

Создано: 13.02.2026 в 11:37

Обновлено: 13.02.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9289792505>

**Анастасия**

**79214235344**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного  
(Володарский), д. 19к1**

**48 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного (Володарский), д.  
19к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Буденного \(Володарский\)](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

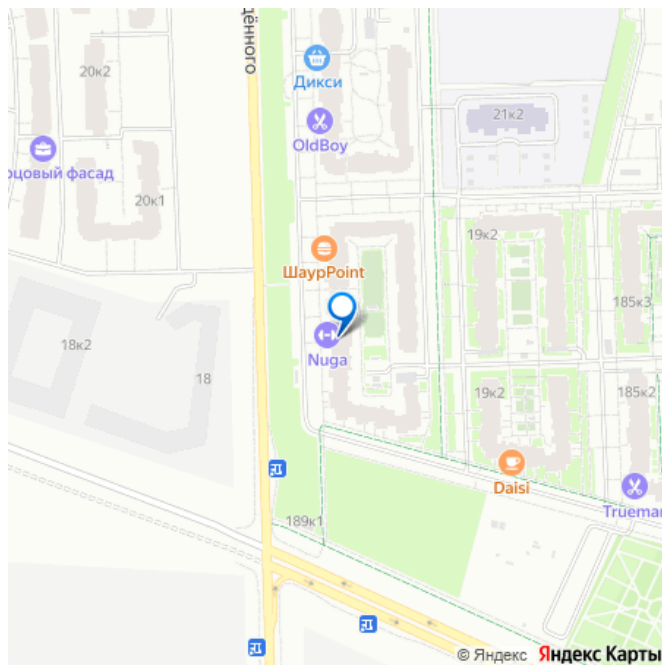
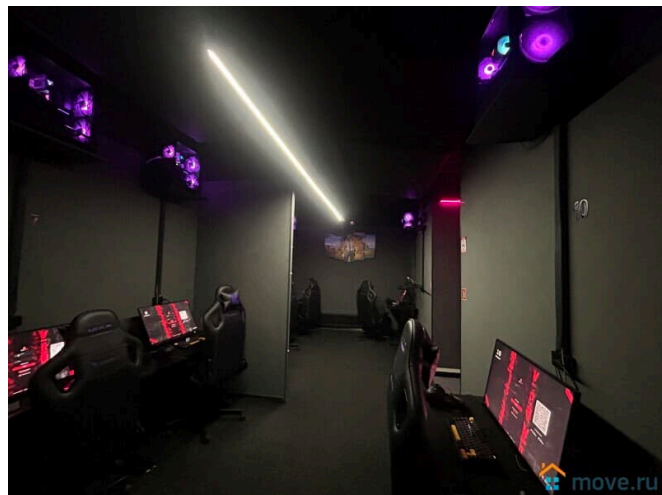
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

