

Создано: 27.10.2025 в 12:08

Обновлено: 04.12.2025 в 10:16

<https://spb.move.ru/objects/9286069614>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, Пески, Красносельское шоссе

77 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Пески, Красносельское шоссе

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

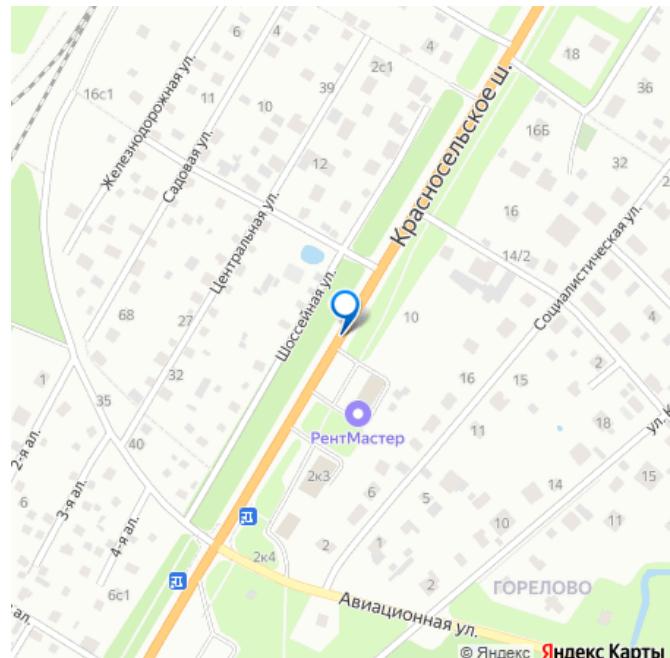
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

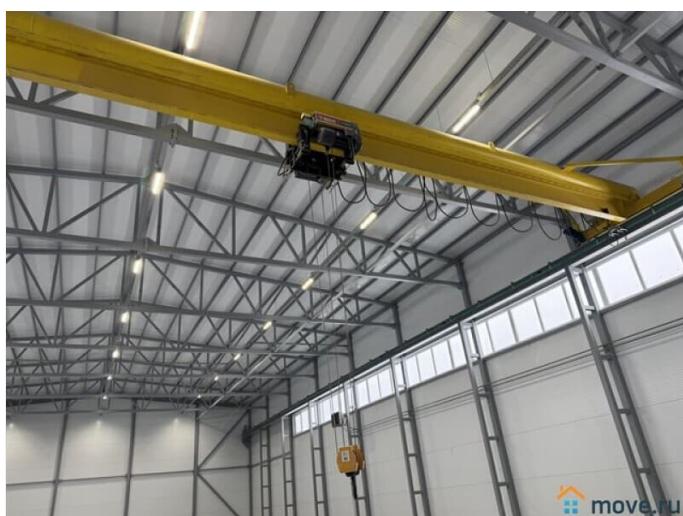
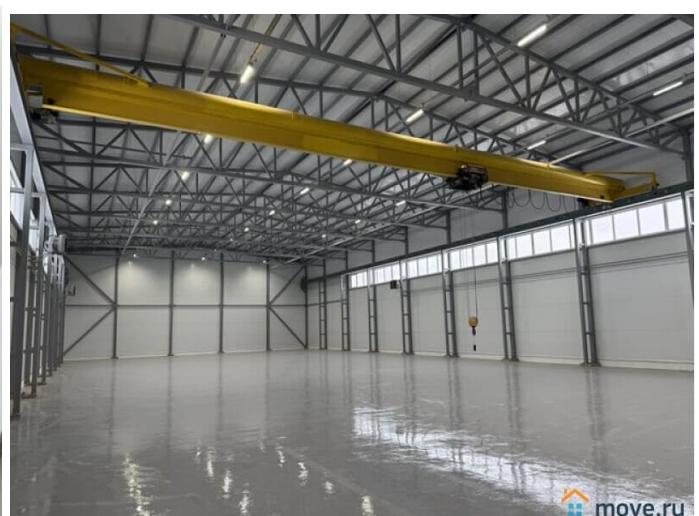
возможен торг

