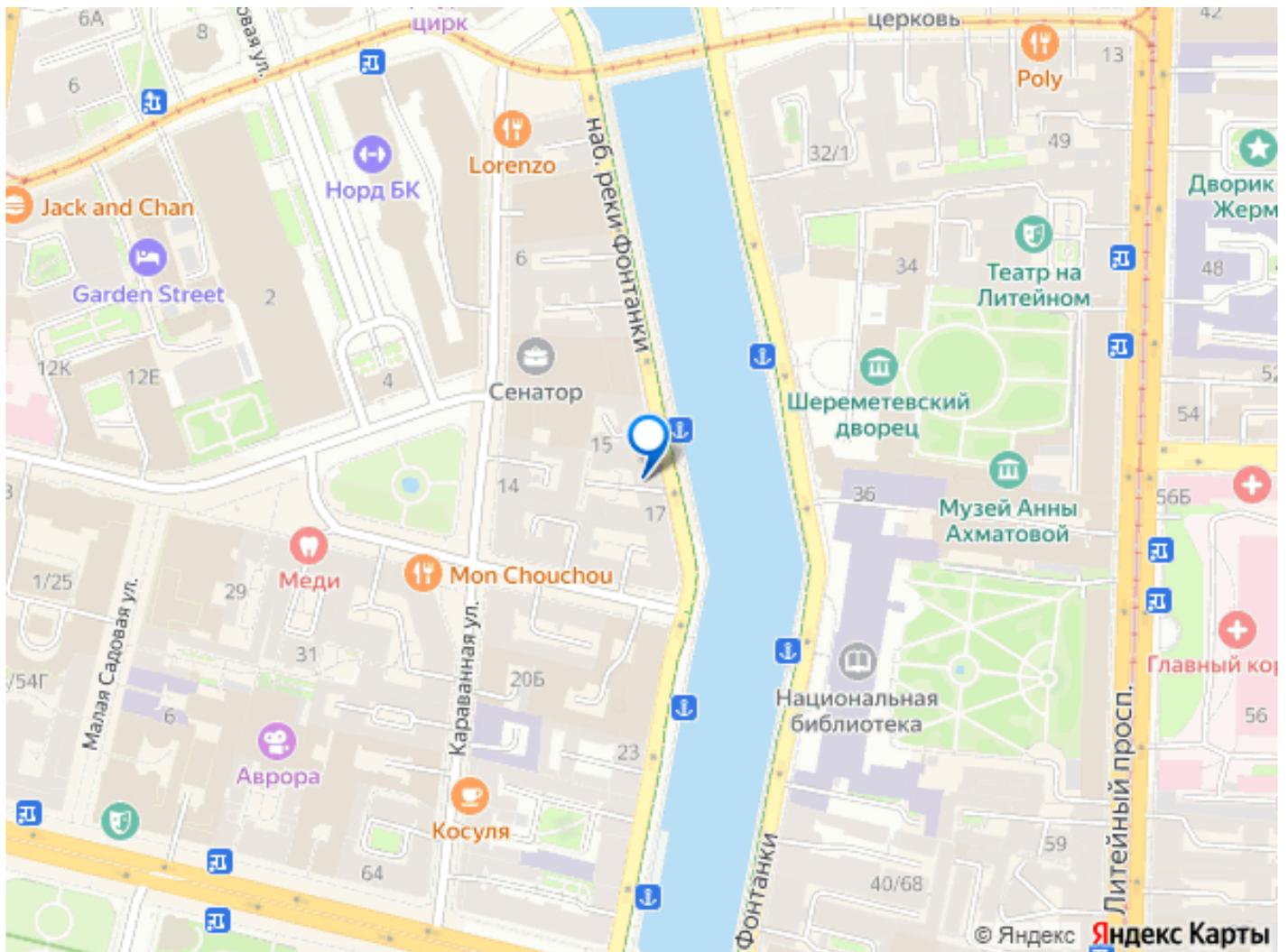
для заметок



офис (нежилое помещение) в отличном состоянии, расположен на 1 этаже в первом дворе, рядом со входом из арки, имеются все коммуникации, свой санузел, есть помещение кухни, высота потолков 2.99м, на окнах стеклопакеты. Двор небольшой, чистый, зелёный, запирается решёткой с домофоном. Имеется охранно-пожарная сигнализация, ПТС. Стоимость аренды уже с коммуналкой: 10 кв.м - 15000 руб, 21,4кв.м - 30000 руб. в месяц. Сдаются без комиссии. Наши курсы иностранных языков арендуют у собственника данное помещение уже 10 лет, сдаём комнаты в субаренду в связи переходом части учеников на дистанционное обучение. Есть другие офисы в аренду, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России