

Создано: 01.04.2023 в 15:40

Обновлено: 04.02.2026 в 11:50

Санкт-Петербург, посёлок Симагино

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, посёлок Симагино

## Коттедж

Количество комнат

5

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

### [Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

## Описание

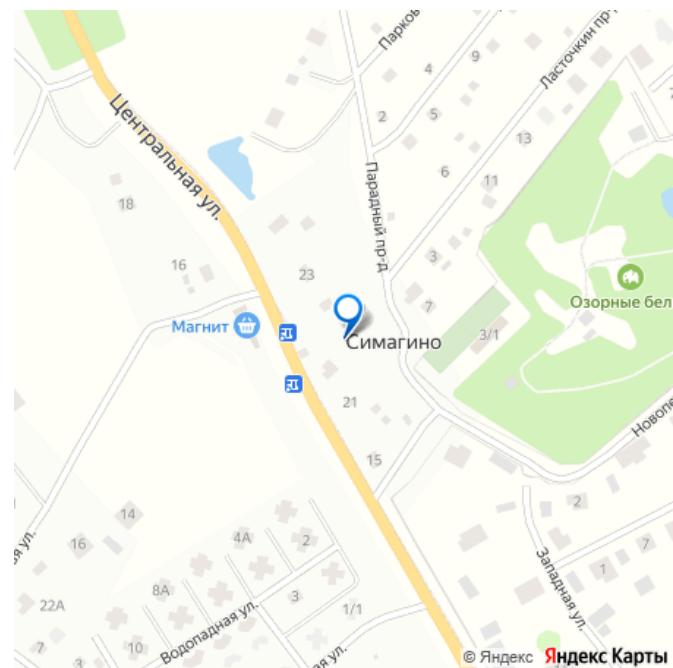
Коттедж с СПА-комплексом, кинотеатром с пианино и камином, спортивным залом с солярием и собственным прудом с горкой в загородном комплексе в поселке Симагино, в 35 км от СПБ, по Выборгскому шоссе, в Выборгском районе. Общая площадь коттеджа 600 кв.м. - кухня-столовая со всей необходимой техникой; - панорамная бильярдная комната с двумя мягкими и массажными креслами YAMAGYCHI, ТВ и выходом на большую террасу; - спортзал с профессиональными тренажерами и солярием; - кинозал с проектором, камином и

