

Создано: 16.01.2024 в 10:52

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/6917301832>

Алексей

**79118470211**

**Санкт-Петербург, проспект  
Комендантовский, д. 9**

**3 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Комендантовский, д. 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантовский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>



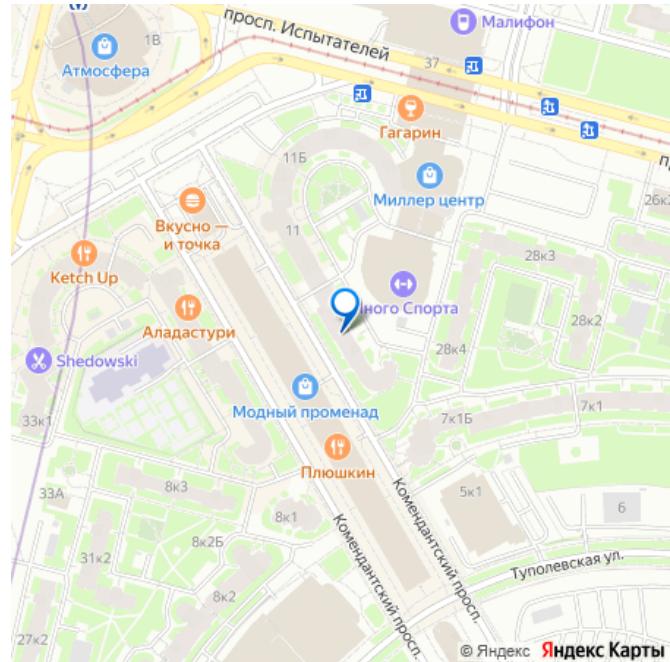
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Свободного назначения

Собщ=3000м<sup>2</sup>(1й,0йэт.). Приморский р-н.

Комендантовский пр.(м."Комендантовский пр."). В

здании ТЦ, помещение свободного

назначения Собщ=3000м<sup>2</sup>: Отдельные

входные группы с улицы. 1й

этаж-1500м<sup>2</sup>,H=3,4м.,с ремонтом. Цоколь

-1500м<sup>2</sup>,H=3,4м.,без ремонта. Всё

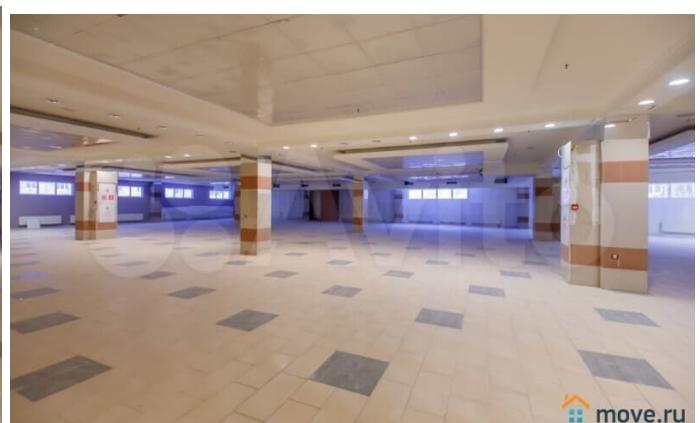
коммуникации: Отопление,

освещение,2МВт,канализация,система

вентиляции, кондиционирования.

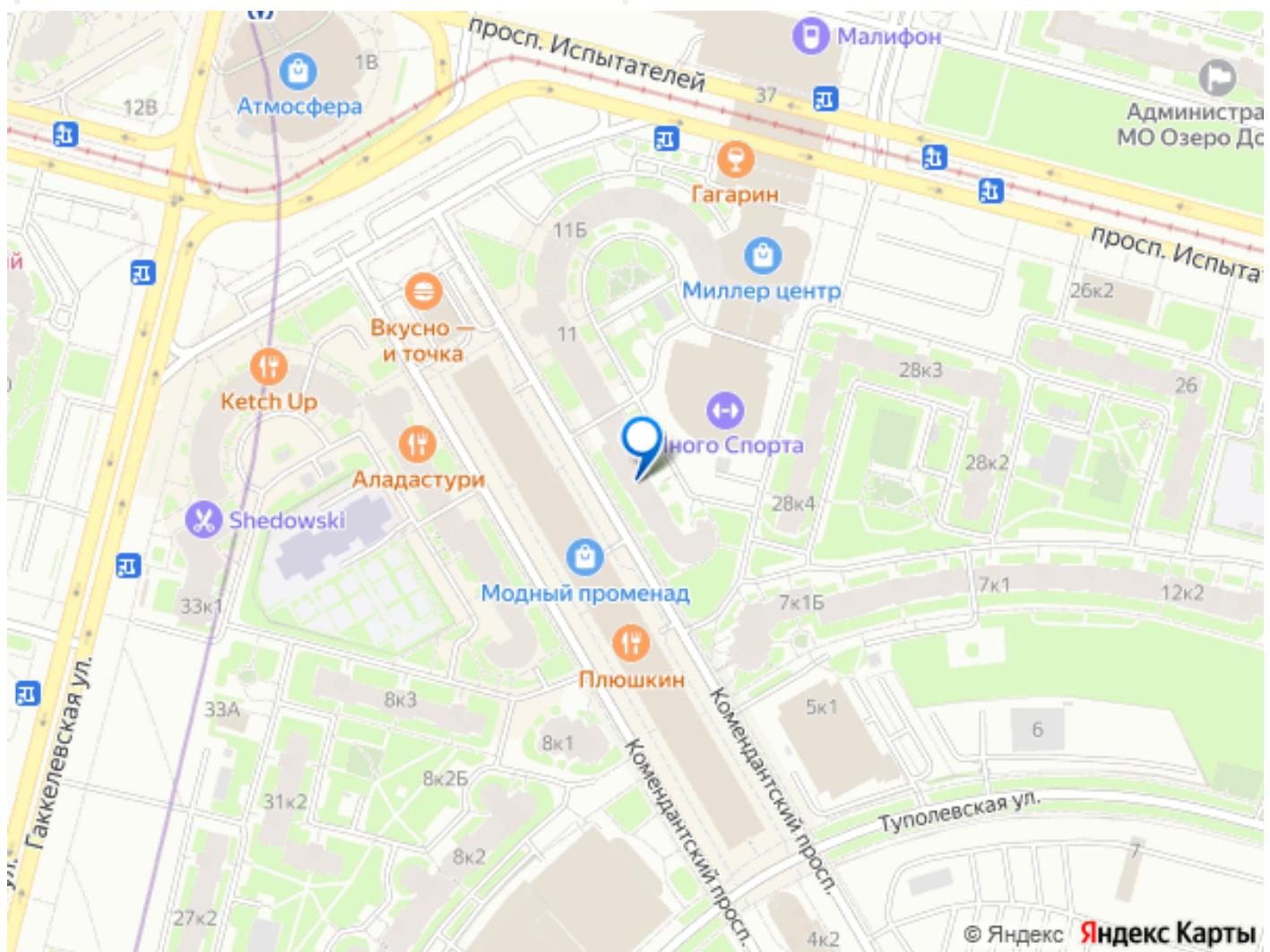
Долгосрочный договор возможен.

Светофор,Маяк не предлагать! Ставка за 1й этаж-1500р/м2.(УСН). Ставка за цоколь -900р/м2.(УСН). Без комиссии.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России