

Создано: 10.12.2025 в 12:45

Обновлено: 29.01.2026 в 10:22

<https://spb.move.ru/objects/9287278927>

Андрей салимов

79062593398

Санкт-Петербург, пос. Шушары,
Паровозная дорога

792 000 ₽

Санкт-Петербург, пос. Шушары, Паровозная дорога

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1440 м²



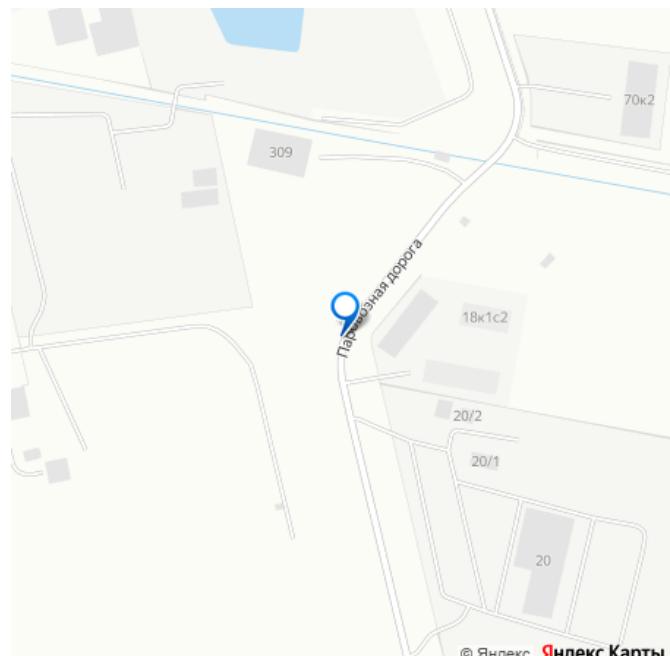
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

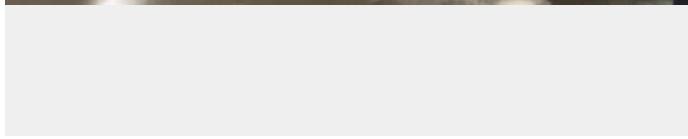


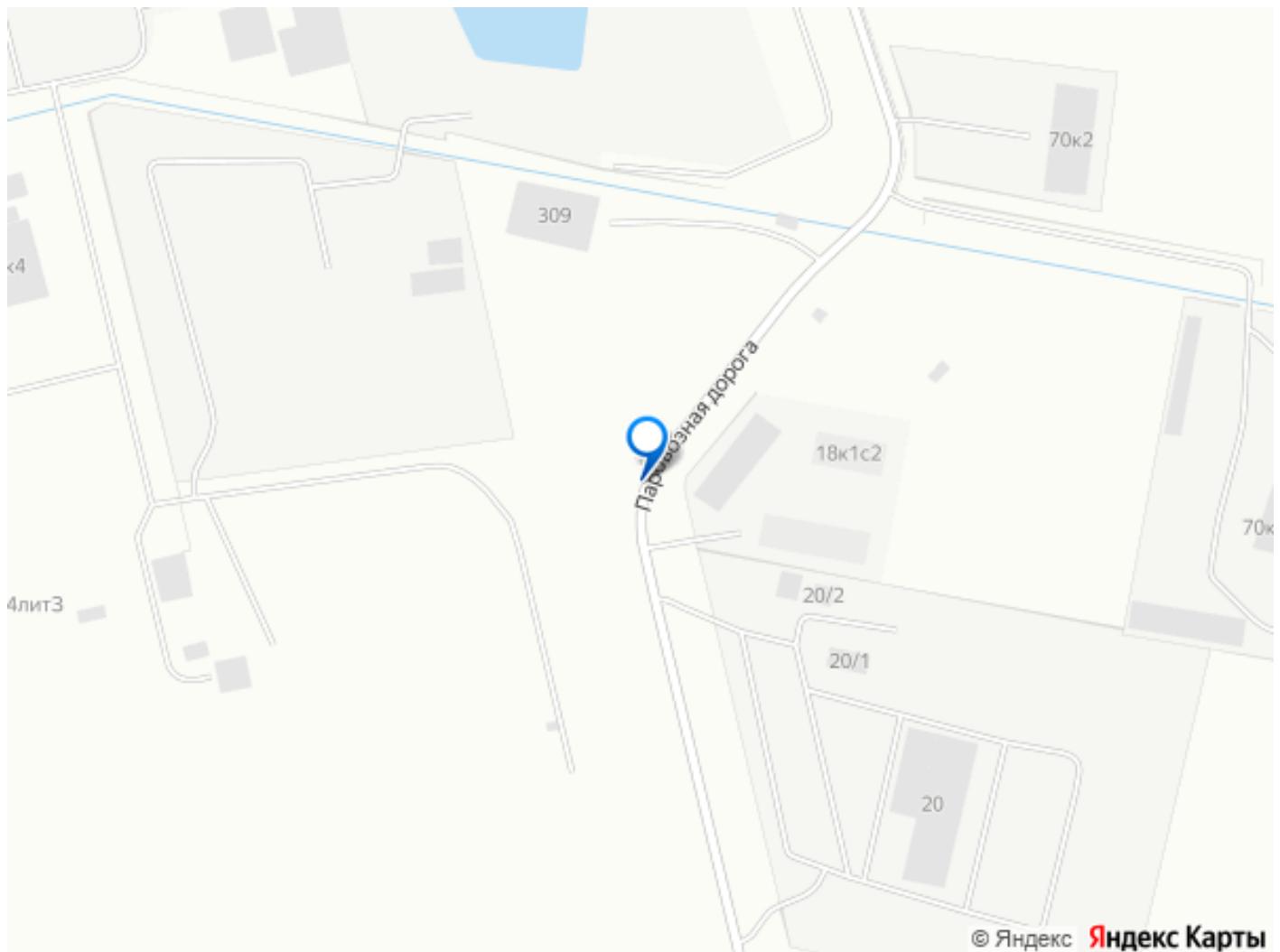
Описание

Пушкинский район, пос. Шушары, Паровозная
дорога, м. Купчино Аренда теплого ангара

1440 м² Сдается в аренду теплый
производственно-складской ангар площадью
1440 м². Возможна аренда части помещения
блоками по 720 м². Высота стен составляет 6
метров, а в коньке достигает 8.2 метров, что
обеспечивает максимальное использование
пространства. Размеры ангара 24 на 60
метров позволяют осуществлять погрузочно-
разгрузочные работы с трех сторон через
ворота размером 4.5x4 метра. Надежный
бетонный армированный пол с антипылевым
покрытием и усиленная металлоконструкция
делают ангар долговечным и практичным
решением. Отопление и электричество 150
кВт с возможностью увеличения до 300 кВт.

Здание расположено на охраняемой территории с круглосуточным видеонаблюдением и контролем доступа. Территориальная доступность является ключевым преимуществом: рядом проходит Московское шоссе, всего 11 километров до въезда на трассу М-11. Для вашего транспорта предусмотрена бесплатная наземная парковка. Цена 550 руб. за кв. м. УСН + КУ Консультант Андрей Салимов П50 Код : 20688





Move.ru - вся недвижимость России