<https://spb.move.ru/objects/6897874650>

ТатьянаZ, Центр бронирования Союз Рантье

**79119612375**

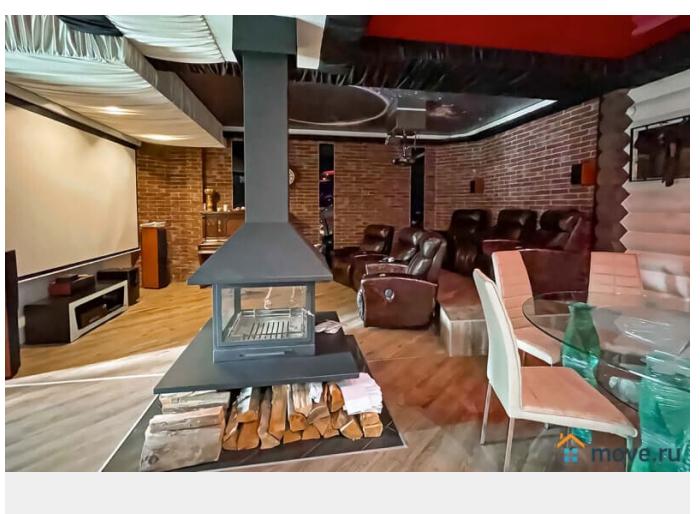
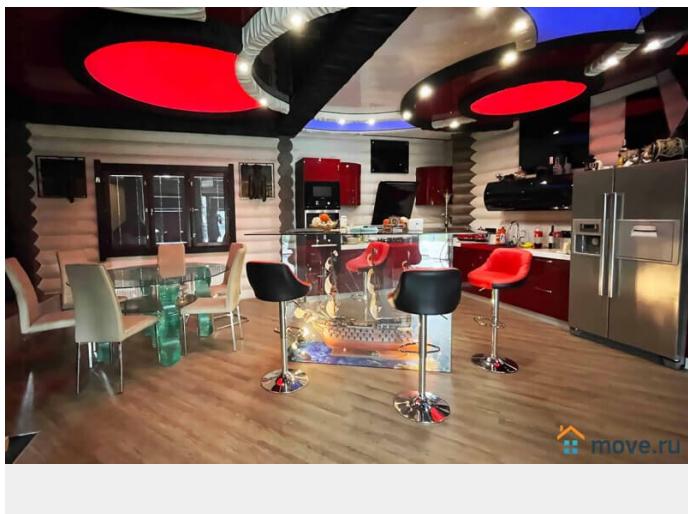
