

 Создано: 27.05.2025 в 15:35

Обновлено: 12.01.2026 в 14:21

# Санкт-Петербург, проспект Комендантий, д. 9

**320 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Комендантский, д. 9

## Округ

## СПБ, Приморский район

## Улица

## проспект Коменданский

## **Нежилое здание**

## Общая площадь

1832 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

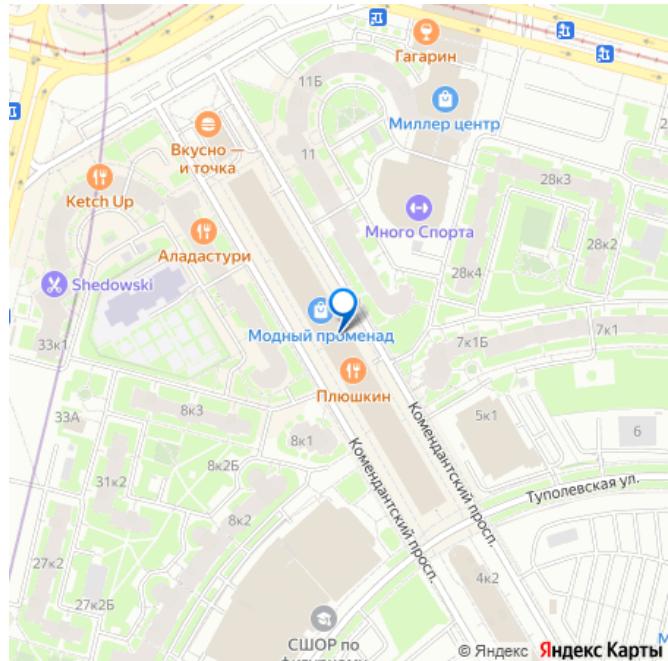
Продажа торгового помещения по адресу  
Коменданский проспект, ТРК променад Окна  
большие, под потолком, большие в пол. Вход:  
центральный эскалатор с променада первого  
этажа, один - через общую зону ТРК, лифт с  
общей зоны ТРК и технический на  
Коменданский проспект. Грузовой лифт,  
своя зона погрузки-разгрузки с фасада ТРК. С  
фасадной части со зданием комплекса  
соседствует ресторан Вкусно и точка , через  
дорогу расположен ТРК Атмосфера . С  
обратной стороны здание выходит на

