

🕒 Создано: 17.01.2025 в 17:43

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:29

**Васильев Андрей**

**79119755616**

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д.  
29к.1**

**195 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 29к.1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

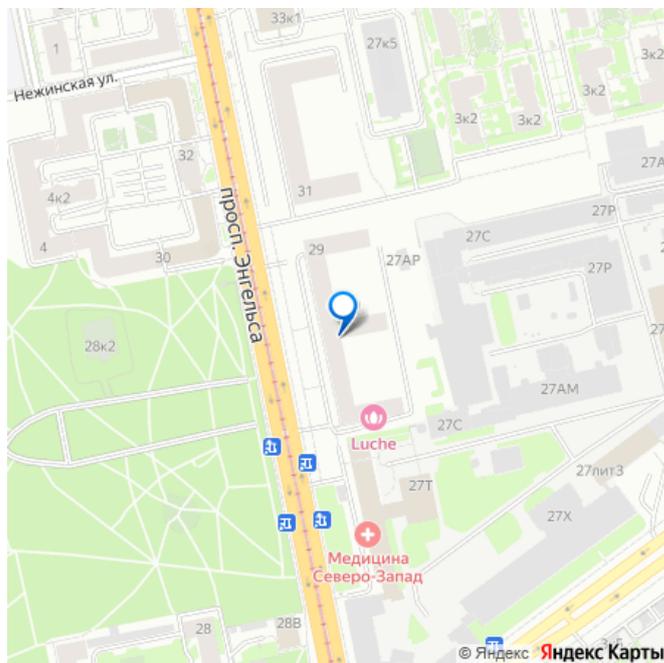
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В клубном квартале ID Svetlanovskiy от Euroinvest Development создано идеальное пространство для самовыражения, комфортной жизни и свежих идей. Пр.Энгельса, д.29, корпус 1, в 10 минутах от станции метро «Удельная». Прямая аренда от собственника помещения свободного назначения на первом этаже. Общая площадь помещения составляет 99,4 кв.м. Отдельный вход со Светлановского проспекта. Количество входов – два. Электрическая мощность 19 кВт. Первая очередь проекта на

для заметок



более чем 550 квартир сдана и заселяется. Витринные окна. Высота потолка 3,15 метра. Предоставим арендные каникулы. Условия аренды обсуждаемы. Работаем со всеми собственниками коммерческой недвижимости. Без комиссии и скрытых платежей - Организуем просмотр и проконсультируем по условиям. Договор вы заключаете напрямую с собственником. Высокая плотность населения, соответственно высокий трафик. Просмотры по договоренности. Звоните, мы всегда на связи.