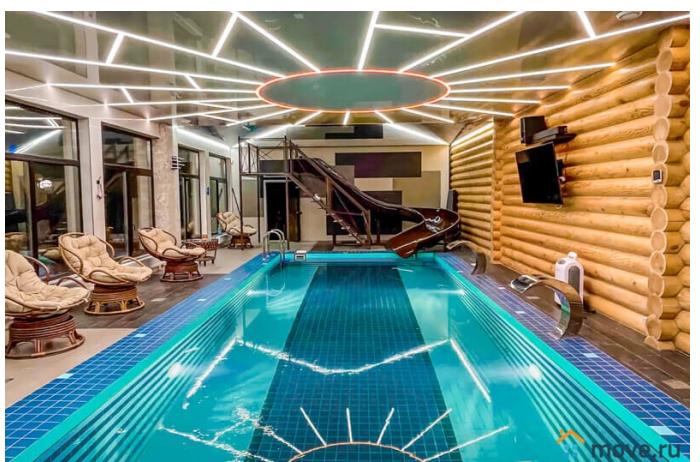
для заметок

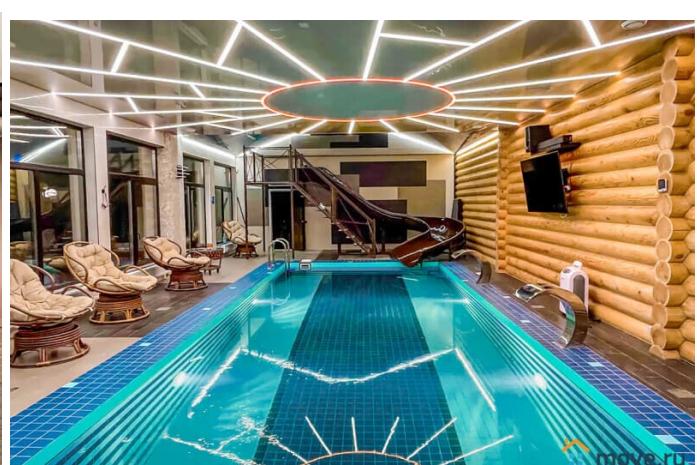
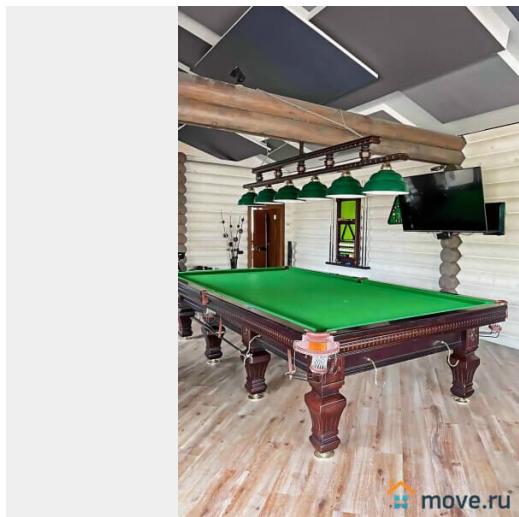
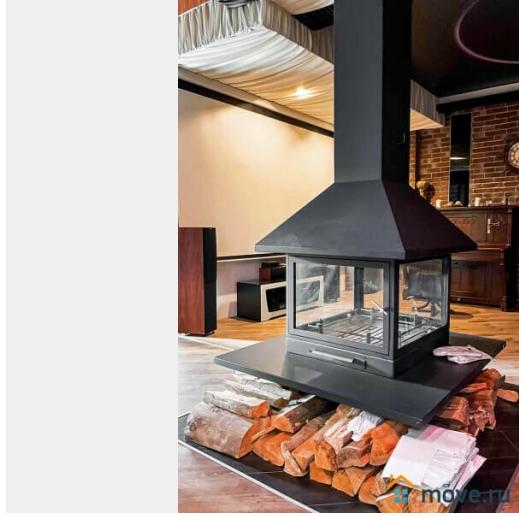
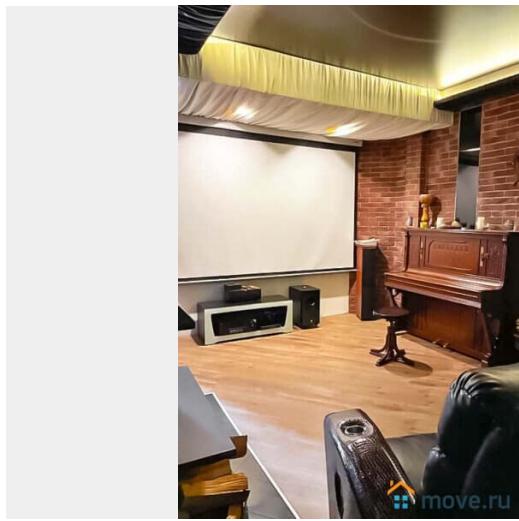


