

🕒 Создано: 17.04.2026 в 14:51

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 14:51

**Анастасия Павловна Богданова**

**79213890310**

**Санкт-Петербург, проспект  
Каменноостровский, д. 64Д**

**3 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Каменноостровский, д. 64Д

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип комнат

раздельные

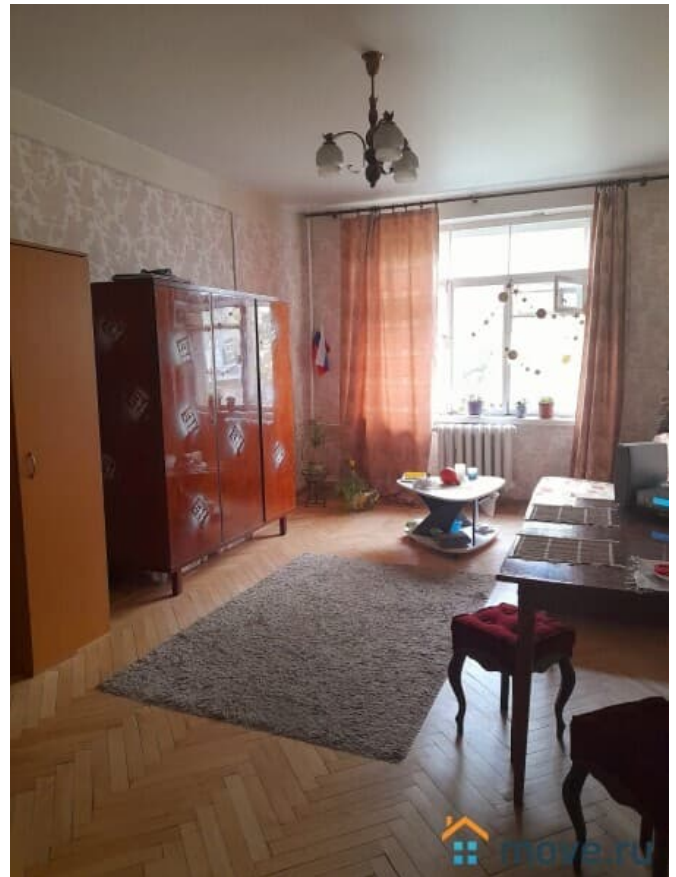
Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

возможен торг

## Описание

**ПРОДАМ!!!** В Санкт-Петербурге пр-кт Каменноостровский д.64Д предлагаю к продаже комнату площадью 19,2 кв.м. в 5ти комнатной квартире на 4м этаже 5ти этажного дома 1931 г.п. Общая площадь квартиры 135,7 кв.м. Кухня 8,9 кв.м. СУР. Горячая вода-газовая колонка. Отопление-центральное. Высота потолка-2,85м. Места общего пользования в приличном состоянии. Соседи приличные: три комнаты занимает одна семья и в одной комнате приличный мужчина. Вид из окна на Каменноостровский пр-кт, но не шумно, т.к. перед домом небольшой сквер. Бесплатная парковка! Видеонаблюдение придомовой территории! Во дворе детсад и дом творчества! В пешей доступности р.Малая Невка, а так же Лопухинский сад-памятник архитектуры и истории регионального значения. В комнате никто не прописан. Остаётся мебель в комнате, в прихожей, на кухне, ст.машинка и полочка в ванной. Один взрослый собственник. Отказы получены, готовы выходить на сделку! Прямая продажа.

