

**Санкт-Петербург, пос. Фёдоровское, ул. Восточная,**

**720 000 ₽**

Санкт-Петербург, пос. Фёдоровское, ул. Восточная,

для заметок

## Склад

Общая площадь

1440 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

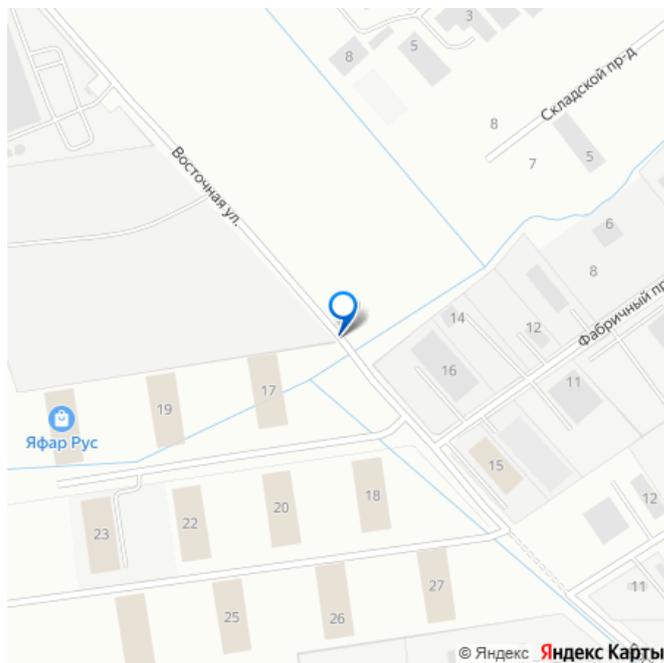
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Тосненский район ЛО, гор. пос. Фёдоровское, ул. Восточная, м. Купчино Аренда отапливаемого помещения под склад-производство 1440 м<sup>2</sup> Сдается в аренду отдельное здание для производства или склада площадью 1440 м<sup>2</sup>. Размер здания 24 на 60 метров с высотой потолков 6-7 метров и шагом колонн 12 на 6 метров позволяет организовать любое технологическое оборудование или системы хранения. Пол выполнен из топинга, рассчитанного на интенсивные нагрузки. Для удобной погрузки и разгрузки с торца здания оборудованы ворота размером 4 на 4 метра.

Предоставляемая электрическая мощность составляет 200 кВт. Здание оснащено современным диодным освещением и

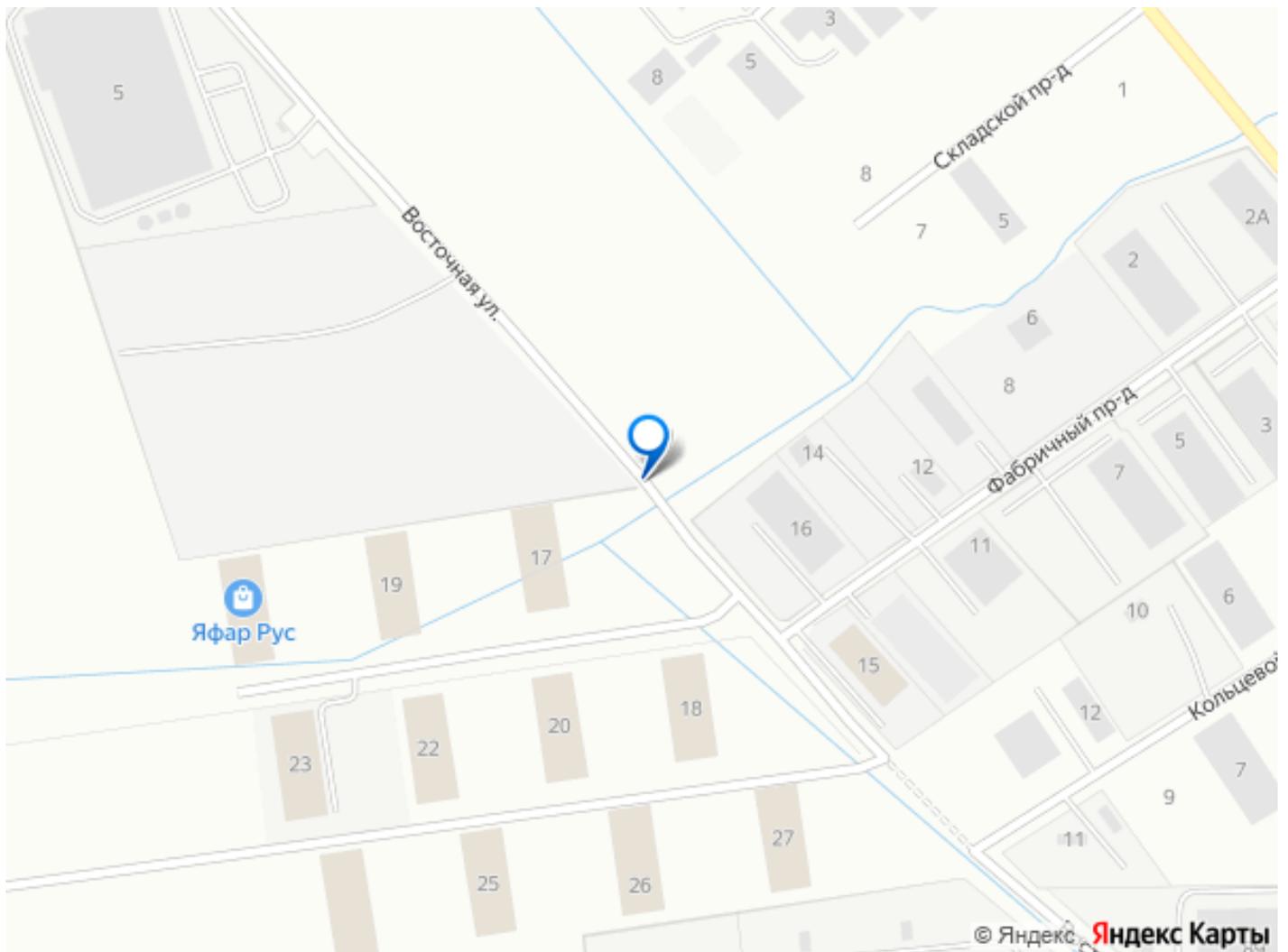


эффективной газовой системой отопления типа «вулкано». Инфраструктура включает собственную скважину на воду и локальную канализацию. Территория полностью асфальтирована, огорожена и находится под охраной. На территории организована большая парковка для автомобилей. Также в составе комплекса доступно к аренде административное здание с офисами общей площадью 300 м2 по цене 1000 рублей за квадратный метр, включая НДС 5% и коммунальные услуги. Цена 500 руб. за кв. м. с НДС 5% + КУ  
Консультант Андрей Салимов  
П50 Код объекта: 20708









Move.ru - вся недвижимость России