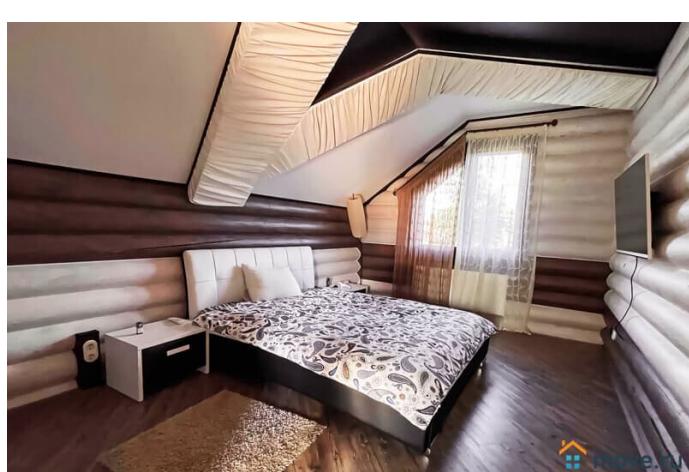
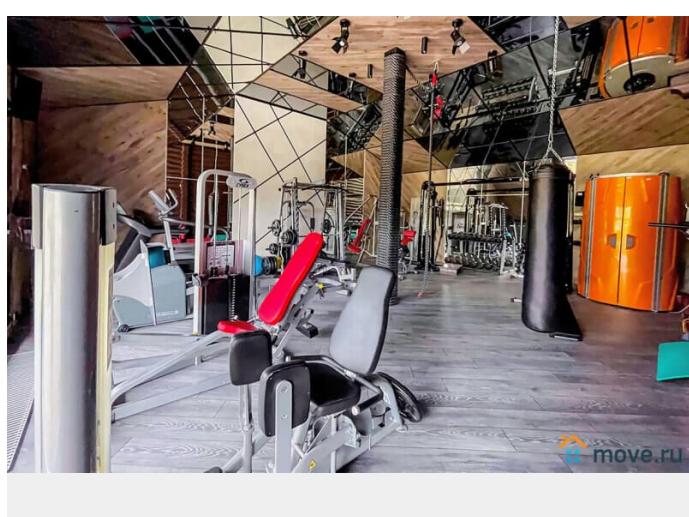
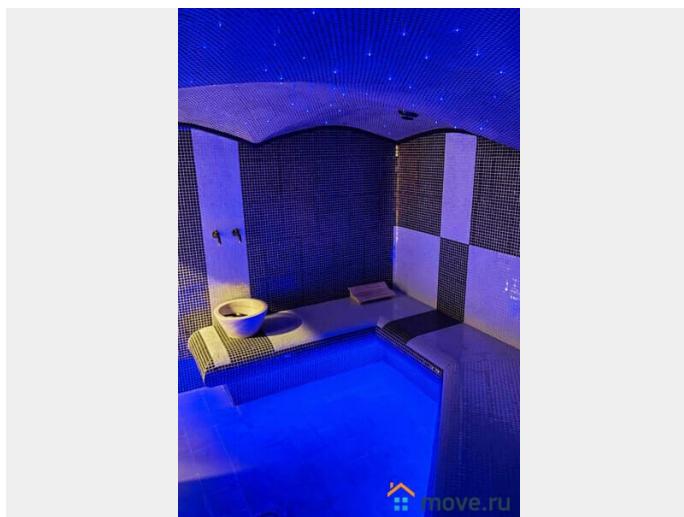
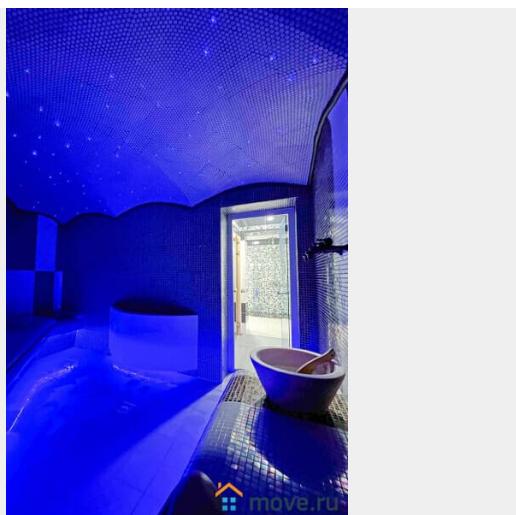
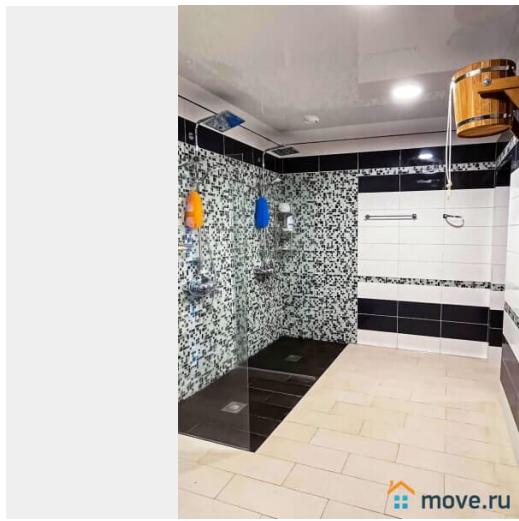
удобными креслами, пианино; - СПА-комплекс (входит в стоимость аренды дома): теплый бассейн 11 метров с противотоком и горкой, зона отдыха с креслами, ТВ и аудиосистемой, сауна, хамам, душевая с обливным ведром и предметами личной гигиены: фен, халаты, полотенца, тапочки, шампунь, гель для душа, санузел. - панорамная игровая комната с настольным теннисом Butterfly и выходом на балкон; - 3 спальни с большими двуспальными кроватями и ТВ; - санузел. В доме теплый пол, кондиционер и чистая питьевая вода из скважины. На территории всего комплекса высокоскоростной Wi-Fi. На просторном огороженном участке 30 соток: - красивый ландшафтный дизайн с качелями и артобъектами; - пруд с золотыми карасями и водной горкой; - большая беседка с мангалом, шампурами и решетками; - крытая и открытая парковки на 4 авто. На общей территории комплекса: - спортивная площадка (футбол, волейбол, баскетбол) в свободном доступе; - русская баня: парная, помывочная с обливным ведром, комната отдыха со столом и креслами и ТВ, холодная купель, горячая купель ( оплачивается отдельно 27 000 рублей за 3 часа, холодная купель 4 000 рублей, горячая купель заказывается заранее 14 000 рублей); - помещение для мероприятий 110 кв.м с панорамными окнами до 18 человек: боулинг на 2 дорожки, большой стол, 2 дивана, ТВ, аудиосистема, точечные столы, подвесной камин, бар, 2 санузла (оплачивается отдельно 15 000 рублей в час, 25 000 рублей за 2 часа или 30 000 рублей за 3 часа, в стоимость входит использование всего помещения, боулинга и работы механика, за дополнительную плату возможно заказать посуду для сервировки, напитки, кальян, принимаем предварительный заказ на кэги