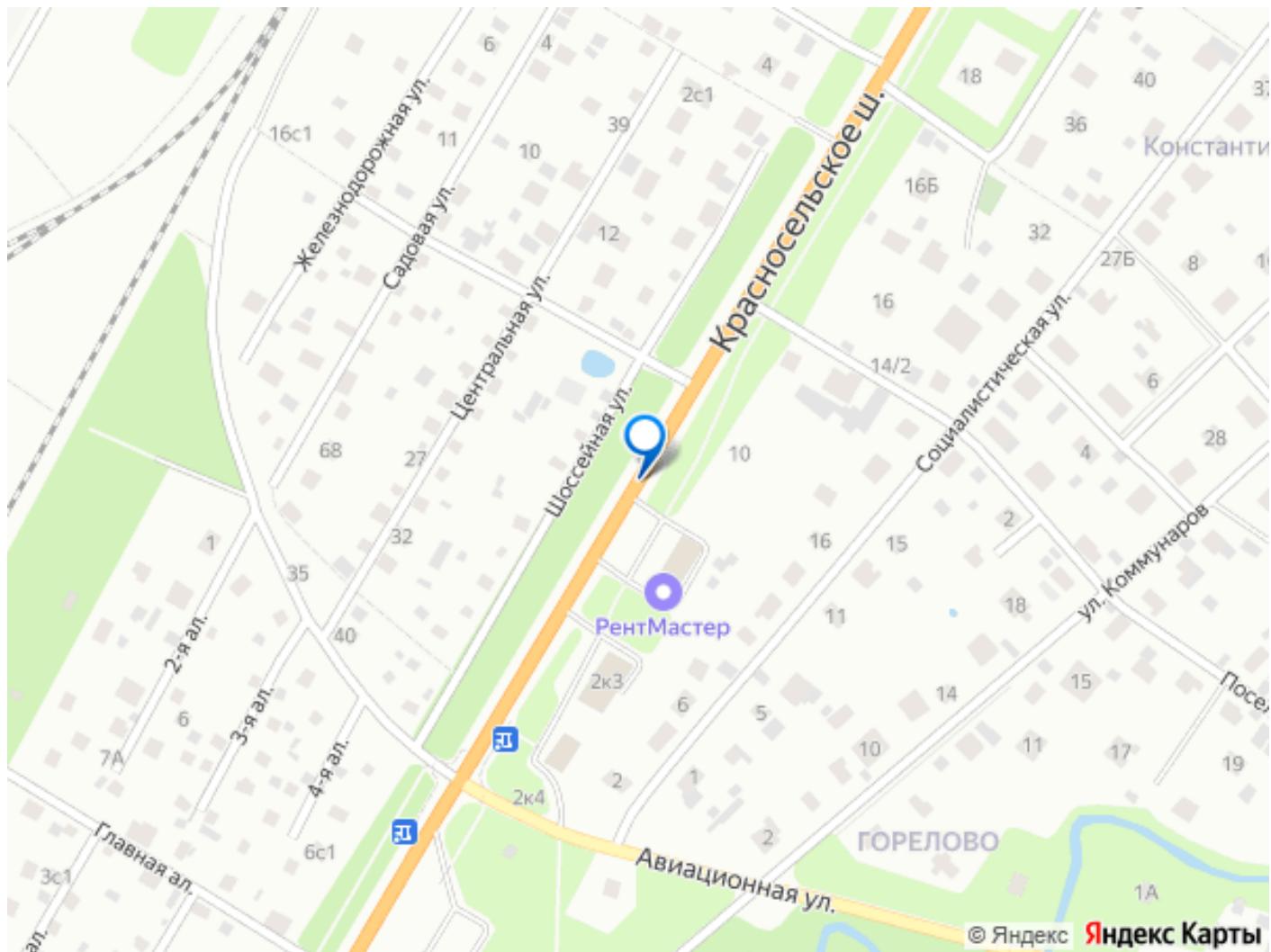
Описание

Ломоносовский район ЛО, Промзона Пески, Красносельское шоссе, м. Проспект Ветеранов Продажа готового арендного бизнеса, производство 1000 м² с кран-балкой 5 тонн Продажа цеха с кран-балкой 5 тонн возле КАД Продаётся цех 1000 кв м с кран-балкой 5 тонн . Отапливаемое производственно-складское помещение, общая площадь - 1000 м². 1 этаж: основное помещение - 50x20 м; пристройка: АБК (сан. узел + душ) - 6x20 м. Высота потолков до низа фермы - 7,2 м. Наличие кран-балки с радио управлением грузоподъёмностью 5 тонн. Все коммуникации: отопление (автономное газовое, тепловентиляторы), вода (скважина), канализация,



электроэнергия - 150 кВт с возможностью увеличения. Земельный участок: 33 сотки, территория отсыпана асфальтной крошкой, площадь (1500 м²) может быть использована для открытого хранения/разгрузки и т.п. По периметру территории расположен забор из профилированного листа 2500 мм. Возможна аренда!!! Цена 77 млн. руб. Консультант Андрей Салимов П2 Код объекта: 19236





Move.ru - вся недвижимость России