

Создано: 16.01.2024 в 10:52

Обновлено: 02.02.2026 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/6917301832>

Алексей

79118470211

Санкт-Петербург, проспект

Комендантский, д. 9

3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Комендантский, д. 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Свободного назначения

Собщ=3000м2(1й,0йэт.). Приморский р-н.

Комендантский пр.(м."Комендантский пр."). В

здании ТЦ, помещение свободного

назначения Собщ=3000м2: Отдельные

входные группы с улицы. 1й

этаж-1500м2,Н=3,4м.,с ремонтом. Цоколь

-1500м2,Н=3,4м.,без ремонта. Всё

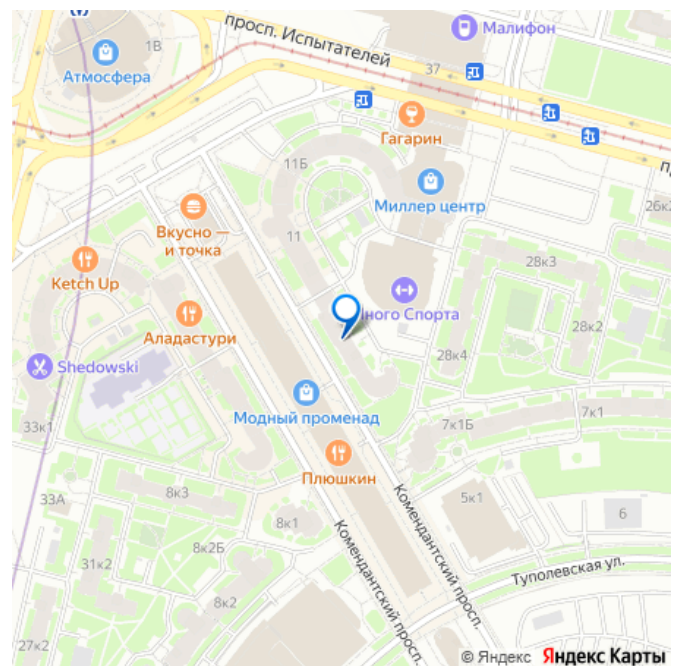
коммуникации: Отопление,

освещение,2МВт,канализация,система

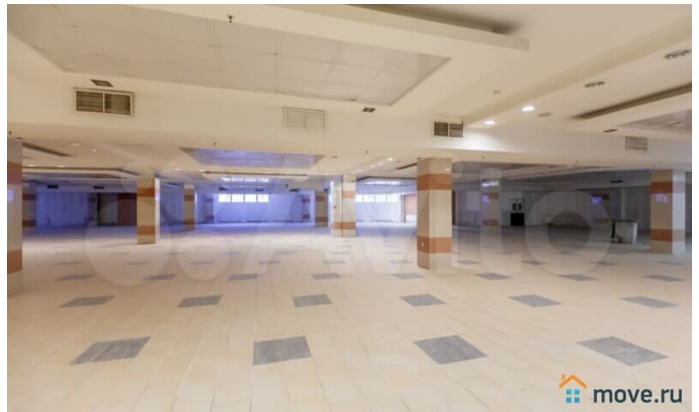
вентиляции, кондиционирования.

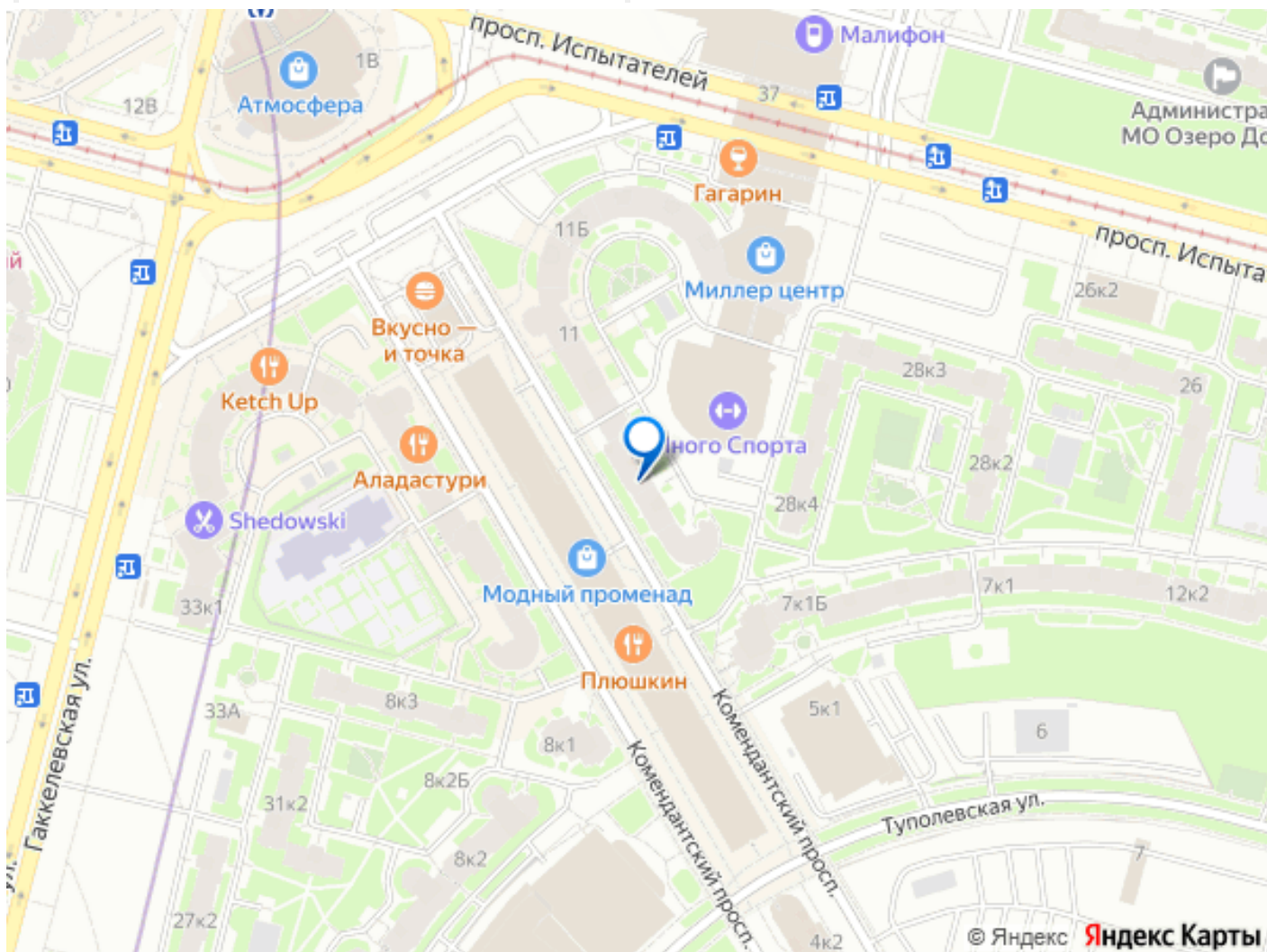
Долгосрочный договор возможен.

для заметок



Светофор, Маяк не предлагать! Ставка за 1й этаж-1500р/м2.(УСН). Ставка за цоколь -900р/м2.(УСН). Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России