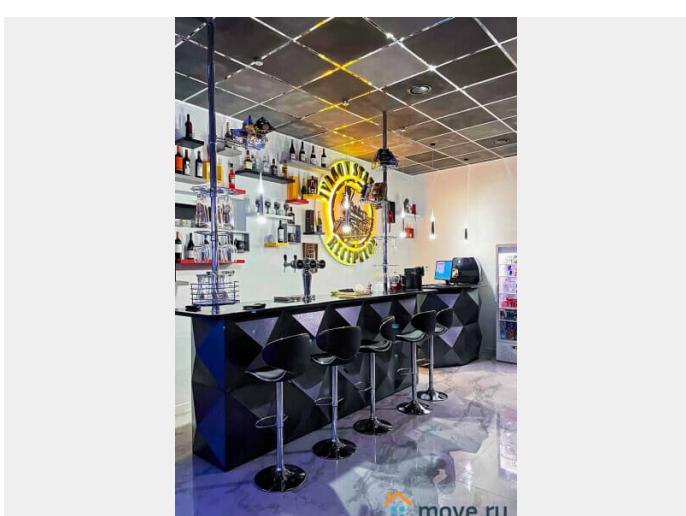
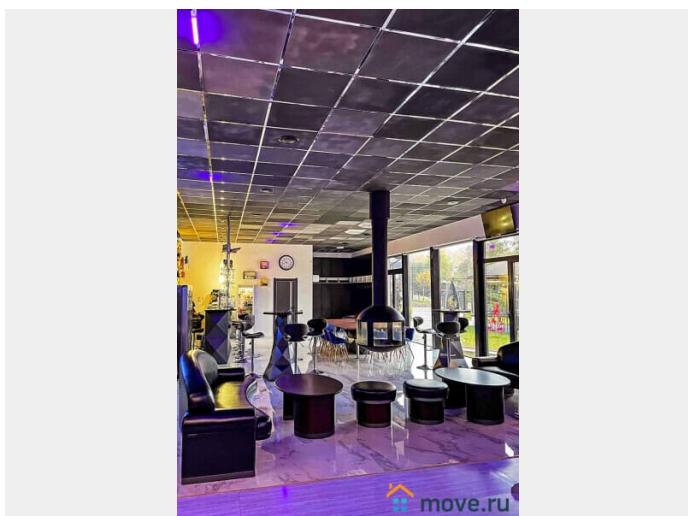
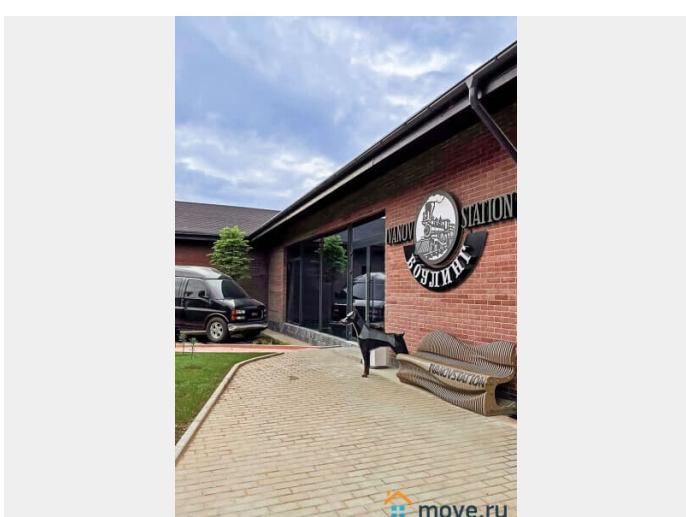
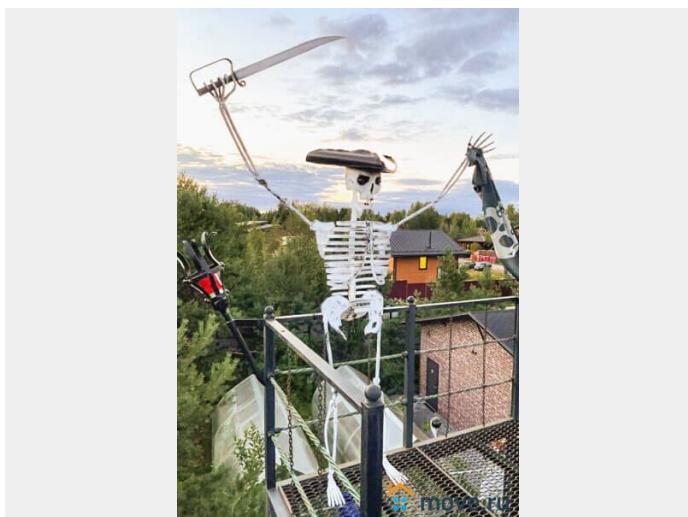
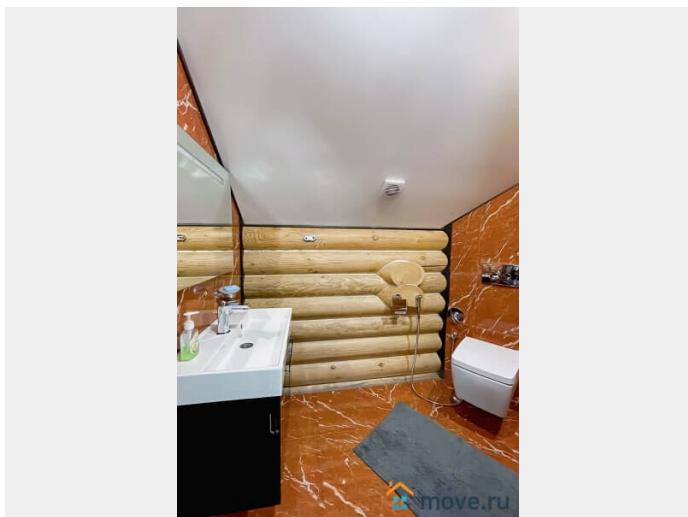
пива); Для активного отдыха возможно забронировать технику: квадроциклы, вездеходы СОКОЛ, гидроциклы с сопровождением, поездка по интересным местам (1 единица техники 25 000 рублей за день). Рядом с домом: - красивый лес для прогулок; - 20 минут пешком до озера Симагинское. Коттедж рассчитан на комфортное расположение 6 человек, возможно размещение до 8 гостей.

