

🕒 Создано: 25.06.2025 в 17:43

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:11

Санкт-Петербург, Новгородский, д. 2

70 000 ₹

Санкт-Петербург, Новгородский, д. 2

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

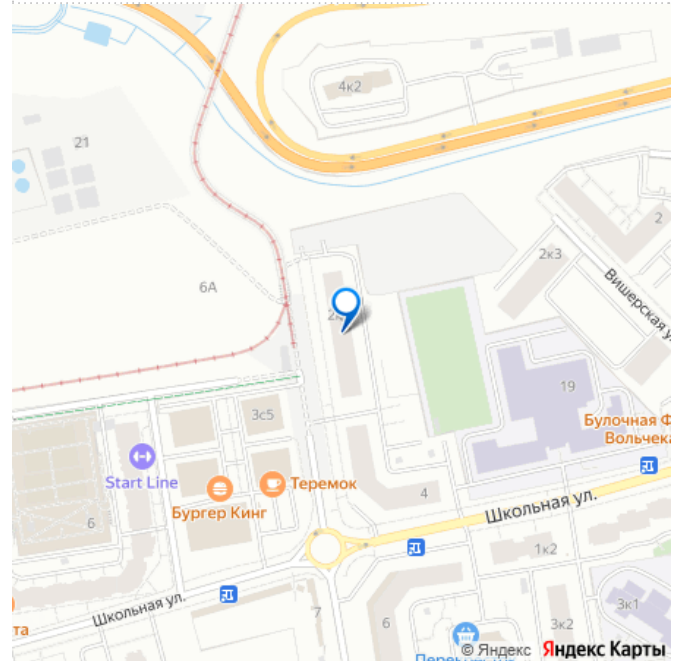
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

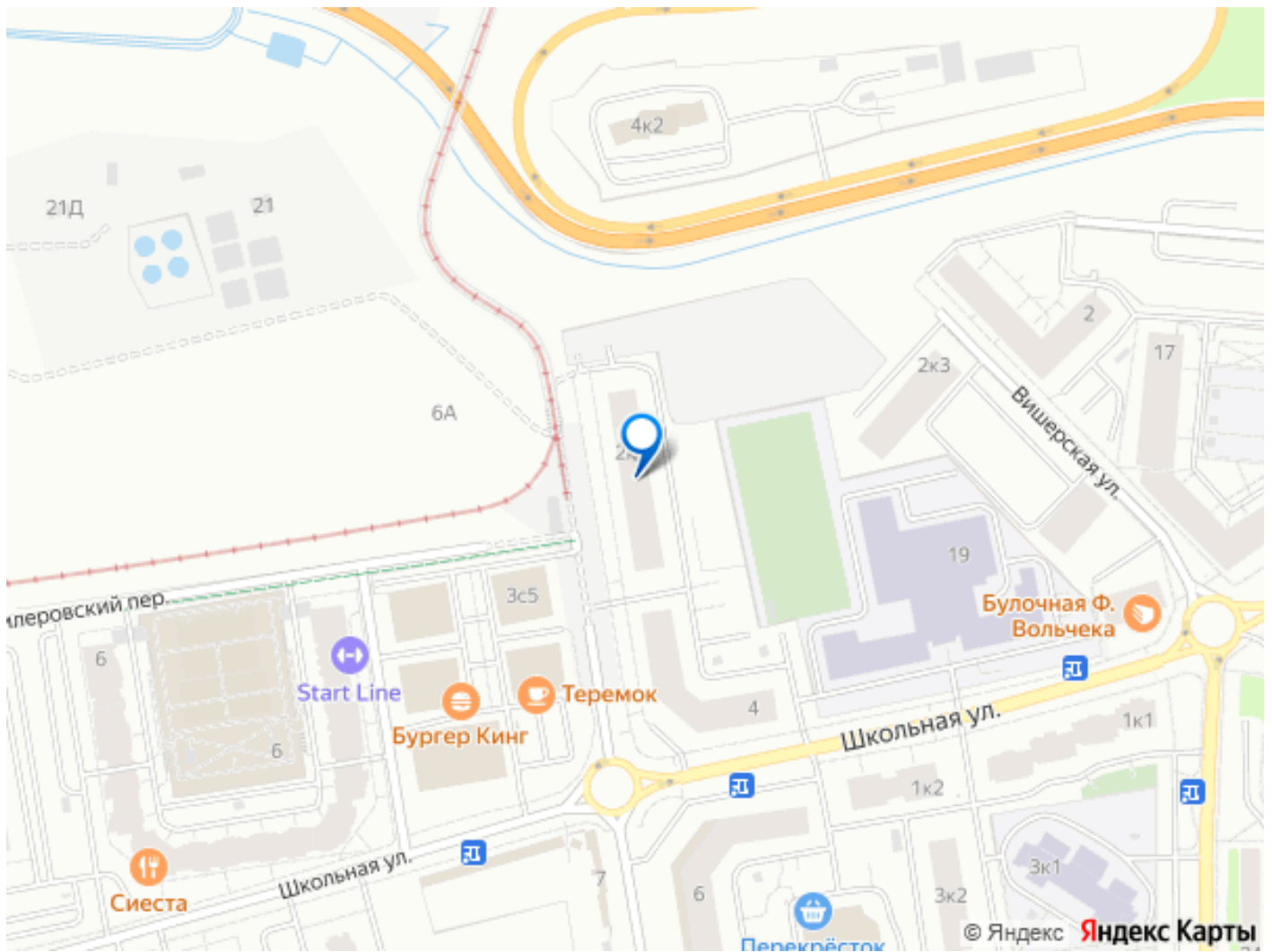
Описание

Коммерческого помещения 62,6 кв.м. Вход двор по адресу: СПб, п.Шушары, Новгородский проспект, дом 2 1 этаж Эл. мощность - 20 кВт. Высота потолков 4 м. Можно использовать под: Склад, пункт выдачи, офис, магазин Объект находится в новом ЖК Знание. Зона активного пешеходного и транспортного трафика: В шаговой доступности богатая инфраструктура: напротив ТЦ Центральная усадьба, главная площадь населенного пункта. Детские сады, школы, медицинские учреждения, фитнес-центр, МФЦ. В непосредственной близости супермаркет Пятерочка и Перекресток. Удобные

для заметок



подъездные пути, парковка, до остановки общественного транспорта пару минут пешком. Остановка трамвая Славянка - пассажиропоток 36.000 чел./сутки - всё это говорит о выгодном расположении Объекта. ЗВОНИТЕ уточнить информацию и ДОГОВОРИТЬСЯ на просмотр! Шушары, расположенном в Пушкинском районе практически на границе с Санкт-Петербургом, 35 корпусов переменной этажности от 10 до 27 этажей. Район отличается хорошей транспортной доступностью - пешком до метро Купчино от ЖК Шушары можно пройти примерно за 40 минут, также здесь курсирует несколько маршрутных такси. Электричкой можно доехать от железнодорожной станции Шушары до платформы Купчино- время в пути- несколько минут и до Витебского вокзала -17 минут. Рядом с ЖК Шушары пролегает развязка Московского и Витебского шоссе, выезд на КАД. Время в пути до аэропорта Пулково на автомобиле - около 20 минут. О здании Тип здания: жилой дом Парковка: на улице, бесплатная



Move.ru - вся недвижимость России