

🕒 Создано: 28.11.2025 в 16:32

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:06

**Андрей салимов**

**79062593398**

**Санкт-Петербург, пос. Шушары,**

**Паровозная дорога**

**396 000 ₽**

Санкт-Петербург, пос. Шушары, Паровозная дорога

для заметок

## Склад

Общая площадь

720 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

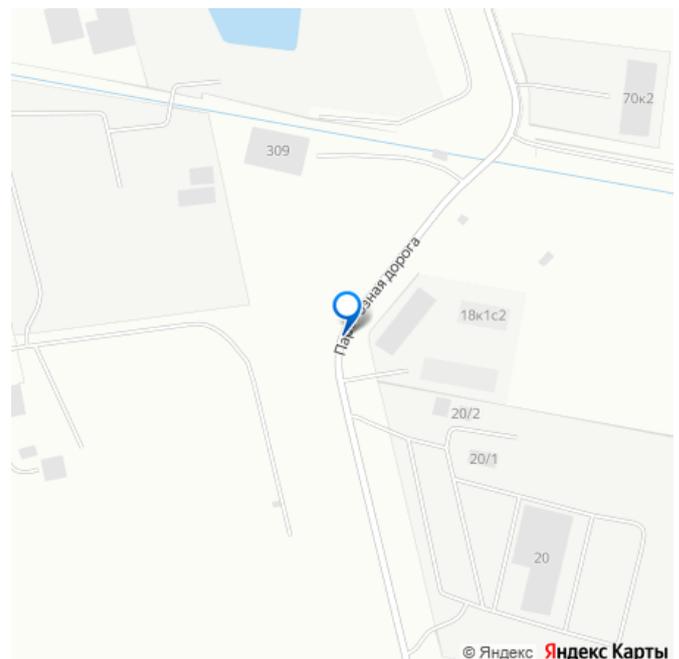
Сдаю

Раздел

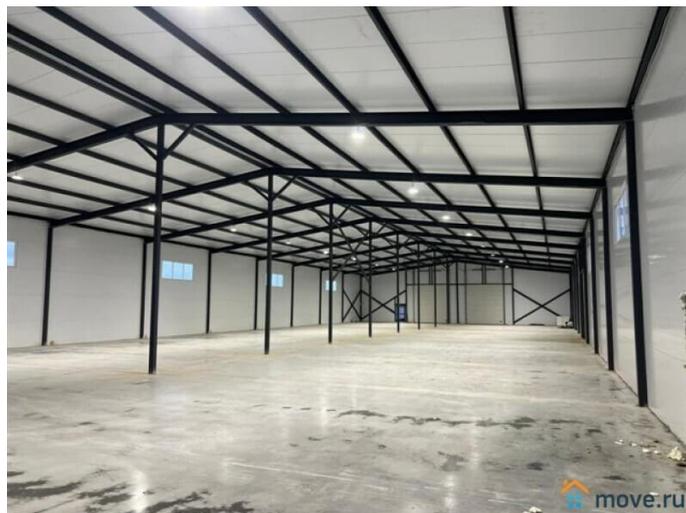
[Коммерческая недвижимость](#)

