

Создано: 15.10.2025 в 12:04

Обновлено: 21.01.2026 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9285709441>

Ленальп, Ленальп

**79215830452**



Санкт-Петербург, проспект  
Александровской Фермы

**361 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

241 м<sup>2</sup>

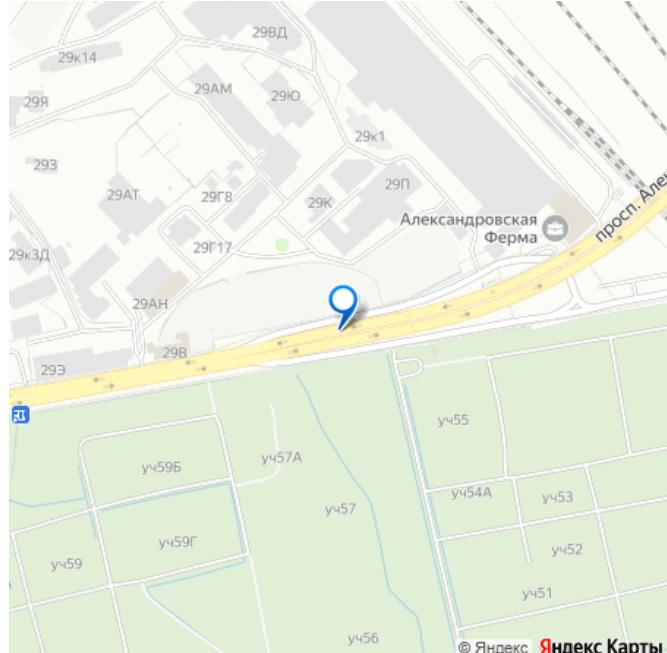
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

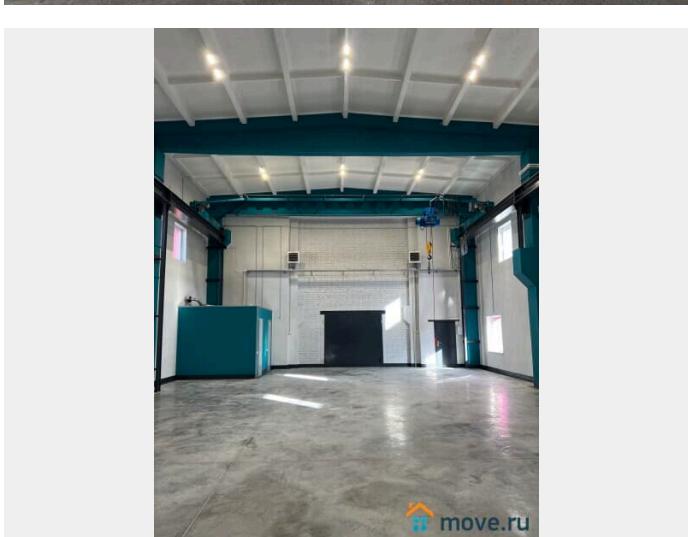
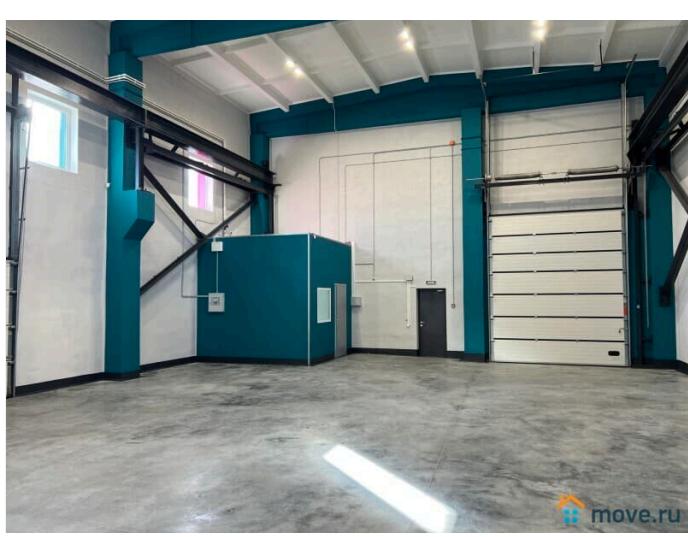
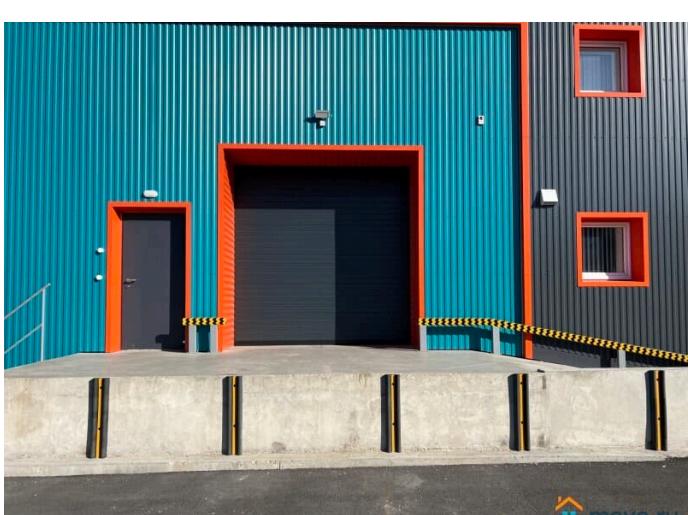
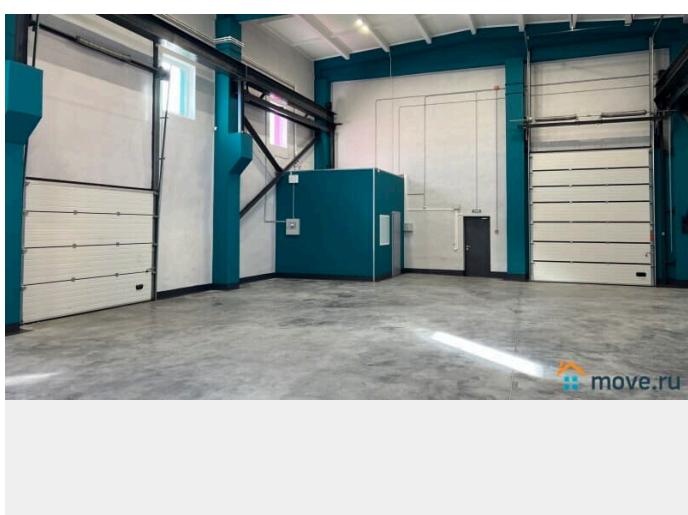
[Коммерческая недвижимость](#)

