

Создано: 24.08.2021 в 13:53

Обновлено: 08.02.2026 в 21:21

<https://spb.move.ru/objects/6863172479>

Алексей

**79118470211**

## Санкт-Петербург, проспект Дальневосточный

**1 760 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Дальневосточный

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

### Склад

Общая площадь

4400 м<sup>2</sup>



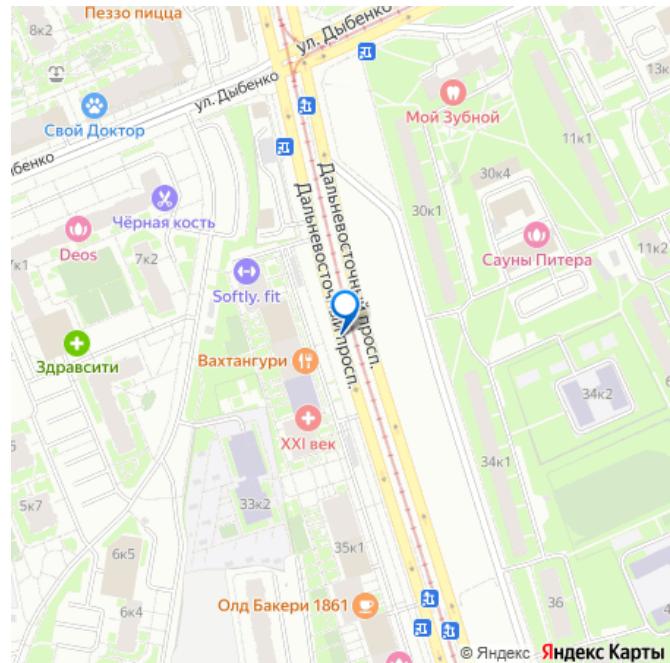
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



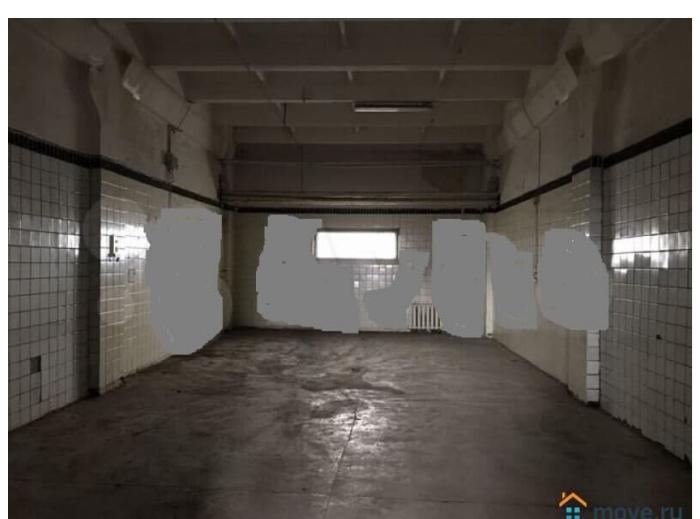
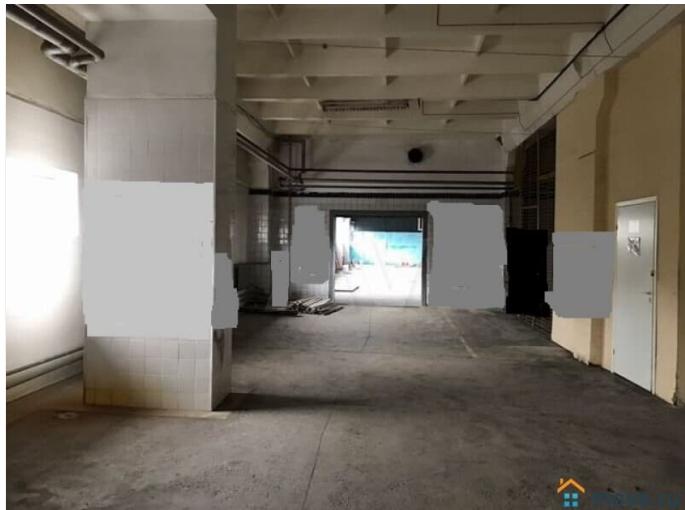
### Описание