<https://spb.move.ru/objects/9280064768>

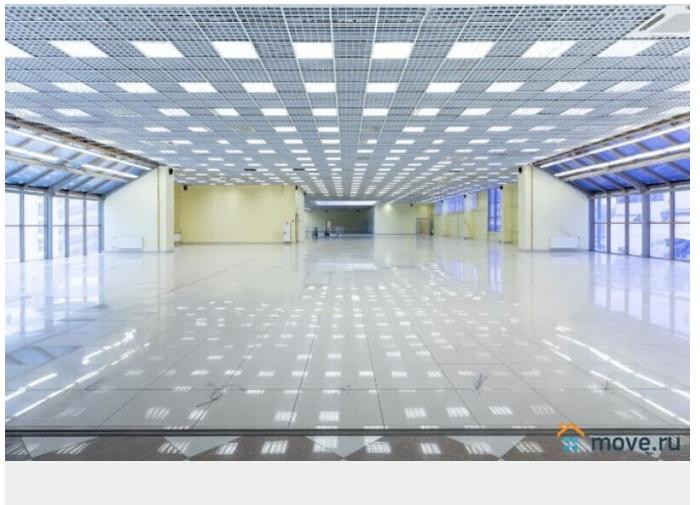
# Виктор Саблин

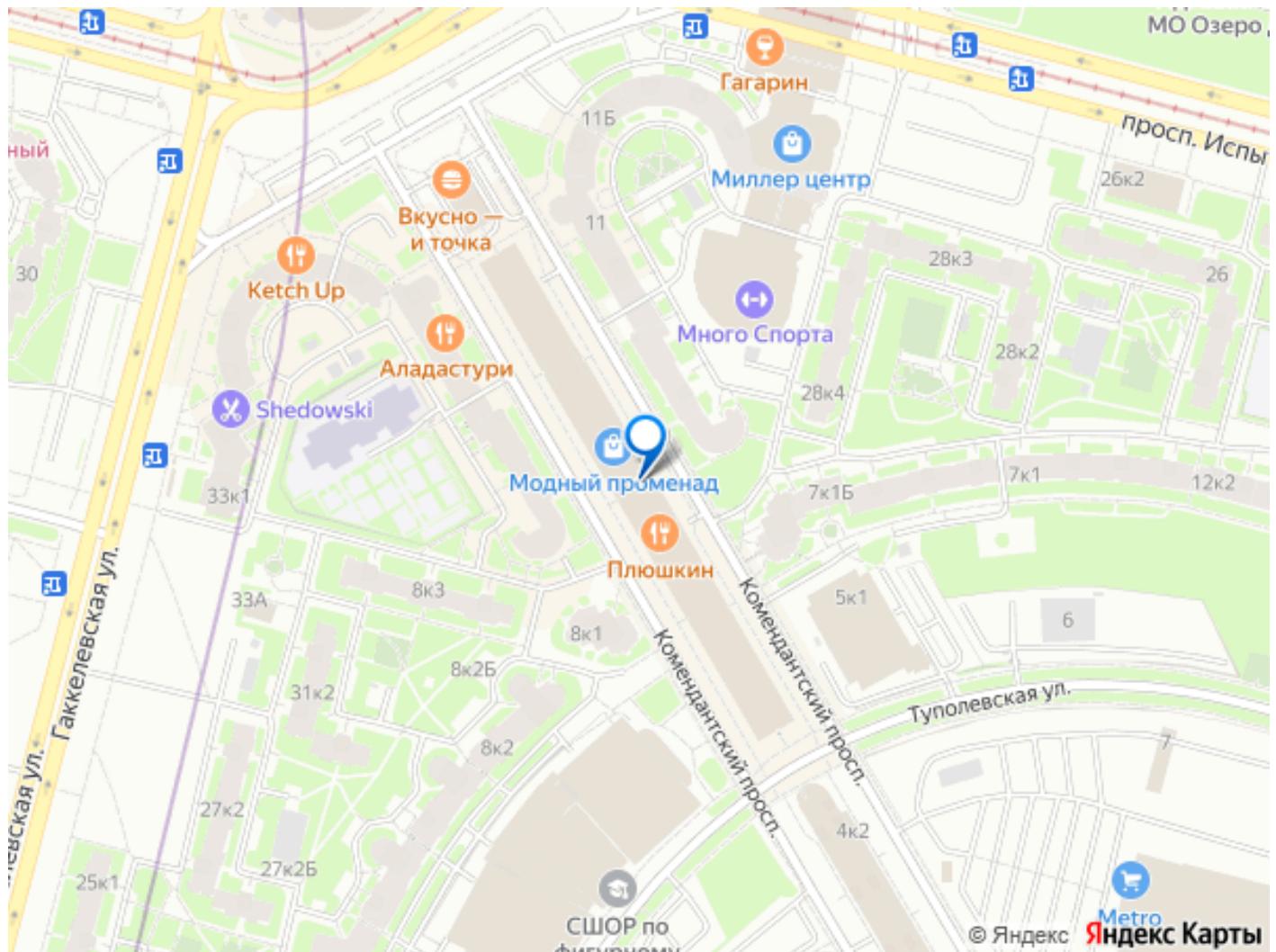
**79219384567**

для заметок



Туполевскую улицу, где в кварталах, примыкающих к Богатырскому проспекту и улице Сизова, расположены гипермаркеты таких крупных торговых сетей, как Максидом , Метро , ОКей , ТЦ Континент , а также мебельный ТЦ Круиз .





Move.ru - вся недвижимость России