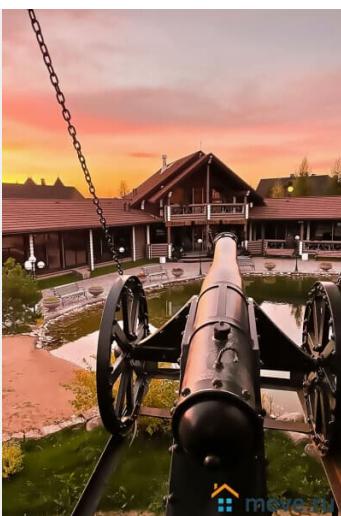
Стоимость. Отдельно оплачивается финальная уборка — 7 000 рублей. Выходные и будни: 1 сутки — 130 000 рублей 2 суток — 260 000 рублей

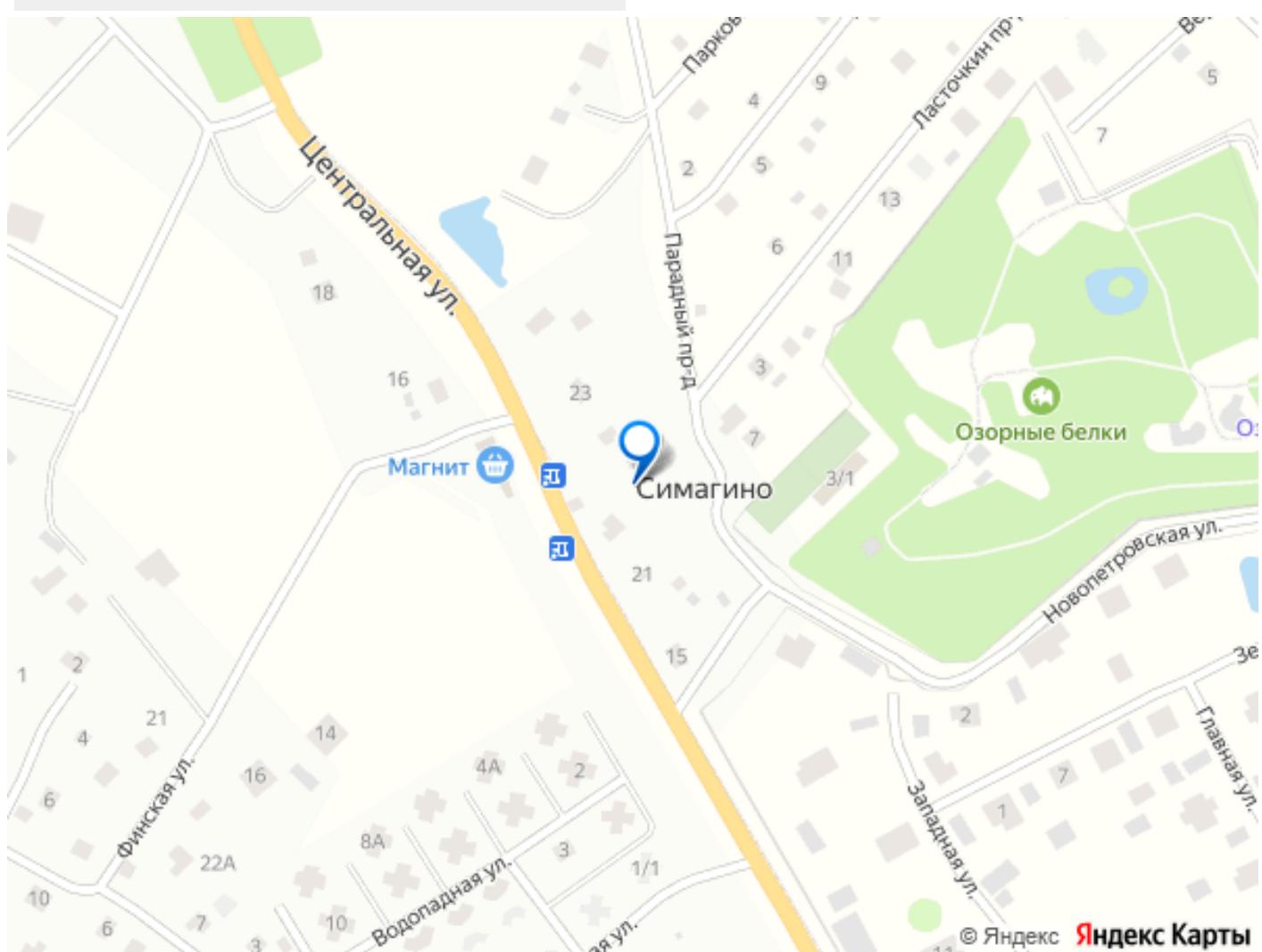












Move.ru - вся недвижимость России