move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/6917301832

Создано: 16.01.2024 в 10:52

Обновлено: 03.01.2026 в 12:25

**Алексей**

**79118470211**

для заметок

## Санкт-Петербург, проспект Комендантский, д. 9

# 3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Комендантский, д. 9

Округ

СПБ, Приморский район

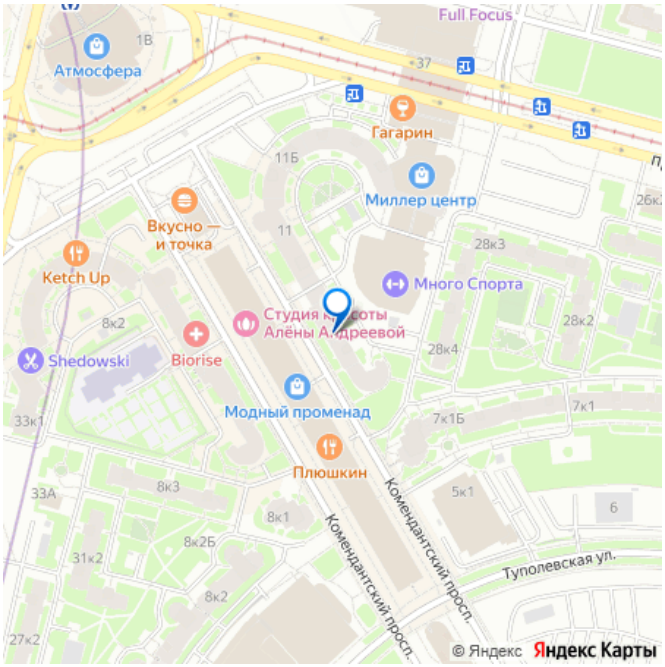
Улица

проспект Комендантский

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3000 м$^2$




## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

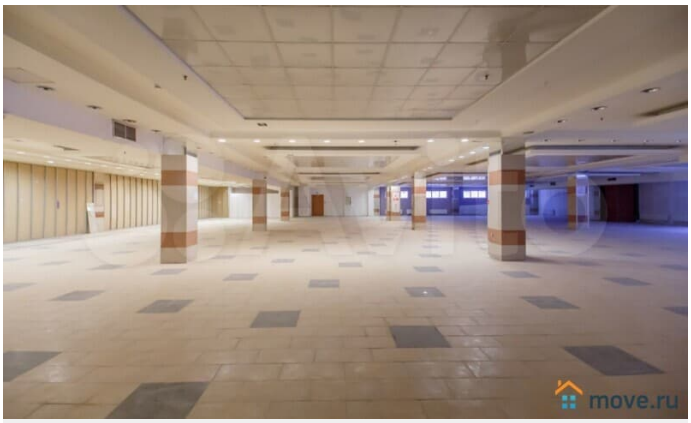
Раздел

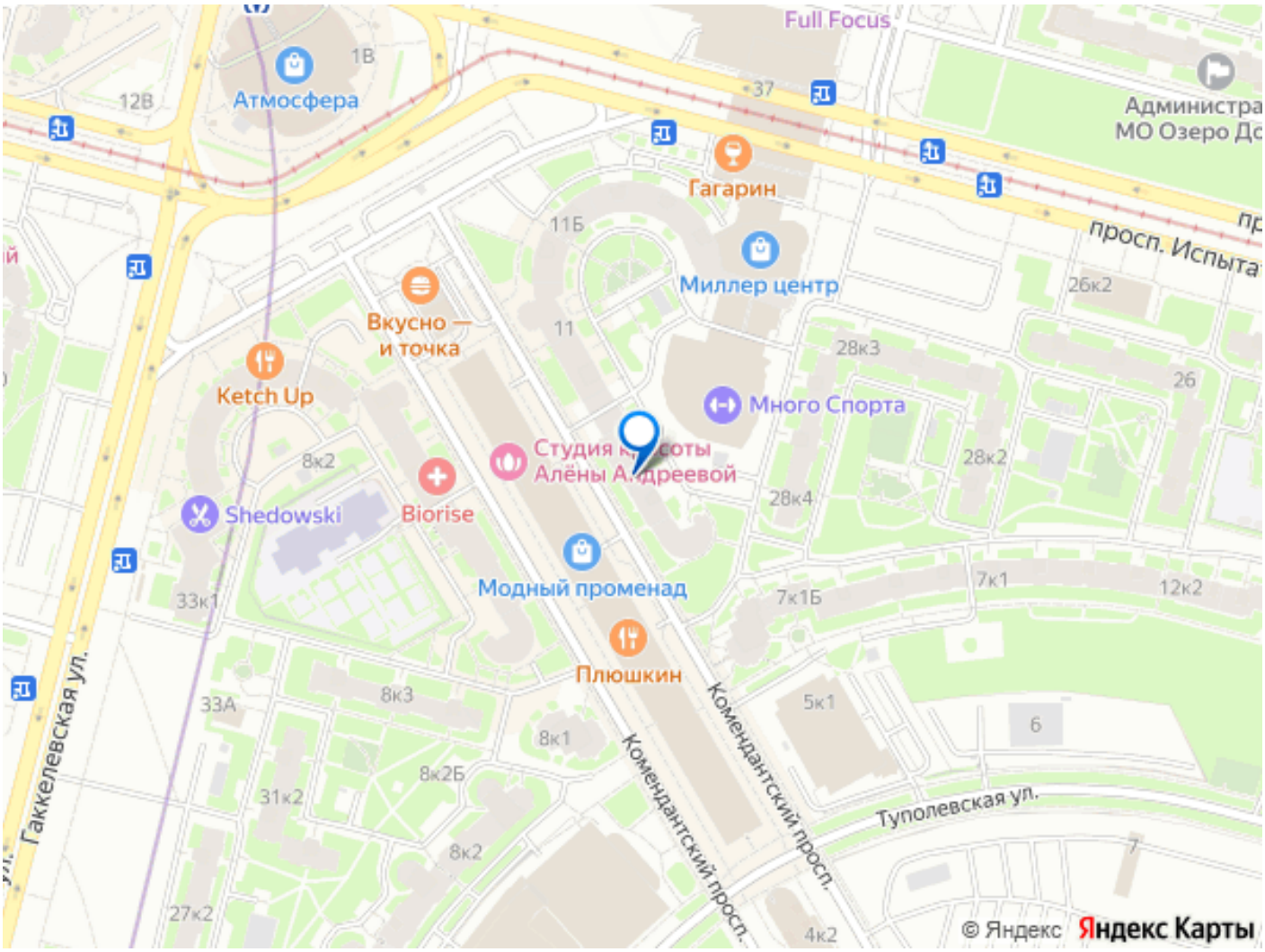
Коммерческая недвижимость

## Описание

Свободного назначения Sобщ=3000м2(1й,0йэт.). Приморский р-н. Комендантский пр.(м."Комендантский пр."). В здании ТЦ, помещение свободного назначения Sобщ=3000м2: Отдельные входные группы с улицы. 1й этаж-1500м2,Н=3,4м.,с ремонтом. Цоколь -1500м2,Н=3,4м.,без ремонта. Всё коммуникации: Отопление, освещение,2МВт,канализация,система вентиляции, кондиционирования. Долгосрочный договор возможен.

Светофор,Маяк не предлагать! Ставка за 1й этаж-1500р/м2.(УСН). Ставка за цоколь -900р/м2.(УСН). Без комиссии.






Move.ru - вся недвижимость России