

**Санкт-Петербург, пос. Фёдоровское, ул.
Восточная**

720 000 ₽

Санкт-Петербург, пос. Фёдоровское, ул. Восточная

для заметок

Склад

Общая площадь

1440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

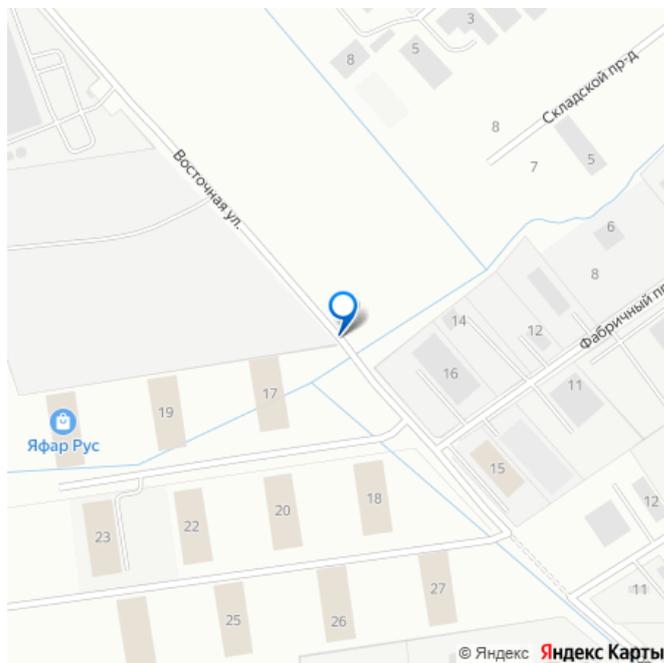
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Тосненский район ЛО, гор. пос. Фёдоровское, ул. Восточная, м. Купчино Аренда отапливаемого помещения под склад-производство 1440 м2 Сдается в аренду отдельное здание для производства или склада площадью 1440 м2. Размер здания 24 на 60 метров с высотой потолков 6-7 метров и шагом колонн 12 на 6 метров позволяет организовать любое технологическое оборудование или системы хранения. Пол выполнен из топинга, рассчитанного на интенсивные нагрузки. Для удобной погрузки и разгрузки с торца здания оборудованы ворота размером 4 на 4 метра.

Предоставляемая электрическая мощность составляет 200 кВт. Здание оснащено современным диодным освещением и

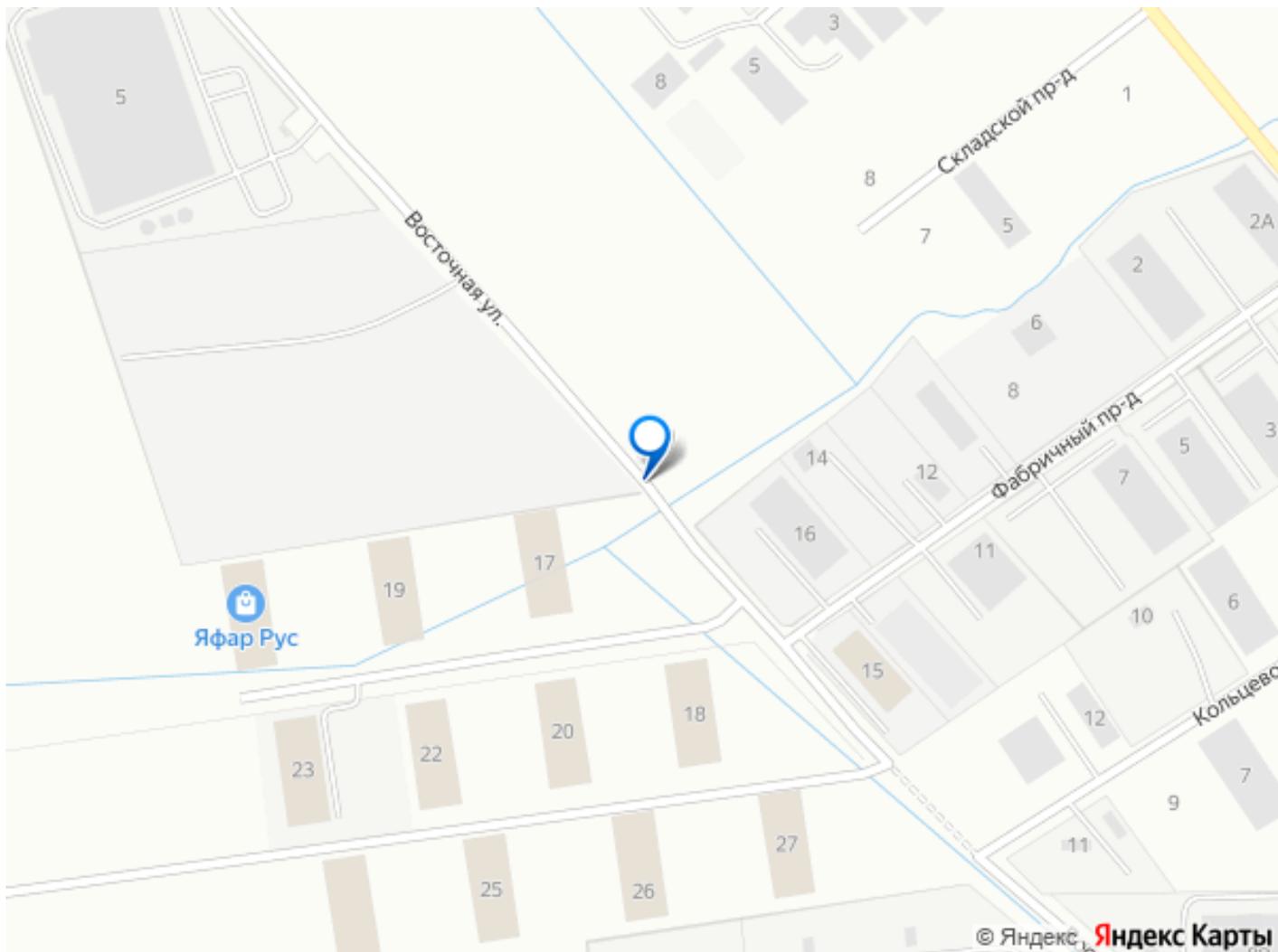


эффективной газовой системой отопления типа «вулcano». Инфраструктура включает собственную скважину на воду и локальную канализацию. Территория полностью асфальтирована, огорожена и находится под охраной. На территории организована большая парковка для автомобилей. Также в составе комплекса доступно к аренде административное здание с офисами общей площадью 300 м2 по цене 1000 рублей за квадратный метр, включая НДС 5% и коммунальные услуги. Цена 500 руб. за кв. м. с НДС 5% + КУ
Консультант Андрей Салимов
П50 Код объекта: 20708









Move.ru - вся недвижимость России