

Создано: 27.05.2025 в 15:35

Обновлено: 12.01.2026 в 14:21

<https://spb.move.ru/objects/9280064768>

Виктор Саблин

79219384567

**Санкт-Петербург, проспект
Комендантовский, д. 9**

320 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Комендантовский, д. 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантовский](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1832 м²



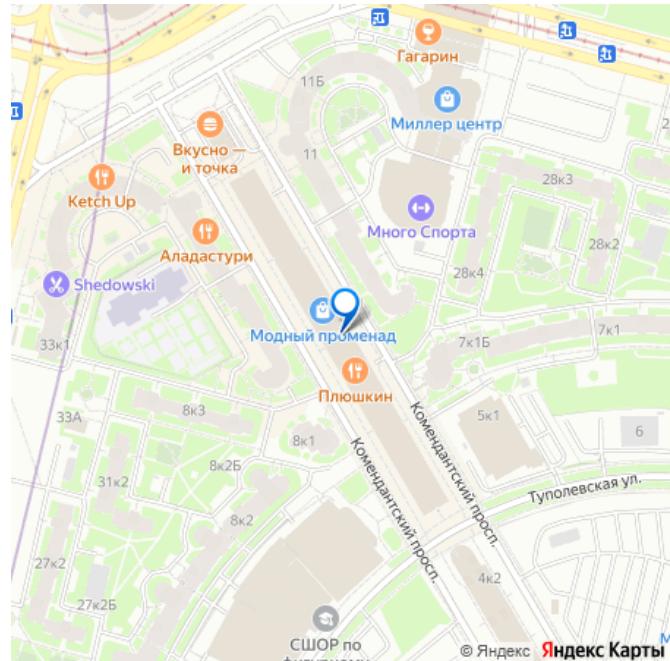
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

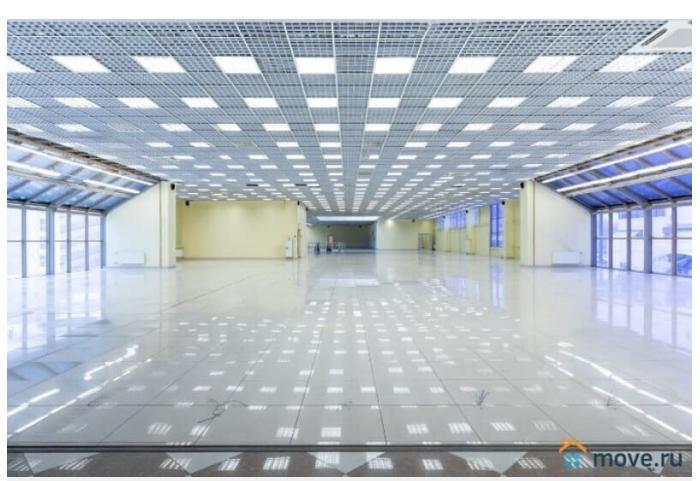
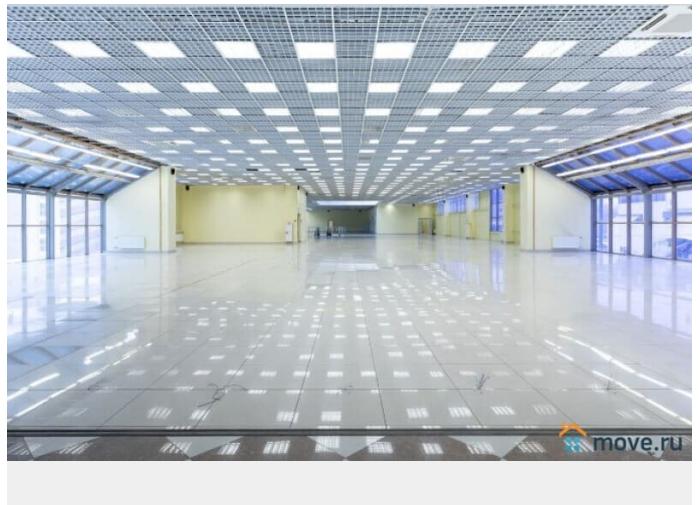
[Коммерческая недвижимость](#)