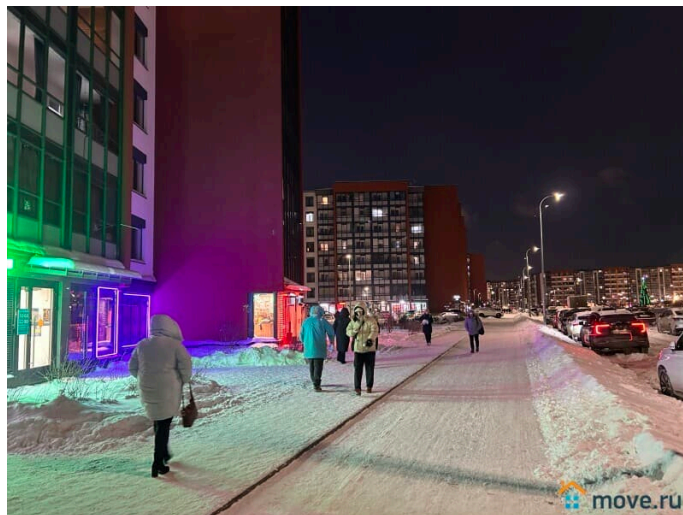
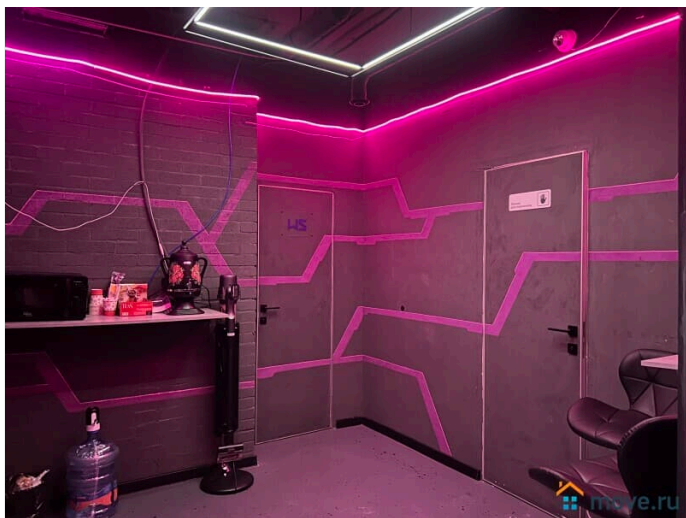
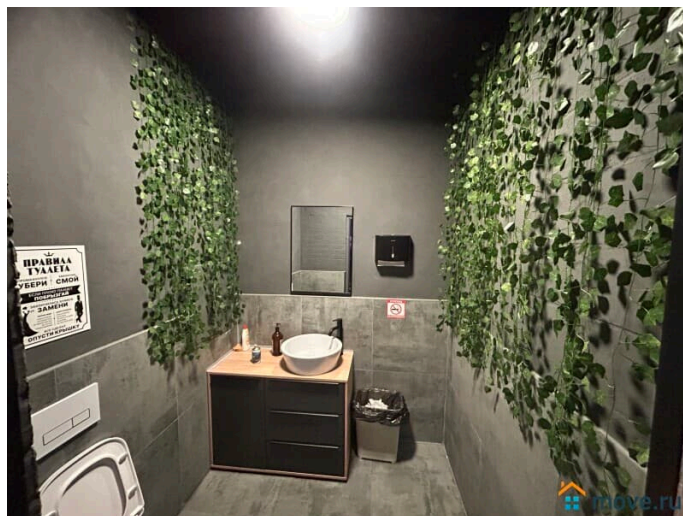
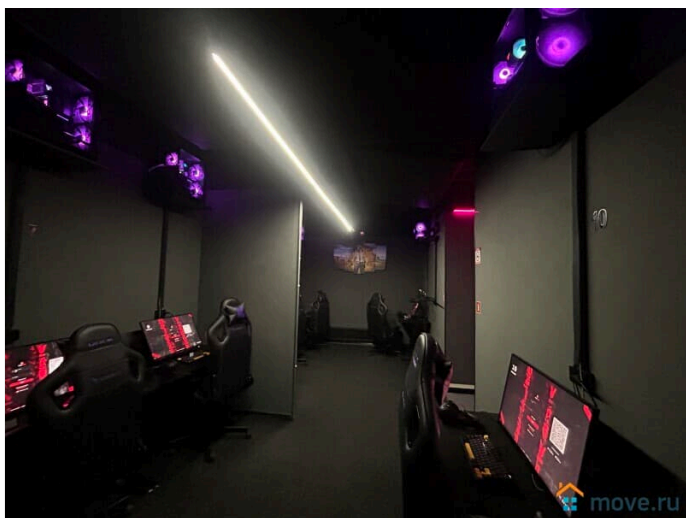
## Описание

