

🕒 Создано: 30.08.2023 в 15:07

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:10

Санкт-Петербург, проезд Складской

**3 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, проезд Складской

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Складской](#)

**Склад**

Общая площадь

4600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Склад/производство

1000м2-4600м2.Фрунзенский р-н. Складской

пр-д.(м.«Обухово»). В аренду предлагается

удобный производственно-складской и

офисный комплекс Земельный участок 0,6 га

и площади универсального назначения 4 560

кв.м. Объект сдается как единая

производственная, складская и торговая

площадка с выходом непосредственно на

уличную магистраль, с техническим

оснащением и собственной инфраструктурой.

Возможно деление от 1000м2.

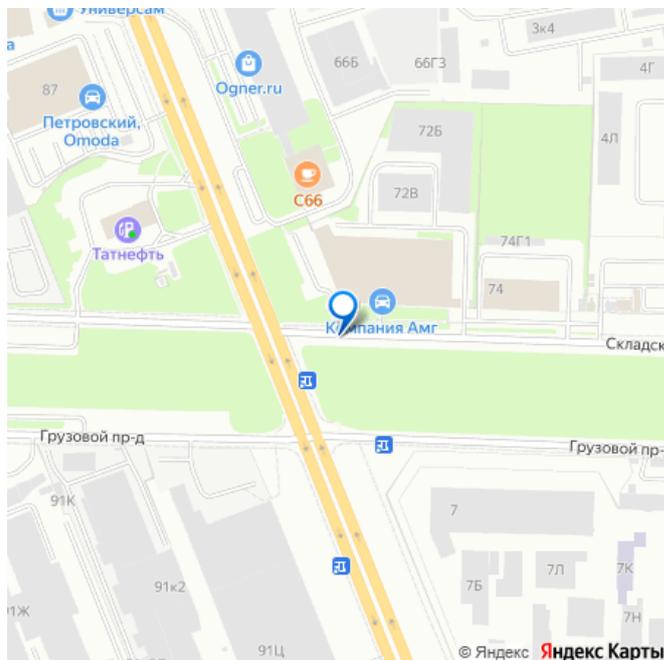
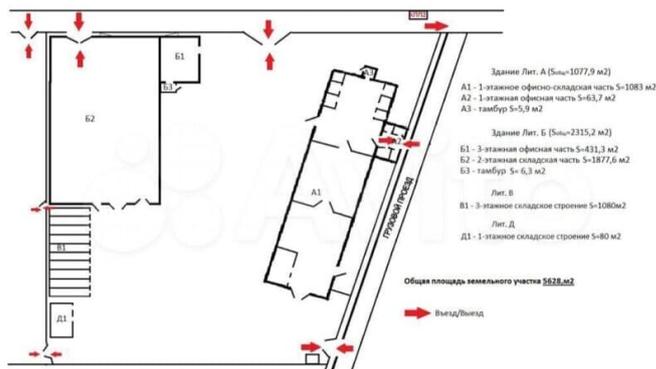
Характеристики: Земельный участок

<https://spb.move.ru/objects/6908119368>

**Алексей**

**79118470211**

ДЛЯ ЗАМЕТОК



площадью 5 628 кв.м. (0,6 га / 56,3 соток)

Собственный независимый въезд

Асфальтированная площадка, подходит для любого вида транспорта В наличии: - Офисы

АУП: 1-3 этажа, с кабинетами. Общая площадь офисных помещений 1 583,9 кв.м. -

Склады: 1-3 этажа. Общая площадь складских мощностей 3 043,9 кв.м.

Инженерное обеспечение: -

Электроснабжение. Возможно увеличение мощности при прокладке доп. кабеля от собственной ТП – до 1 МВт. Содействие арендодателя в вопросах энергетики. -

Водоснабжение и канализация. - Отопление от собственного электрического котла. Все системы полностью исправны, в рабочем состоянии. Перечень зданий: - Офисное 1-

этажное здание, литера А, площадью 1077,9 кв.м. - Смешанное офисно-складское 3-

этажное здание, литера Б, площадью 2315,2 кв.м.,Н=8м. - Складское 3-этажное здание, литера В, площадью 1080 кв.м.,Н=5,4м. -

Складское 1-этажное здание, литера Д, площадью 80 кв.м. Тип сооружений: ангар и ж/б. Дополнительные материалы, планировки, документы – по запросу. Аренда всего комплекса 3600000руб./мес. с НДС +

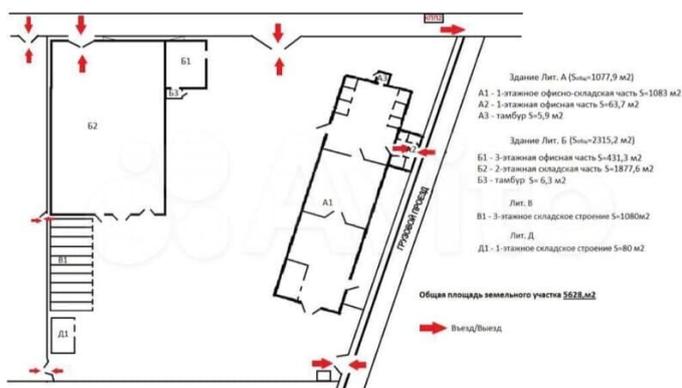
к.у. Ставка 750р/м2/мес. с НДС + к.у. Без комиссии.

к.у. Ставка 750р/м2/мес. с НДС + к.у. Без

комиссии.

к.у. Ставка 750р/м2/мес. с НДС + к.у. Без

комиссии.



move.ru



