

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:02

Обновлено: 16.02.2026 в 10:10

<https://spb.move.ru/objects/9285709440>

Ленальп, Ленальп

79215830452

Санкт-Петербург, проспект

Александровской Фермы

1 305 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

870 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

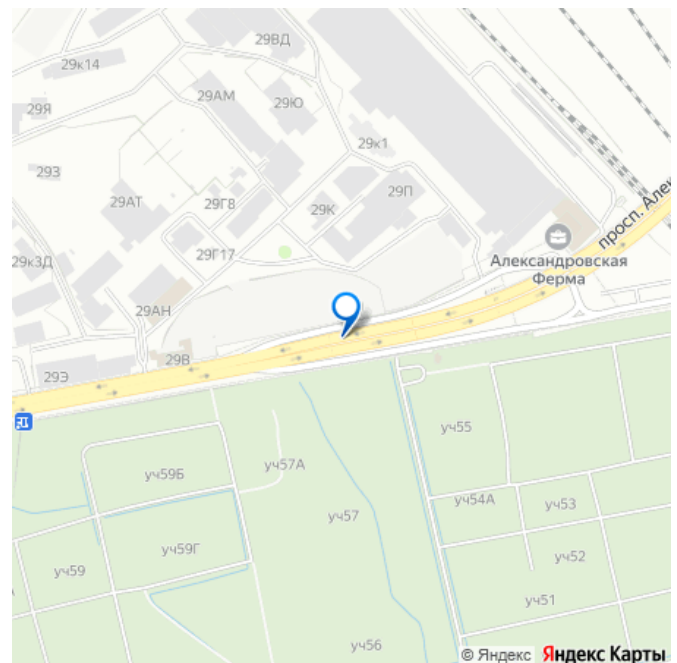
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника. На охраняемой территории предприятия, сдается удобное отапливаемое здание общей площадью 870м2 (цех 772 м2, офисно-бытовое помещение 98м2). Двое подъемно-секционных ворот под фуру, ровный бетонный пол с антипылевым покрытием, высота потолка 11 метров, установлено светодиодное освещение и охранно-пожарная сигнализация, электрическая мощность 200 кВт с возможностью увеличения до 500 кВт. Кран-балка 10 тонн.

для заметок



Удобная транспортная доступность, в непосредственной близости имеется действующая ЖД ветка. До КАД 3 км. Помещение идеально подходит под металлообрабатывающее производство и т.п.

