

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:04

Обновлено: 21.01.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9285709441>

**Ленальп, Ленальп**

**79215830452**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Александровской Фермы**

**361 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

241 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

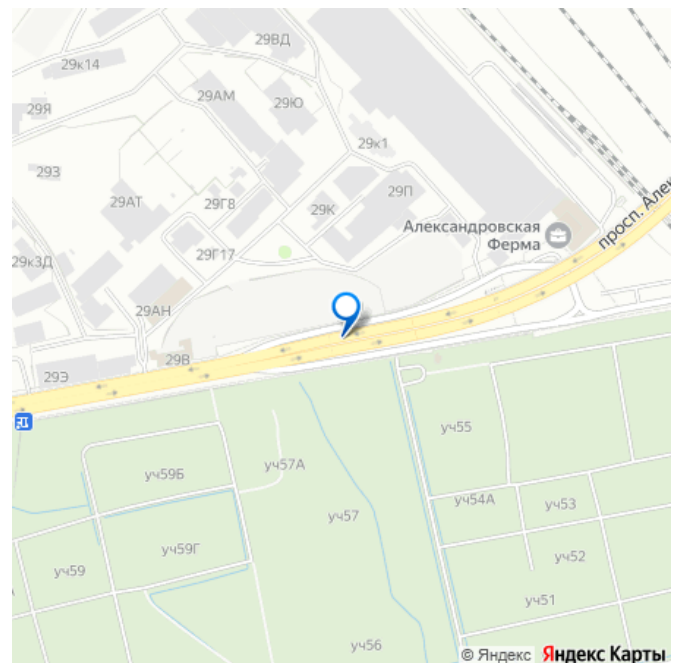
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда от собственника. На охраняемой территории производственно-складского комплекса, сдаётся тёплое помещение, общей площадью 241 м2 под склад или производство. Высота потолка 6 м, кран-балка 5 тонн управление с земли. Мощность 200 кВт, ровный бетонный пол с полимерным покрытием, встроенные помещения офисно-бытового назначения, светодиодное освещение, санузел, охранная и пожарная сигнализация, 3 подъёмно-секционных ворот, ж/д ветка, удобный подъезд и маневр для

для заметок



большегрузного транспорта. выполнен качественный, дорогостоящий ремонт всего помещения, удобная транспортная доступность, близость КАД – 3 км. Так - же имеются другие производственно-складские помещения расположенные на первом этаже, различной площади.

