

🕒 Создано: 22.01.2026 в 09:45

Обновлено: 22.01.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9288188464>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, проспект

Индустриальный, д. 71

1 260 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Индустриальный, д. 71

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)

Склад

Общая площадь

1050 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Склад/производство 1050м2(1й

этаж).Красногвардейский р-н.

Индустриальный

проспект(м."Ладожская","Новочеркасский
просп.")). На территории производственно-

складского комплекса, склад класса

"В",1050м2. Свободная планировка без

колонн(габариты 22,09м*45,25м). Все

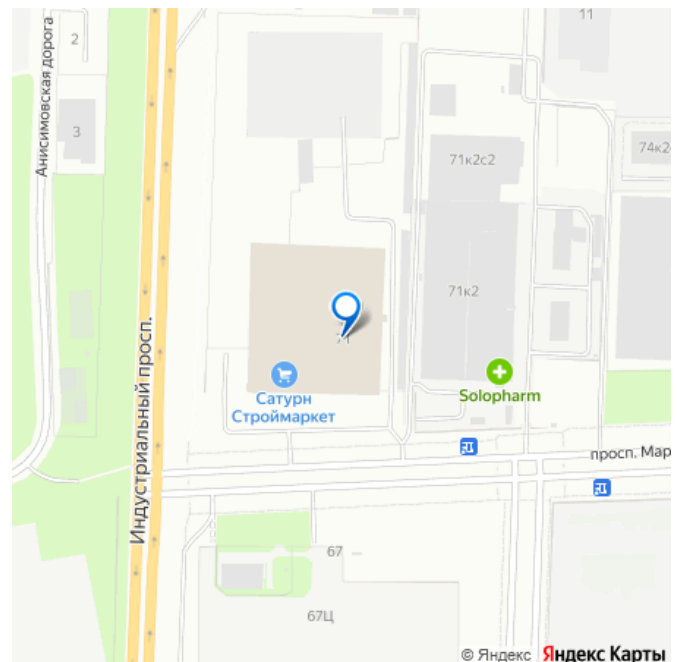
коммуникации: Отопление,

освещение,90кВт(возм.ув. по запросу),высота

потолков 9м,нагрузка на пол 6т/м2 пол -

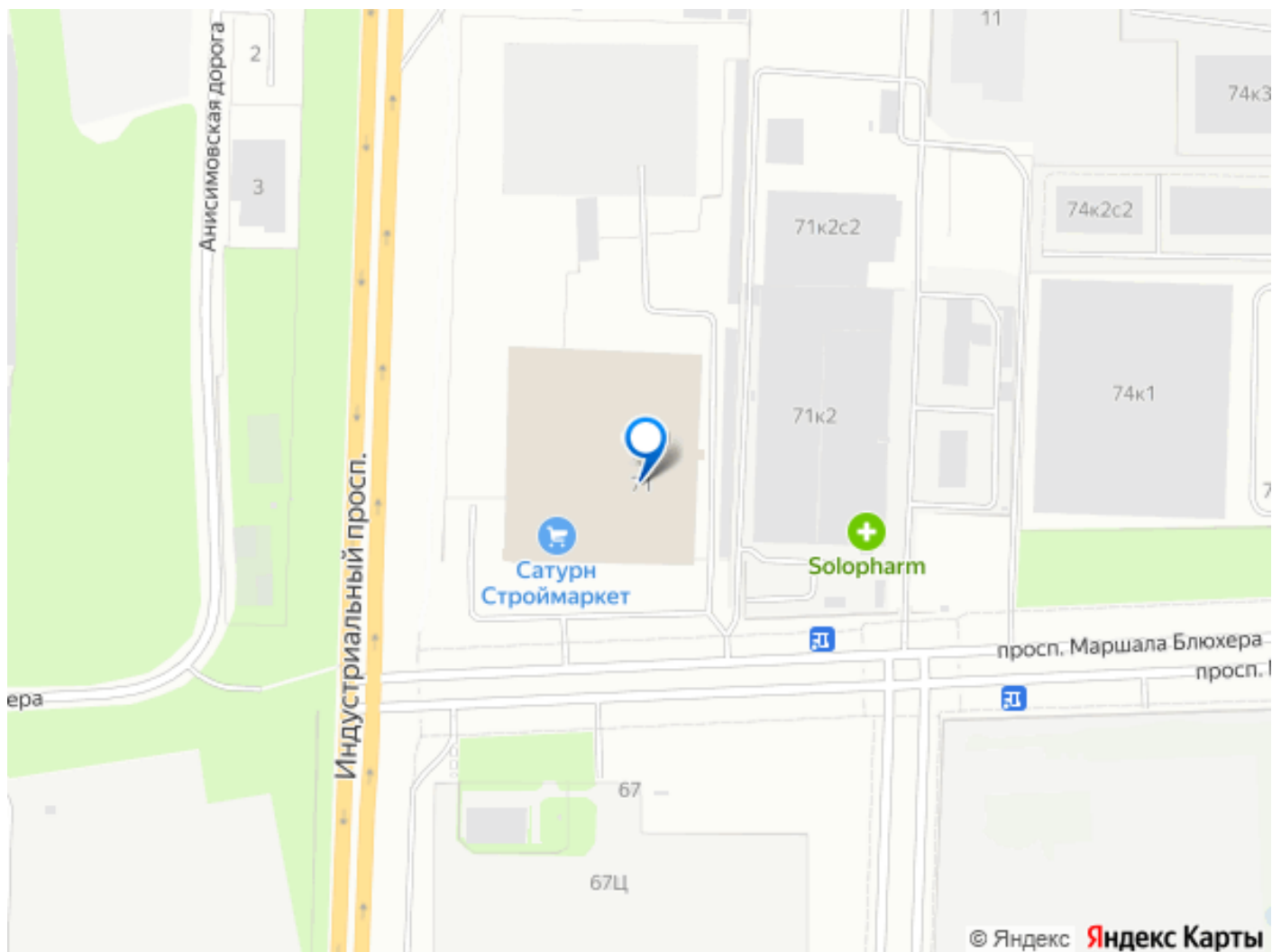
бетон с упрочненным верхним слоем-

для заметок



антипыль, стены - сэндвич панели, пожарная сигнализация, вытяжная вентиляция, офис, бытовое пом., сан. узел, ворота ролетные 3х3м. Свое ИТП в здании. Въезд/выезд бесплатный. Подъезд и манёвр большегрузов, парковка, охрана 24ч. Ставка 1200р/м2 с НДС 22% КУ отдельно по счетчикам. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России