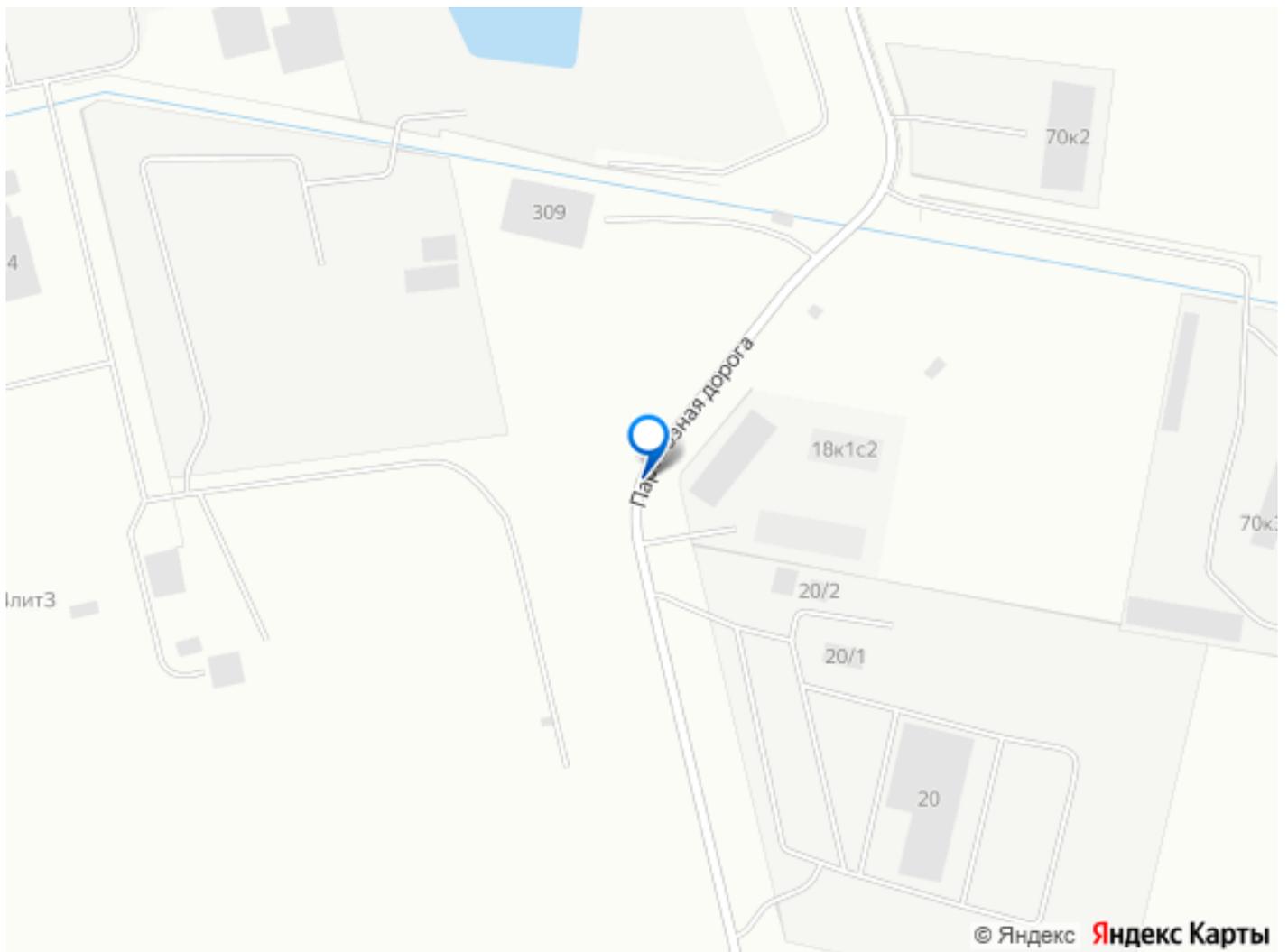
## Описание

Пушкинский район, пос. Шушары, Паровозная дорога, м. Купчино Аренда теплого ангара от 720 м<sup>2</sup> до 1440 м<sup>2</sup>. Сдается в аренду теплый производственно-складской ангар площадью 1440 м<sup>2</sup>. Возможна аренда части помещения блоками по 720 м<sup>2</sup>. Высота стен составляет 6 метров, а в коньке достигает 8.2 метров, что обеспечивает максимальное использование пространства. Размеры ангара 24 на 60 метров позволяют осуществлять погрузочно-разгрузочные работы с трех сторон через ворота размером 4.5x4 метра. Надежный бетонный армированный пол с антипылевым покрытием и усиленная металлоконструкция делают ангар долговечным и практичным решением. Отопление и электричество 150 кВт с возможностью увеличения до 300 кВт.



Здание расположено на охраняемой территории с круглосуточным видеонаблюдением и контролем доступа. Территориальная доступность является ключевым преимуществом: рядом проходит Московское шоссе, всего 11 километров до въезда на трассу М-11. Для вашего транспорта предусмотрена бесплатная наземная парковка. Цена 550 руб. за кв. м. УСН + КУ Консультант Андрей Салимов П50  
Код объекта: 20688





Move.ru - вся недвижимость России