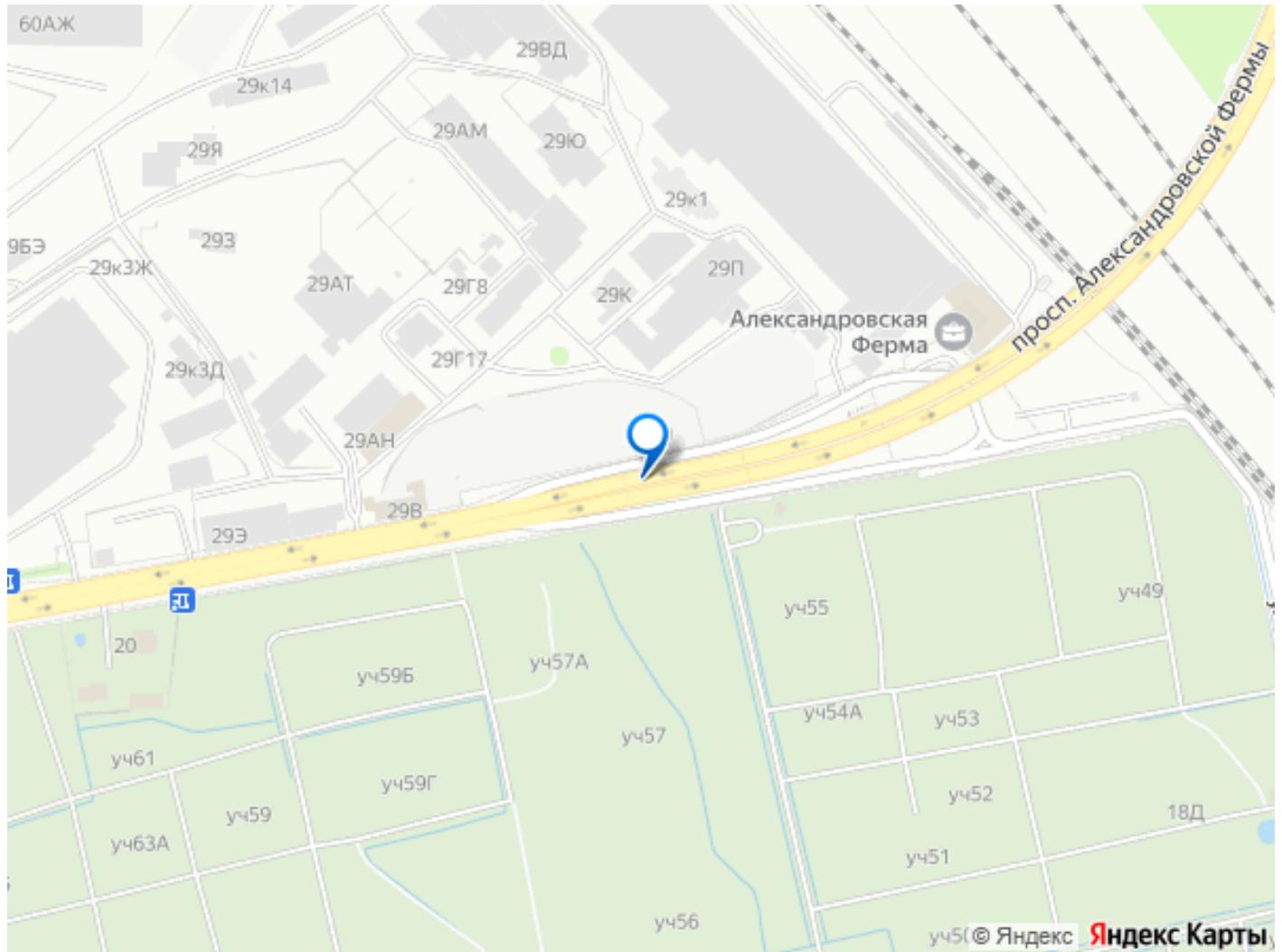


### Описание

Аренда от собственника. На охраняемой территории производственно-складского комплекса, сдаётся тёплое помещение, общей площадью 241 м<sup>2</sup> под склад или производство. Высота потолка 6 м, кран-балка 5 тонн управление с земли. Мощность 200 кВт , ровный бетонный пол с полимерным покрытием, встроенные помещения офисно-бытового назначения, светодиодное освещение, санузел, охранная и пожарная сигнализация, 3 подъёмно-секционных ворот, ж/д ветка, удобный подъезд и маневр для

большегрузного транспорта. выполнен качественный, дорогостоящий ремонт всего помещения , удобная транспортная доступность, близость КАД - 3 км. Так -же имеются другие производственно-складские помещения расположенные на первом этаже, различной площади.





Move.ru - вся недвижимость России