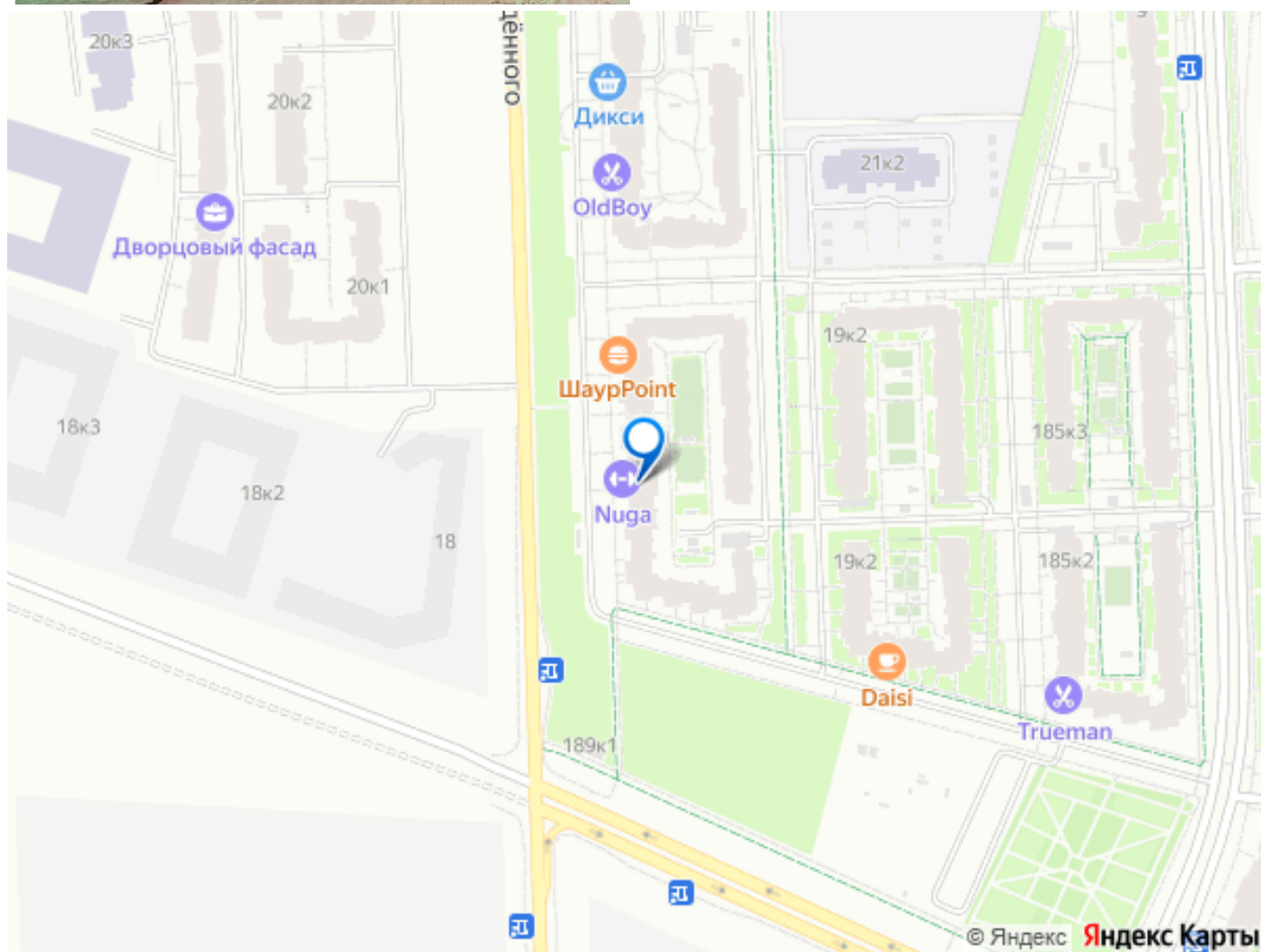
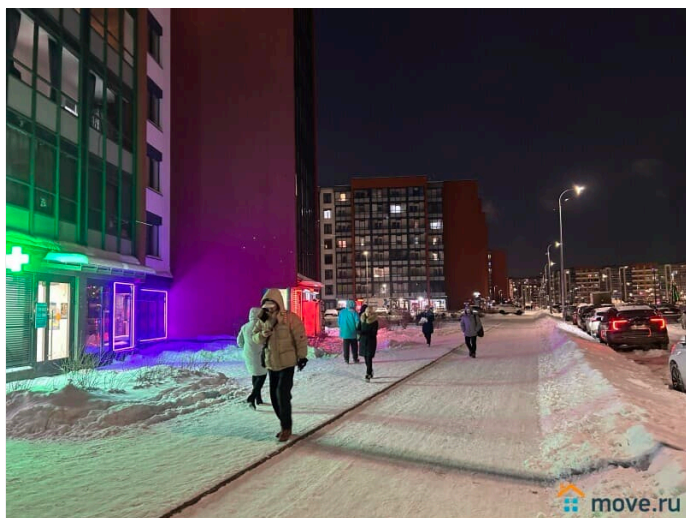
ЖК Солнечный город (34000 квартир, сдан 2023 году), перекресток пр Ветеранов и пр Буденного , отдельный вход. Продажа напрямую от собственника, без комиссии! Спальный развивающийся район с высокой плотностью застройки, сформированные торговые потоки. Большие витринные окна в пол, открытая планировка. Без комиссии для покупателя! ЛОКАЦИЯ Отдельный вход с улицы и со двора Остановки общественного транспорта Парковка рядом

для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКА: - 1-й этаж жилого дома; -  
Витриной остекление в пол; - Возможность  
размещения рекламных носителей; -  
Подведены все необходимые коммуникации:  
электричество, ХВС, ГВС, централизованное  
отопление. Площадь 137 кв.м Мощность 27  
кВт; Высота потолков 3,07 м  
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Сдано на  
11 месячный договор, арендатор  
Компьютерный клуб . Подходит под любой  
вид бизнеса. Продажа с НДС! Все документы  
готовы. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России