

**Адмирал, АН Адмирал**

**79200414770**

Создано: 12.11.2025 в 17:50

Обновлено: 17.03.2026 в 13:44

**Санкт-Петербург, переулок Басков, д. 13**

**3 300 000 ₪**

Санкт-Петербург, переулок Басков, д. 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Басков переулок](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

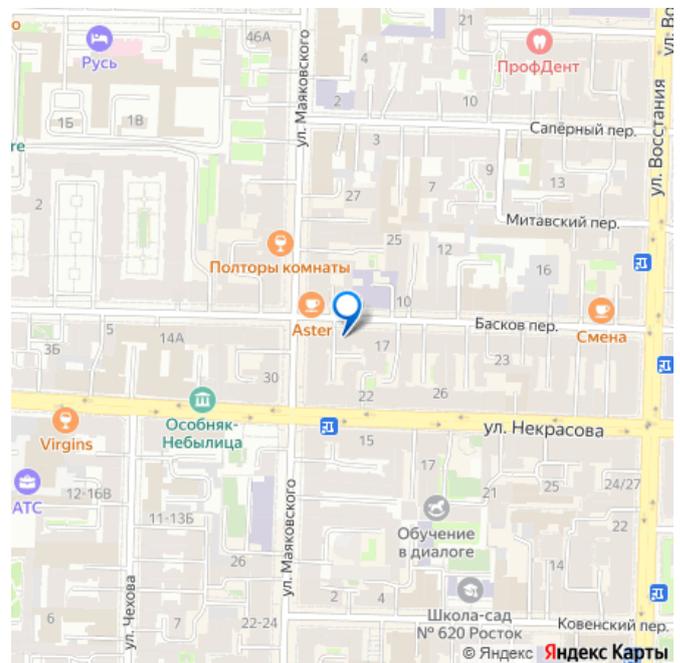
Ремонт

косметический

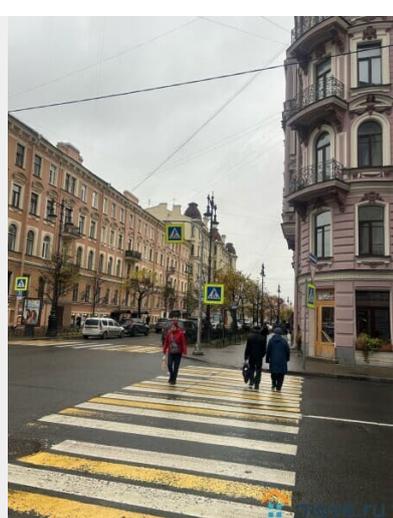
лифт

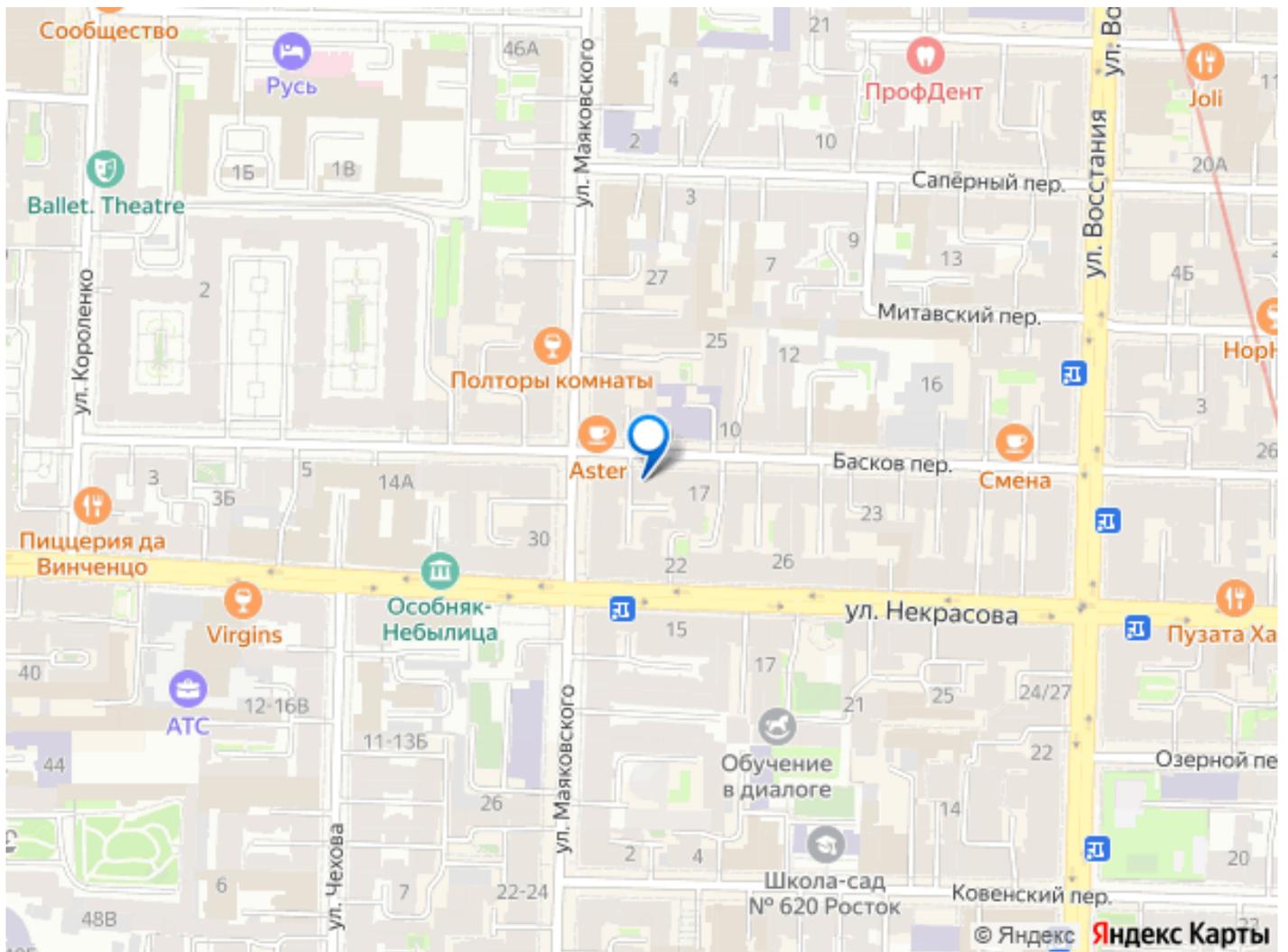
## Описание

Продается просторная комната 19.8 кв.м в самом сердце Санкт-Петербурга, в историческом районе с уникальной атмосферой старого города. Дом расположен всего в 15 минутах пешком от метро Площадь Восстания и Московского вокзала, а до Невского проспекта всего 9 минут пешком. Этаж 2/6 кирпичного дома с лифтом. Высота потолков 4 метра. Окна комнаты выходят на улицу Маяковского, а окна кухни выходят во двор. Дом после реставрации, с аккуратным фасадом и чистым, уютным двором. Комната расположена в классической питерской коммунальной квартире на пять комнат. Квартира ухоженная, соседи спокойные и доброжелательные. Два санузла: один совмещенный и один отдельный. В комнате выполнен свежий ремонт, полностью готова к проживанию без дополнительных вложений. Рядом с домом всё необходимое для комфортной жизни: булочные, кафе, супермаркеты, аптеки, учебные заведения, театры и музеи. Район сочетает исторический шарм с современным удобством. Прямая продажа. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России