

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Смоленки, д. 3**

**3 800 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, д. 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[набережная Реки Смоленки](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

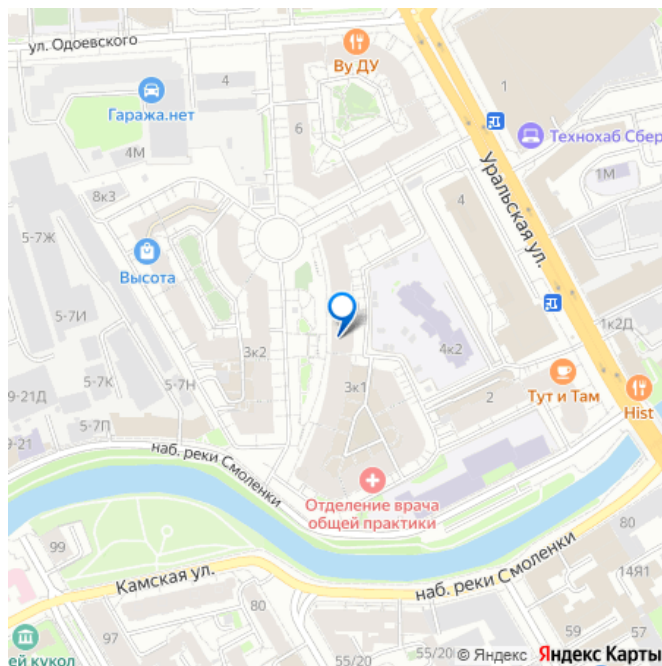
[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

агентам просьба не беспокоить, интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, охрана

## Описание

Цена зависит от сезона, праздников, количества дней и количества человек.

Раннее предварительное бронирование - на сроки от 5 дней, иногда от 4-х - если есть возможность по графику ( или ближе к сроку). На более короткие сроки 2-3 дня - за 1-3 дня до заезда, или раньше - если есть удобные "окна" по графикам. Квартира не сдается на сутки и для мероприятий!

Бронируем также для организаций, предоставляем отчетные документы.

Двухкомнатная квартира на набережной реки Смоленки в 20 минутах пешком от станции метро "Василеостровская" и в 1 остановке на метро до Невского проспекта и всех основных достопримечательностей города. Рядом - Малая Невка и набережная Макарова.

По набережной можно дойти пешком до стрелки Васильевского острова, откуда открывается великолепная панорама на всю центральную акваторию Невы. В доме - супермаркет "Пятерочка", магазин продуктов, бар/паб/ресторан "Chalet

"Cookabara", тренажерный зал. Находится на 3 этаже десятиэтажного дома, расположенного в новом жилом комплексе "Самоцветы". Вход со двора. Двор закрытый с видеонаблюдением и охраной. В подъезде дежурит консьерж. Окна выходят во двор. Застекленная лоджия с местом для отдыха. Во дворе - детская площадка. Платная автостоянка - в 3-х минутах пешком. Общий метраж 55 кв.м. Современная квартира с новым ремонтом ( 2016г.). В Вашем распоряжении - просторная кухня-гостиная 19 кв.м и смежная с ней спальня 14 кв.м с выходом на лоджию. Квартира полностью благоустроена и оснащена всем необходимым для комфортного проживания, в наличии - ЖК-телевизор, аудиосистема, DVD, холодильник, электроплита, духовка, микроволновая печь, электрочайник, мультиварка, фильтр для воды посудомоечная машина, стиральная машина, пылесос, фен, утюг с гладильной доской, сушилка, кухонные, постельные, туалетные принадлежности. Подключены безлимитный интернет, Wi-Fi, кабельное и цифровое телевидение. Санузел совмещенный, с ванной. Возможное размещение - 4 человека ( 2+2).