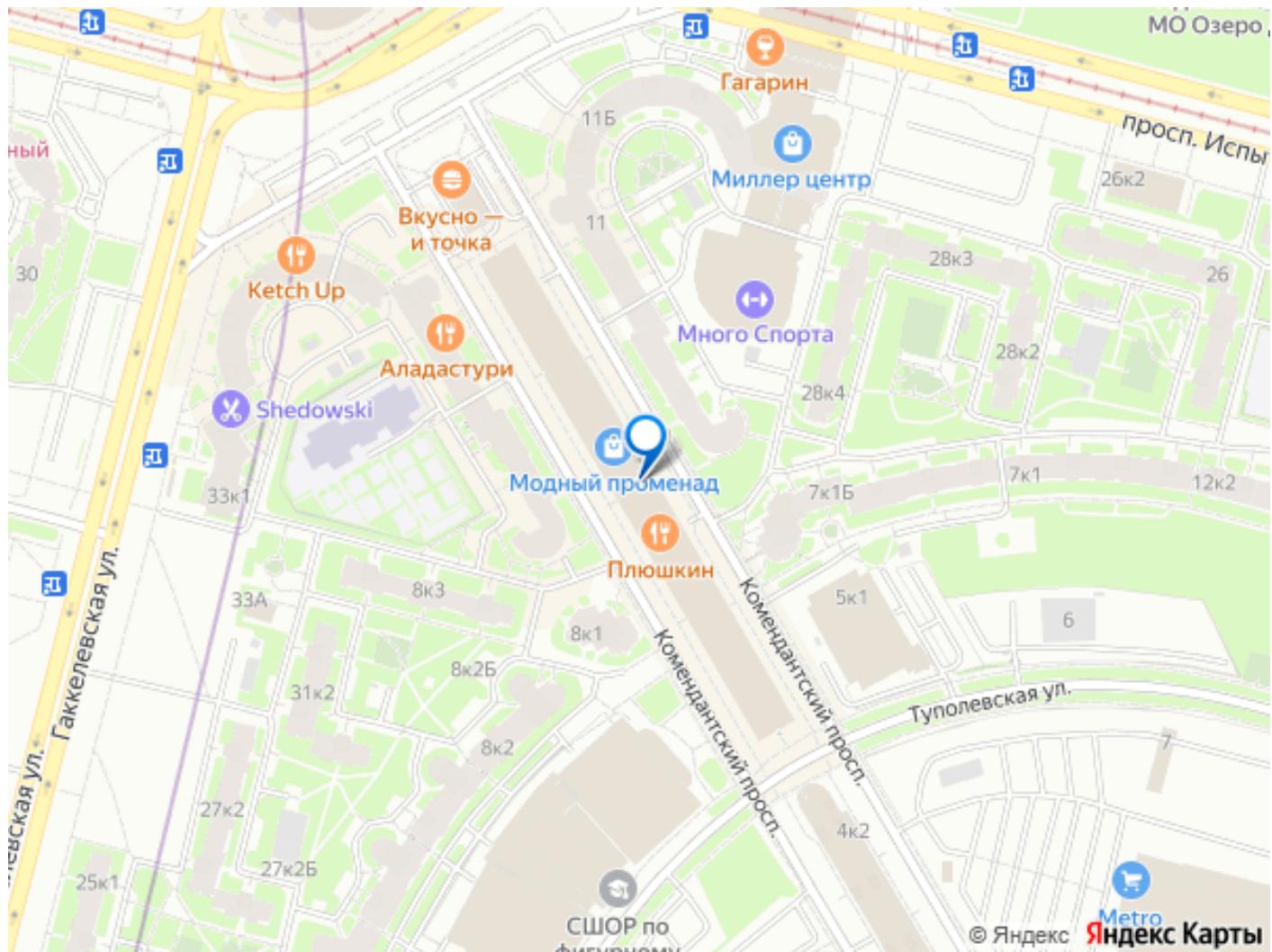


Описание

Продажа торгового помещения по адресу Комендантовский проспект, ТРК променад Окна большие, под потолком, большие в пол. Вход: центральный эскалатор с променада первого этажа, один - через общую зону ТРК, лифт с общей зоны ТРК и технический на Комендантовский проспект. Грузовой лифт, своя зона погрузки-разгрузки с фасада ТРК. С фасадной части со зданием комплекса соседствует ресторан Вкусно и точка, через дорогу расположен ТРК Атмосфера. С обратной стороны здание выходит на

Туполевскую улицу, где в кварталах, примыкающих к Богатырскому проспекту и улице Сизова, расположены гипермаркеты таких крупных торговых сетей, как Максидом , Метро , ОКей , ТЦ Континент , а также мебельный ТЦ Круиз .





Move.ru - вся недвижимость России