

Создано: 17.11.2025 в 14:19

Обновлено: 12.01.2026 в 11:24

<https://spb.move.ru/objects/9286635207>

Андрей салимов

**79062593398**

Санкт-Петербург, пос. Шушары

**2 918 700 ₽**

Санкт-Петербург, пос. Шушары

**Склад**

Общая площадь

2115 м<sup>2</sup>



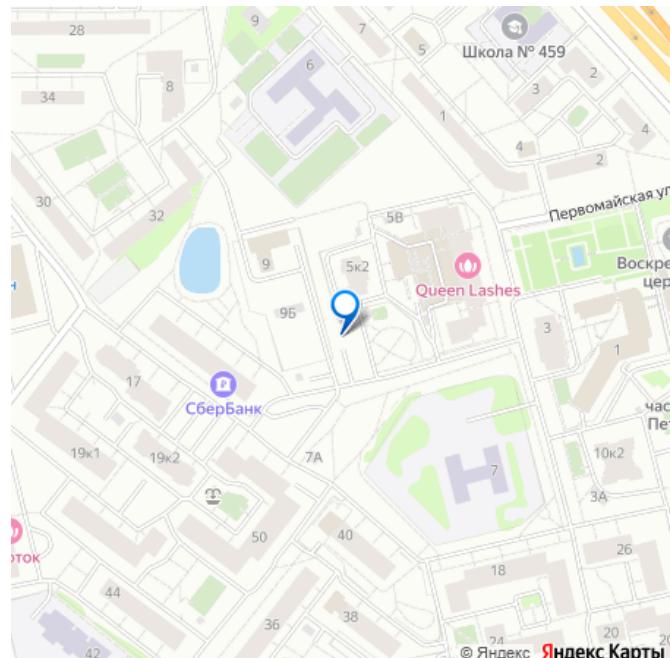
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

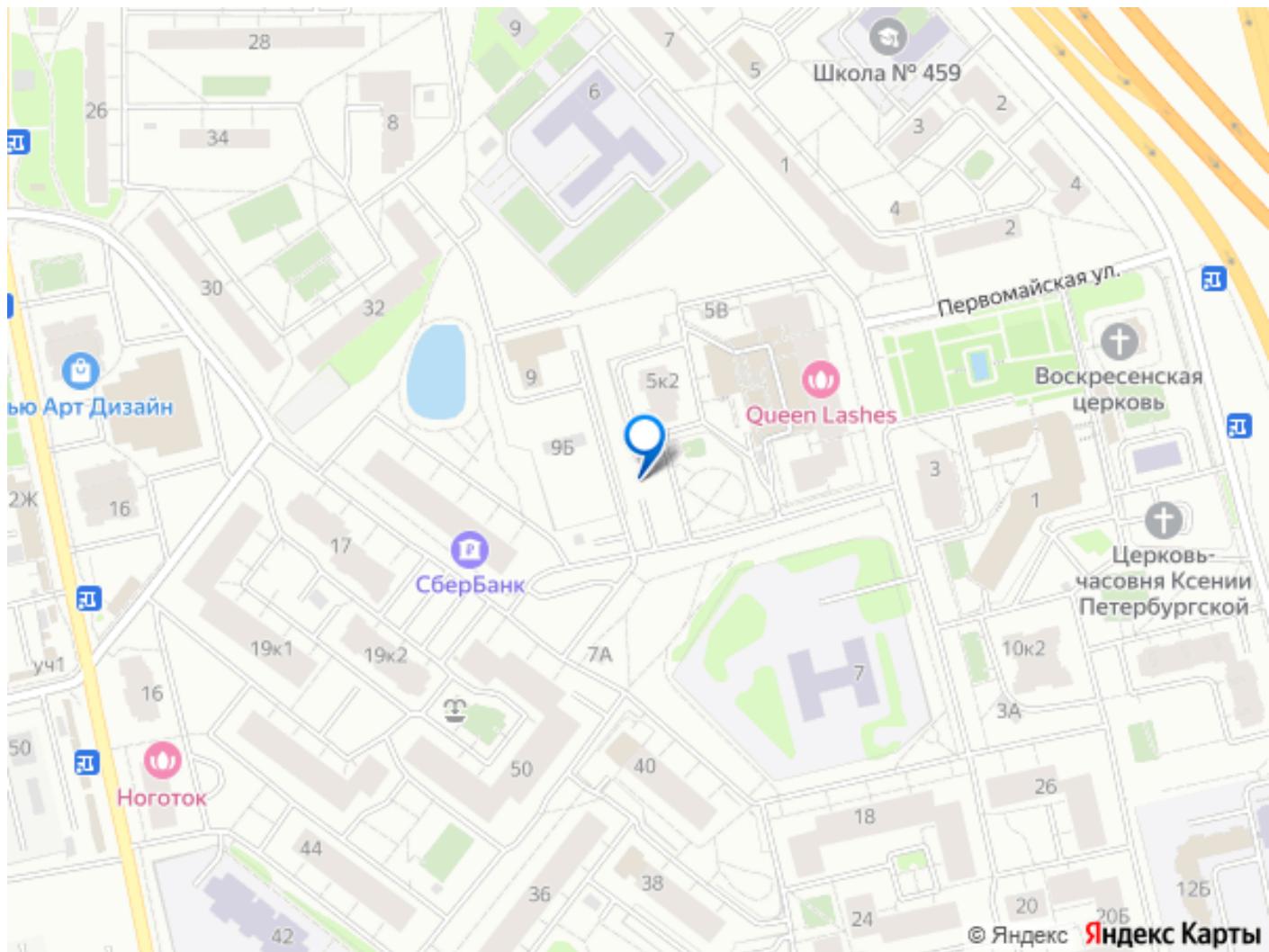


**Описание**

Санкт-Петербург, Пушкинский район, пос. Шушары. м. Купчино Аренда складского помещения класса А+ 2115 м<sup>2</sup> Сдается в аренду складское помещение класса А+. Общая площадь - 2115 м<sup>2</sup>, из них офисно-бытовые помещения - 260 м<sup>2</sup>. Высота потолка -12,5 м. Нагрузка на пол - 8 т/м<sup>2</sup>. Наличие 3 ворот докового типа. Наличие стелажей, благодаря высоте потолка и нагрузке на пол, возможно полноценное 6-ярусное хранение грузов массой до 1000 кг/европаллет. Все коммуникации: отопление; вода; канализация; электроэнергия - 50 кВт; противопожарная сигнализация; принклерная система пожаротушения; пожарный водопровод, гидранты; система вентиляции в офисных помещениях; система дымоудаления на складе. Въезд бесплатный,

подходит для грузового транспорта,  
круглосуточная охрана и доступ клиентов.  
Автоматическая система контроля доступа  
автотранспорта. Цена 1380 руб. за кв. м. УСН  
+ КУ Консультант Андрей Салимов. П50 Код  
объекта: 19126





Move.ru - вся недвижимость России