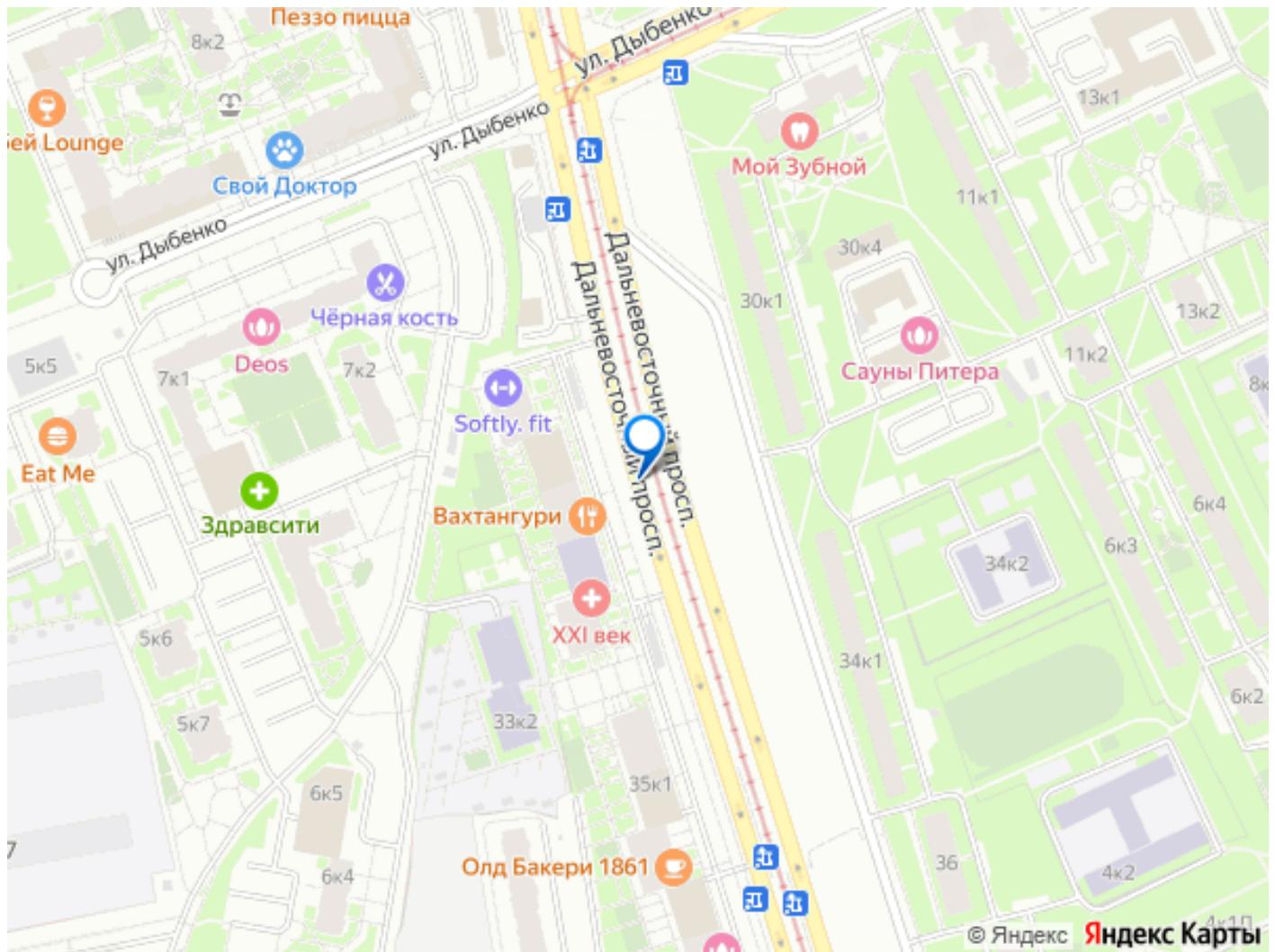
Склады/производства

1500м<sup>2</sup>-4400м<sup>2</sup>.Невский р-н.

Дальневосточный пр.(м.»Ломоносовская»). На территории производственно-складского комплекса,в капитальном 5-и этажном здании,под склады/производства класс «С» 1500м<sup>2</sup>-4400м<sup>2</sup> расположены на 2,3,4 этажах. Сан.зона.Возможно пищевые склады/производства Грузовой лифт г/п 2тонны. Все коммуникации центральные,150кВт,Н=4,5м.,ХВС,ГВС,канализация. Стены-кафель,пол-бетон с

полимерным покрытием(частично). Ворота  
2,5x2,5м.(0-й ур.). Подъезд  
большегрузов,охрана 24ч.,режим работы  
24/7,въезд платный. Ставка за все  
4400м2-400р/м2/мес. с отоплением(УСН).  
Ставка от 1500м2-550р/м2/мес. с  
отоплением(УСН). Торг возможен в  
зависимости от метраже. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России